

2024年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目
花椒保鲜仓储库采购

竞争性比选招标公告

业主单位：垫江县砚台镇白云村股份经济合作联社（盖章）

垫江县砚台镇临江村股份经济合作联社（盖章）

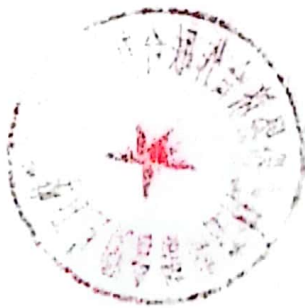
采 购 人：垫江县砚台镇人民政府（盖章）

2024年05月



目 录

第一章 供应商须知.....	3
第二章 合同条款及格式.....	7
第三章 产品主要部位材质规格型号等技术参数指标.....	11
第四章 响应文件格式.....	12



第一章 供应商须知

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	名称：垫江县砚台镇人民政府 地址：垫江县砚台镇砚台大道1号 联系人：谭老师 电话：15823296613
2	项目（货物）名称	2024年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购
3	送货地点	垫江县砚台镇百胜社区2社
4	主要内容	新建花椒保鲜仓储库2座（每个库净长6米*宽4米*高3.8米），包括10公分厚聚氨酯库板、冷冻冷藏压缩机组、安装电力线路及电控箱等设备的供应、运输、装卸、安装调试及售后服务。
5	供货/计划工期	总工期15天，以合同签订之日起算，以完工验收合格之日止。
6	质量要求	品牌要求：满足采购人确定的款式、规格等及项目使用要求，满足相关质量及规范要求，产品主要部位材质规格型号等技术参数不得低于第三章“产品主要部位材质规格型号等技术参数指标”之要求。
7	供应商资格条件	1、本采购项目招标采取资格后审，供应商应具备以下资格条件： （1）必须具备响应报价品牌公司颁发给供应商的授权证书（提供复印件加盖鲜章） （2）必须提供产品检测报告（加盖制造商鲜章） （3）必须具有有效的营业执照（提供复印件加盖鲜章） 上述资料需按要求提交复印件（原件备查）。 2、供应商承诺不得存在下列情形之一： （1）被人民法院列入失信被执行人名单且在被执行期内； （2）被国家、重庆市（含市或任意区县）有关行政部门处以暂停投标资格行政处罚，且在处罚期限内； （3）被重庆市市级有关行业主管部门暂停在渝承揽新业务且在暂停期内。 供应商人须自行承诺其提供的上述相关证明材料真实有效，不存在弄虚作假情形（格式见响应文件格式）。
8	是否接受联合体	☒ 不接受。



9	踏勘现场	☒ 不组织，供应商自行踏勘也可联系采购人带领进行踏勘。
10	分包	☒ 不允许。
11	公告文件的获取	凡有意参加本次竞价采购者，请于 2024 年 5 月 14 日起，在垫江县人民政府网（http://www.cqsdj.gov.cn）下载本项目的公告文件、答疑、补遗等相关资料。 无论供应商下载与否，采购人都视为供应商收到以上资料并全部知晓有关过程和事宜，由此产生的一切后果由供应商自负。
12	构成响应文件的其他材料	供应商的书面澄清、说明和补正（但不得改变响应文件的实质性内容）组成。
13	报价要求	1、本项目的最高限价：140000.00 元（大写人民币：壹拾肆万元整）。 2、参与竞争性比选采购报价应包含但不限于完成本项目范围内的新设备供应、运输、装卸、安装调试、线缆敷设等所需的人工费、材料设备费（含控制系统、线缆等）、机械费、措施费（含安全文明施工费）、涨跌价风险费、规费、税金等所有费用。
14	响应文件份数及要求	一式一份，在响应文件中，按规定签署、盖章的地方必须按其规定签署、盖章。
15	递交说明	响应文件请注明：2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购响应文件（_____公司全称）；
16	响应文件递交时间及地点	递交时间：2024 年 5 月 20 日 9 时 30 分起至 10 时 00 分止； 递交地点：垫江县砚台镇人民政府全民健身中心一楼会议室
17	投标保证金	金额：2800 元（大写人民币：贰仟捌佰元整）。 缴纳方式：报名时现金缴纳。投标人将投标保证金放入信封，并进行密封。务必注意：在备注栏写明“（<u>投标单位名称</u>）2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购投标保证金”）。 投标保证金退还：未中标人投标保证金在招标结束后现场予以退还。中标人投标保证金在领取中选通知书后将自动转为履约保证金。
18	评审时间	2024 年 5 月 20 日 10 时 00 分



19	评审程序	1、评审小组对所有在规定时间内提交的响应文件有效性进行审核，针对合格供应商的响应文件，根据设备品牌档次、质量及服务，以能满足采购文件实质性的响应要求进行评审。 2、采购人根据评审小组推荐意见确定成交价和成交人。 3、评审结束。 4、成交结果在垫江县人民政府网 (http://www.cqsdj.gov.cn) 公示。
20	评审小组的组建	采购人自行组织，由 3 人或 3 人以上单数组成。
21	履约保证金	成交供应商须在合同签订前按成交金额的 10% 公对公转账方式向采购人缴纳履约保证金，完工验收合格后一次性无息退还。 （收款单位名称：垫江县砚台镇白云村股份经济合作社，账号：111671541605，开户行：中国银行重庆垫江桂溪支行，务必注意：在备注栏写明“2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购履约保证金”）。
22	结算原则	本采购项目采取包工包料、总价包干的计价方式。
23	支付方式	完工并验收合格后，乙方将合同金额 3% 的质量保证金转入甲方对公账户（收款单位名称：垫江县砚台镇白云村股份经济合作社，账号：111671541605，开户行：中国银行重庆垫江桂溪支行，务必注意：在备注栏写明“2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购质量保证金”），甲方在 20 个工作日内支付乙方合同金额的 100%（乙方必须凭完税证明和当地税务部门的正式完税发票方能结算）。
24	成交办法	1、本次采购项目拟定选取 3 家或 3 家以上供应商作为候选供应商； 2、在选定的供应商中，报价中最低者即为成交价，该供应商为第一成交候选人；由低到高报价排名第二的供应商作为第二成交候选人，报价排名第三的供应商作为第三成交候选人。 3、若同时出现两个或两个以上报价相同的，则由现场抽签确定。 4、若第一成交候选人以书面方式提出放弃成交权益。按成交候选人排序依次作为成交人，以第一成交候选人所报的成交价签订合同；如均不愿按第一成交候选人的成交价签订合同，则重新进行采购。
25	废弃条款	1、供应商名称与资格审查竞价申请人名称不一致的； 2、响应文件未按规定格式和要求填写，内容不全或者关键内容字迹模糊、无法辨认的；



		3、响应文件附有采购人不能接受的条件； 4、响应文件的几个组成部分的任一部分被认定为无效的； 5、响应文件为手工填写的，未加盖公章、骑缝章的； 6、报价超过最高限价的；
26	合同签订	成交结果公示（无质疑、投诉）期满后 3 个工作日内完成合同签订，否则采购人有权取消成交资格。
27	重新采购及流选 处理办法	1、重新采购 （1）采购活动时间止，供应商少于 3 个的； （2）经评审小组评审后否决所有采购响应文件的； （3）经评审后，如合格的供应商少于 3 个的，且明显缺乏竞争的，评审小组可以否决全部采购响应文件，采购人将重新组织采购（定为第二次采购）。 2、流选处理办法 当第二次采购流选时，采购人可不再组织比选，由采购人自行采购。



第二章 合同条款及格式

2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地 建设项目花椒保鲜仓储库采购合同

甲方（需方）：垫江县砚台镇白云村股份经济合作联合社

垫江县砚台镇临江村股份经济合作联合社

乙方（供方）：_____

因甲方工程建设需要，经双方友好协商，依照《中华人民共和国民法典》等法律法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实、守信的原则，就 2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购 事宜达成如下一致意见，为明确双方的相关权利和义务，特签订本合同，以资双方共同遵照执行。

第一条 合同价款及付款方式

1、本项目固定总价为¥_____元（大写人民币：_____元整），此价格包含但不限于完成本项目范围内的新设备供应、运输、装卸、安装调试、线缆敷设等所需的人工费、材料设备费（含控制系统、线缆等）、机械费、措施费（含安全文明施工费）、涨跌价风险费、规费、税金等所有费用。

2、付款方式：完工清场并验收合格后，乙方将合同金额 3%的质量保证金转入甲方对公账户（收款单位名称：垫江县砚台镇白云村股份经济合作联合社，账号：111671541605，开户行：中国银行重庆垫江桂溪支行，务必注意：在备注栏写明“2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购质量保证金”），甲方在 20 个工作日内支付乙方合同金额的 100%（乙方必须凭完税证明和当地税务部门的正式完税发票方



能结算)。

第二条 质量与验收

1、质量要求。乙方所供货物必须与采购清单内的品牌、规格、型号保持一致,为原始生产厂家生产和制造,产品及其各部件、材料为全新的、未使用过的,必须符合国家、行业标准及使用地规定的质量及安全标准等要求,并满足本合同文件约定要求。否则,甲方有权要求乙方更换,有关费用由乙方承担。

2、验收。在产品发运至甲方指定地点后,由甲方进行验收。经甲方验收对于不符合要求的产品,甲方有权责令乙方调整相关产品品质,如乙方拒不调整则视为乙方违约。甲方验收不合格,乙方负责无偿退换,一切费用由乙方负责。

3、质量保证资料。乙方需提供产品合格证、有效的检验检测报告、质量保证书等相关资料。

第三条 工期

1、本项目总工期 15 天,以合同签订之日起算,以完工验收合格之日止。

2、因乙方原因延期违约金 1000.00 元/天,因非乙方原因导致工期延误,只顺延工期,不作任何索赔。

第四条 履约担保及质保服务

1、乙方须在合同签订前向甲方缴纳履约保证金为¥_____元(大写人民币:_____元整),完工验收合格后一次性无息退还。

2、本项目质保期二年,自验收合格之日起计。乙方承诺质保期内提供实时质保服务。

第五条 双方责任

(一) 甲方责任:



1、甲方委派专人（姓名：王老师，联系电话：13594501054；姓名：吕老师，联系电话：13896538022）为项目现场负责人。负责双方的沟通联络、进场设施设备质量的确认、监督检查施工质量、安全、进度，处理施工有关事宜。

2、项目完工后，应及时组织完工验收。项目未经验收，甲方提前使用或擅自动用有关设备，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

3、甲方有责任及时支付相关款项。

（二）乙方责任：

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定和国家有关环境管理规定，严格按安全文明标准组织施工，并随时接受甲方及行业安全检查人员依法实施的监督检查。采取必要的安全防护措施，消除安全隐患，切实保证人员、设备安全。由于乙方自身安全措施不力以及其他自身原因造成安全事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。因乙方责任而受到政府部门的相关处罚，或因侵害周围居民、单位的合法权益而造成赔偿，所发生的费用由乙方承担。

2、乙方务必采取切实可行的措施，保证施工安全。乙方应在施工现场设置安全警示标志、标识，对施工人员进行安全教育；自费为施工人员购买人身伤害保险，签订安全责任书和安全技术交底书，并对他们的安全负责；不能违反安全管理的规定野蛮施工。安全防护用品由乙方自行提供并承担其费用。

3、乙方自行负责现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合甲方进行的相关检查。

4、乙方严格按施工方案施工，保证如期完工验收，移交投用。施工质量未达标，乙方负责整改及相关费用。

5、乙方对甲方设施设备的使用和管理等技术工作进行培训、技术指



导及质保工作。

第六条 其他

1、本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲乙双方应协商解决，协商不成时，向项目所在地人民法院起诉。

2、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，正常运作至合同条款履行完毕自行失效。

3、本合同在执行期间，如有未尽事宜，由甲乙双方协商，另订附件附于本合同之内，所有附件在法律上均与本合同有同等效力。

4、本合同一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份，具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人（签字）：

或委托代理人（签字）：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

签订时间： 年 月 日



第三章 产品主要部位材质规格型号等 技术参数指标

序号	材料名称	材质（要求）	规格	单位	数量	备注
1	库板	聚氨酯彩钢冷库板 （必须达国标、双面 不锈钢外壳）	厚度 10cm	m ²	约 200	提供合格证
2	门	聚氨酯填充双面彩 钢材质 B1 级	220cm*200cm	樘	2	阻燃彩钢冷库板 容重 40kg/m ³ (10cm)
3	挤塑板	/	库板整体厚度 =100mm	m ²	若干	地面保温用
4	压缩机	品牌（格力、海尔、 松下等品牌三选一）	功率≥6P	套	2	全封闭压缩机含 散热全套
5	冷风机	品牌（格力、海尔、 松下等品牌三选一）	DD100	台	2	轴流风机
6	膨胀阀	/	Tge7.5TR	只	2	
7	铜管	/	42/28	套	2	
8	配电系统	/	易控 M50 进口芯 片、智能保护	套	2	
9	线缆	阻燃聚氯乙烯绝缘 电线电缆	主线≥6 mm ² ，照 明线缆≥2.5 mm ²	套	2	含机组冷风机线 缆、桥架、线槽、 线管
10	照明灯具	低温防爆、防潮，专 用冷库灯具	≥30W	只	4	



第四章 响应文件格式



响应文件

(封面)

项目名称：2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目
花椒保鲜仓储库采购

业主单位：垫江县砚台镇白云村股份经济合作联合社

垫江县砚台镇临江村股份经济合作联合社

采购人：垫江县砚台镇人民政府

参选单位（盖章）：

时间： 年 月 日



目 录

- 一、报价函（盖鲜章）
- 二、资格审查文件
 - （一）法定代表人身份证明
 - （二）授权委托书
 - （三）营业执照
 - （四）资质证明文件
 - （五）承诺
- 三、报价清单



一、报价函

报 价 函

垫江县砚台镇人民政府：

我方已仔细研究了 2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购竞争性比选公告的全部内容，按总价_____元（大写人民币：_____）的报价实施本项目。在合同约定时间内按比选文件及合同约定实施和完成该项目。

1、我方承诺在比选有效期内不修改、撤销参选文件。

2、如我方成交：

（1）我方承诺在成交后三个工作日内缴清相关费用并与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照比选文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成本项目。

3、我方在此声明，所递交的参选文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4、（其他补充说明）。

参 选 人：

（盖单位公章）

法定代表人：

（签字）

地 址：

联系人及联系电话：

（必填）

电子邮箱：

年 月 日



(一)

供应商单位名称:

单位性质:

地址:

成立时间: 年 月 日

经营期限:

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

(该处粘贴法定代表人身份证正反面复印件)

供应商单位:

(盖单位公章)

年 月 日



(二)

授权委托书

本人 (姓名) 系 (供应商单位名称) 的法定代表人，现委托 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明。

(该处粘贴委托人身份证正反面复印件)

印件)

(该处粘贴代理人身份证正反面复

供应商单位：(盖单位公章)

法定代表人：(签字)

身份证号码：

委托代理人：(签字)

身份证号码：

年 月 日

备注：

- 1、法定代表人参加采购活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明书；非法定代表人参加采购活动并签署文件的须提供授权委托书。
- 2、在采购活动现场于响应文件开封前，若前往现场参与的法定代表人须携带本人身份证原件（非法定代表人参加开标活动的，须携带本人身份证原件和授权委托书原件）供监督人员核实身份。



(三) 营业执照



(四) 资质证明文件

产品检验检测报告（加盖制造商鲜章）



(五) 承诺

承诺书

垫江县砚台镇人民政府：

我公司 (供应商名称) 参加了贵单位 2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购的采购活动，自愿作出以下承诺：

1、我公司在采购活动截止日资格情况不存在下列情形之一：

(1) 被人民法院列入失信被执行人名单且在被执行期内；

(2) 被列入《重庆市工程建设领域招标投标信用管理暂行办法》规定的重点关注名单且记分达到 12 分且在记分有效期内；

(3) 被列入《重庆市工程建设领域招标投标信用管理暂行办法》规定的黑名单且在记分有效期内；

(4) 被国家、重庆市（含市或任意区县）有关行政部门处以暂停投标资格行政处罚，且在处罚期限内；

(5) 被重庆市市级有关行业主管部门暂停在渝承揽新业务且在暂停期内。

2、我公司在资格审查部分中提供的相关证明材料真实有效，不存在弄虚作假情形。

3、我公司的响应文件符合供应商须知第 12 条的规定。

4、我公司的响应文件符合合同条款及格式规定，响应文件中没有贵单位不能接受的条件。

供应商：（盖单位公章）

法定代表人：（签名或盖章）

年 月 日



三、报价清单

2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地 建设项目花椒保鲜仓储库竞争性比选 采购报价单

项目名称：2024 年垫江县砚台镇百胜社区花椒基地建设项目花椒保鲜仓储库采购

序号	材料名称	单位	数量	材质（规格）	价格	备注
例	库板	座	2			
		...	...			
合 计						
合计	¥_____元（大写：_____元整）。					
备注	包工包料，总价包干。					
报 价 说 明	1、价格包含但不限于完成本项目范围内的新增设备供应、运输、装卸安装调试、线缆敷设等所需的人工费、材料设备费（含控制系统、线缆等）、机械费、措施费（含安全文明施工费）、<u>涨跌价风险费</u>、规费、税金等所有费用。 2、报价有效期：_____天，总工期：<u>15</u>天 3、其他事项：产品质保期2年。 报价单位名称： （公章） 联系人及电话： （姓 + 电话号码）					

备注：请响应文件编制单位仔细阅读以下内容，以便填写“报价说明”。

1. 产品应为合格产品，满足行业标准及现场随机抽样送检要求。
2. 报价函应明确报价单位名称、联系人及联系电话、工期及提供何种税率的增值税发票及价格有效期。
3. 报价函版本格式不得改变，填报内容不得涂改，同时加盖鲜章、骑缝章。否则无效！

