垫高峰委发〔2024〕31号

#### 中共垫江县高峰镇委员会

关于印发《高峰镇党建统领塆院精细化治理工作方案》的通知

各村（社区）党支部：

现将《高峰镇党建统领塆院精细化治理工作方案》印发你们，请遵照落实。

#### 

（此件公开发布）

高峰镇党建统领塆院精细化治理工作方案

为切实加强党建统领基层治理，发挥基层党支部、党员在基层治理中的作用，切实抓好塆院这个小切口的乡风文明、人居环境、矛盾化解、村民自治等各项工作，以精细化管理提升治理效能，特制定本工作方案。

1. 工作目标

坚持全面铺开、重点突破、循序渐进、持续巩固的原则，通过开展塆院精细化治理，发挥好村党组织统领、党员带动和村民自治作用，全面提升镇辖各村（社区）农村人居环境和乡风文明，进一步夯实基层治理的基础和保障。

二、实施办法

（一）实施范围

高峰镇境内所有农村塆院，每个塆院农户不少于10户。如与塆院相近的散居农户，可纳入相邻塆院一并管理。

（二）治理方式

1.开展美丽塆院“三评选”。一是村（社区）初评。各村（社区）党支部根据辖区塆院现状和先易后难原则，在党员大会上统一意见，每月不重复整治、推荐一个塆院参加镇级评选，每年推荐的塆院必须覆盖所有村民小组。二是镇级评选。成立高峰镇美丽塆院评分小组，由负责党群事务、人居环境、平安稳定、移风易俗等岗位的5名人员组成，每月对各村（居）推荐的塆院进行现场评分。三是党委评定。根据塆院整治情况和评分结果，镇党委每月研究评定美丽塆院并落实相关激励机制。

2.建立长效管理“三制度”。一是建立塆长负责制，由村党支部书记、塆院所在党小组长组织塆院群众推选1名党员或骨干社员（党员优先）作为塆长，负责日常提醒、督促塆院农户搞好人居环境，及时调处矛盾纠纷，组织群众讨论决定村级事务和村民自治相关事项。二是建立“门前三包制”，由塆长组织召开院坝会，共同商议、明确各家各户清扫范围和卫生标准，清扫范围包括房前屋后、自留地、庭院等，卫生标准包括柴草堆码整齐、垃圾及时清扫、屋内收拾整洁、家禽集中圈养、杂物集中存放等。三是建立“公共区域轮流清扫制”，由塆长召集划定公共区域责任区，包括入塆道路、公用院坝以及未划定到各家各户的公共区域，以户为单位每周排班清扫，共同维护公共区域的环境卫生。

3.实行塆院治理“三公示”。一是党员户公示。塆院内的党员门前悬挂“共产党员户”门牌，激励发挥党员先锋作用。二是院规院约公示。由村党支部书记、党小组长和塆长召集群众讨论，以村规民约为基础，拟订通俗易懂、便于操作、群众接受的院规院约，在塆院显眼处张贴公示。三是先进评选公示。每月由塆长根据家庭卫生清扫、公共事务参与、村规民约遵守等情况，在本塆院内评选“清洁户”、“文明户”各1户并张榜公告。

（三）评分标准

为确保务实管用、便于操作，月评选采取“五得”法（看得、摸得、闻得、踩得、听得）进行评分，满分为100分。

1.看得（20分）。庭院“五不见”：不见白色垃圾、不见生活垃圾、不见建筑垃圾、不见杂草丛生、不见乱画乱贴。室内“三整齐”：家具家电放整齐、被子床单放整齐、生活用品放整齐。室外“三归”：农具归顺、柴草归位、畜禽归栏。院落“三化”：道路清洁化、菜园果园规范化、植物作物美观化。

2.摸得（20分）。农房门窗、桌凳、灶台无灰尘。

3.闻得（20分）。院落、农房前后、厕所、沤肥池无异味。

4.踩得（20分）。院落内畜禽养殖实现圈养，无散养畜禽粪便，院内院外干净整洁。

5.听得（20分）。院落邻居和谐相处，无纠纷、无矛盾，无村民有违纪违法行为。

评分结果在90分以上的为美丽塆院，80-90分的为合格塆院，80分以下为不合格塆院，评分结果经镇党委研究审定后发文通报。对不合格塆院，镇评分小组下发整改意见书，督促村（社区）党支部加强整改。如整改后仍不合格，在镇对村（社区）年度考核中相应扣分。

三、激励考核

（一）每月被评为美丽塆院的，由镇党委制发“高峰镇美丽塆院”奖牌，并奖励该塆院治理经费1000元，由联系村领导到塆院现场组织召开院坝会亲自颁发奖牌和奖金。治理经费主要用于进一步改善塆院环境和公共设施，不得直接分给群众，由村党支部监管使用。

（二）每月被评为“清洁户”、“文明户”的，在乡村治理“积分制”阶段性考评中直接加5分，并兑换相应奖品。

（三）每半年开展1次“优秀塆长”评选，每次评选9名“优秀塆长”，奖励塆长个人500元并颁发证书。年底评选1名“最美塆长”，奖励塆长个人1000元并颁发证书。

（四）对担任塆长或发挥先锋作用明显的党员，在党员积分管理中加5分，并在党员大会上通报表扬。

（五）各村（社区）党支部工作完成情况纳入镇对村（社区）年度考核。

附件1：高峰镇党建统领塆院精细化治理申报表

附件2：高峰镇党建统领塆院精细化治理月评分表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 项目内容 | 备注 |
| 塆院名称 |  |  |
| 塆院位置 |  |  |
| 塆院长 |  |  |
| 塆院农户 |  |  |
| 塆院特色 |  |  |
| 村（社区）初评情况 |  |  |

附件1

高峰镇党建统领塆院精细化治理申报表

附件2：

高峰镇党建统领塆院精细化治理月评分表

村社： 塆院名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分标准 | | | 评分结果 | 备注 |
| 塆院农户数（采取倒扣分制，少于10户的每少一户在“五得”评分结果中扣1分） | | |  |  |
| 五得 | 看得（20分） | 庭院“五不见”：不见白色垃圾、不见生活垃圾、不见建筑垃圾、不见杂草丛生、不见乱画乱贴。(5分）发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 室内“三整齐”：家具家电放整齐、被子床单放整齐、生活用品放整齐。（5分）发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 室外“三归”：农具归顺、柴草归位、畜禽归栏。（5分）发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 院落“三化”：道路清洁化、菜园果园规范化、植物作物美观化。（5分）发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 摸得（20分） | 农房门窗、桌凳、灶台无灰尘。发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 闻得（20分） | 院落、农房前后、厕所、沤肥池无异味。发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 踩得（20分） | 院落内畜禽养殖实现圈养，无散养畜禽粪便，院内院外干净整洁。发现一处不符合标准的扣0.1分。 |  |  |
| 听得（20分） | 院落邻居和谐相处，无纠纷、无矛盾，无村民有违纪违法行为。发现一处不符合标准的扣1分。 |  |  |
| 合计 | | |  |  |

关于《中共垫江县高峰镇委员会关于印发

<高峰镇党建统领塆院精细化治理工作

方案>》的制定说明

2024年5月9日，中共垫江县高峰镇委员会印发的《中共垫江县高峰镇委员会关于印发<高峰镇党建统领塆院精细化治理工作>》（垫高峰委发〔2024〕31号），以下简称《党建统领塆院精细化治理工作》），现将有关情况说明如下：

一**、**《党建统领塆院精细化治理工作》的起草依据

为切实加强党建统领基层治理，发挥基层党支部、党员在基层治理中的作用，切实抓好塆院这个小切口的乡风文明、人居环境、矛盾化解、村民自治等各项工作，以精细化管理提升治理效能，特制定本工作方案。

二、《党建统领塆院精细化治理工作》的起草过程

本实施方案由镇乡村振兴办起草，在充分征求各站所室意见建议后，经镇党委会研究讨论，报镇政府主要领导批准同意后印发实施。

1. 《党建统领塆院精细化治理工作》审议签批情况

《党建统领塆院精细化治理工作》经镇组织委员肖向前同志会签后，由党委书记程小洋签发，并于5月9日以高峰镇党委会名义正式印发。

四、《党建统领塆院精细化治理工作》的主要内容

高峰镇当前各村（社区）党建统领塆院精细化治理工作。