

# 工程造价咨询报告书

Consulting report of project cost

项目名称：2025年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目

报告类型：预算编制

编制单位：重庆大恒工程设计有限公司

建设单位：垫江县大石乡花寨村股份经济合作联合社

日期：2025年3月12日

# 重庆大恒工程设计有限公司

## 2025年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目 项目预算编制报告

我司受贵单位的委托，对2025年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目进行预算编制，我司在编制过程中，按照中华人民共和国建设部令第149号《工程造价咨询单位管理办法》、《建设工程招标控制价编审规程》（CECA/GC6-2011）、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）、《重庆市建设工程造价管理办法》（渝府令[2016]307号）及现行相关法律法规，以贵单位提供的资料为基础，结合相关政策文件及地方法规综合得出编制结论，编制结论只有在提供的所有资料都是真实、完整与合法的条件下成立，现将编制情况报告如下：

### 一、工程概况

- 项目名称：2025年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目
- 建设单位：垫江县大石乡花寨村股份经济合作联合社
- 设计单位：重庆大恒工程设计有限公司

### 二、编制范围

本项目编制范围包括：2025年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目范围内建筑工程等。

### 三、编制依据

1、委托单位提供的 2025 年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目图纸。

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（CQJJGZ-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ-2013）；

3、《重庆市 2018 版工程计价定额》及相关配套文件；

4、税金按渝建[2019]143 号文税率标准执行；

5、参照相关规范、图集、技术标准等；

6、人工单价依据 2025 年第一季度《重庆市工程造价信息》垫江县价格调整，材料价根据根据 2025 年第 2 月《重庆市工程造价信息》垫江县价格调整，垫江县价格中没有的材料按照重庆市的价格调整，上述信息价中都没有的材料价格按垫江县当地市场价格调整；

#### 四、相关说明

1、自动饮水装置本次预算暂按 6000.00 元计算，结算时按实按量结算。

#### 五、编制结论

我公司根据委托方提供的资料，对本项目预算价进行了认真编制，通过公司内部检查，并将编制结果交建设方核对认可，最后取得了一致意见，得出如下编制结果：

2025 年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地巩固提升建设项目项目预算编制金额为 **378930.94 元**；安全文明施工费金额为 **11640.71 元**具体编制情况详预算书。

#### 六、其他事项

- (一) 本报告的使用必须全面、完整，否则本公司不承担责任；
- (二) 本报告连同所附附件一并使用有效，复印无效；
- (三) 本工程按清单原则计价，适用于单价合同。

重庆大恒工程设计有限公司

编 制 人：

审 定 人：

2025年垫江县花寨村芦花鸡养殖基地  
巩固提升建设项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 378930.94

(大写): 叁拾柒万捌仟玖佰叁拾元玖角肆分

其中:安全文明施工费用(小写): 11640.71

(大写): 壹万壹仟陆佰肆拾元柒角壹分

招 标 人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)      工程造价  
咨 询 人: \_\_\_\_\_ (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: {招标人信息\法定代表人} \_\_\_\_\_ (签字或盖)  
法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)      审 核 人: \_\_\_\_\_ (造价工程师签字盖专用章)

时 间:      年    月    日







## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
	A	建筑工程							
1	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 类别：土方开挖 2. 挖土深度：满足设计及规范要求 3. 开挖方式：机械开挖 4. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护（挡土板）及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m <sup>3</sup>	460.11	5.71	2627.23		
2	040103001001	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求：满足设计及规范要求 2. 填方材料品种：原土回填 3. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m <sup>3</sup>	195.4	37.81	7388.07		
3	010501003001	独立基础C30	[项目特征] 1. 混凝土种类：综合考虑 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	21.92	602.24	13201.1		
本页小计								23216.4	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
4	010501002001	基础梁C30	[项目特征] 1. 混凝土种类:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	27.38	723.47	19808.61		
5	010401004001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0 3. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m3	2.43	528.05	1283.16		
本页小计								21091.77	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
6	010603003001	镀锌钢管柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：综合考虑 2. 单根柱质量：综合考虑 3. 螺栓种类：综合考虑 4. 除锈要求：综合考虑 5. 油漆种类及遍数：综合考虑 6. 运输距离：综合考虑 7. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆	t	3.718	7129.26	26506.59		
7	010606002001	檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：综合考虑 2. 构件类型：综合考虑 3. 单根质量：综合考虑 4. 安装高度：综合考虑 5. 螺栓种类：综合考虑 6. 除锈要求：综合考虑 7. 油漆种类及遍数：综合考虑 8. 运输距离：综合考虑 9. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 油漆	t	4.149	5137.84	21316.9		
本页小计							47823.49		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
8	010606012001	一层钢支架	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:综合考虑 2. 安装高度:综合考虑 3. 除锈要求:综合考虑 4. 油漆种类及遍数:综合考虑 5. 运输距离:综合考虑 6. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 油漆	t	2.548	6570.16	16740.77		
9	010901002001	深灰色单层压型彩钢板	[项目特征] 1. 型材品种、规格:深灰色单层压型彩钢板 2. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 檩条制作、运输、安装 2. 屋面型材安装 3. 接缝、嵌缝	m <sup>2</sup>	783.84	48.67	38149.49		
10	010607004001	金属网栏	[项目特征] 1. 材料品种、规格:围网(丝径浸塑后φ4.8mm 草绿色) 2. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m <sup>2</sup>	630	15.12	9525.6		
本页小计							64415.86		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
11	010607004002	5mm粗钢丝网	[项目特征] 1. 材料品种、规格:5mm粗钢丝网（网格大小为30*30mm） 2. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	624	20.12	12554.88		
12	010606008001	钢架坡道	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:综合考虑 2. 钢梯形式:综合考虑 3. 螺栓种类:综合考虑 4. 除锈要求:综合考虑 5. 油漆种类及遍数:综合考虑 6. 运输距离:综合考虑 7. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 油漆	个	6	366.69	2200.14		
13	010607004003	成品围网（含基础开挖、回填、浇筑、立柱及围网安装等）	[项目特征] 1. 材料品种、规格:成品围网（详见JS-08） 2. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	2272.4	31.82	72307.77		
本页小计							87062.79		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
14	040304003001	成品预制板铺装临时道路	[项目特征] 1. 构件代号、名称：成品预制板铺装临时道路 2. 混凝土强度等级：综合考虑 3. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护 4. 构件安装 5. 接头灌缝 6. 砂浆制作 7. 运输	m <sup>2</sup>	437.79	25.5	11163.65		
		给排水工程							
1	031003013001	地上式水表组（费用水池）	[项目特征] 1. 安装部位（室内外）：室外 2. 型号、规格：DN25 3. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 组装	组	1	2927.84	2927.84		
2	031001006001	给水PE管DN25	[项目特征] 1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：给水PE管DN25 3. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	555	19.13	10617.15		
本页小计							24708.64		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
3	031003001001	阀门	[项目特征] 1. 材质：阀门 2. 连接形式：综合考虑 3. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	6	226.81	1360.86		
电气设备安装工程									
1	030411001001	配管PC50	[项目特征] 1. 名称：PC50 2. 规格：DN50 3. 敷设方式：埋地敷设 4. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 砖墙开沟槽 4. 接地	m	555	20.78	11532.9		
2	030411001002	配管PC20	[项目特征] 1. 名称：配管PC20 2. 规格：PC20 3. 敷设方式：埋地敷设 4. 其他：满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 砖墙开沟槽 4. 接地	m	555	15.68	8702.4		
本页小计							21596.16		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
3	030411004001	配线WDZC-BYJ-4	[项目特征] 1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号、规格:WDZC-BYJ-4 4. 材质:铜芯 5. 其他:操作高度增加费综合考虑,并满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 配线	m	2687.49	5.71	15345.57		
4	030502005001	CAT. 6e/4 (UTP)	[项目特征] 1. 名称:CAT. 6e/4 (UTP) 2. 线缆对数:详设计 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 敷设 2. 标记 3. 卡接	m	895.83	5.3	4747.9		
5	040205001001	强电手孔井	[项目特征] 1. 材料品种:强电手孔井 2. 规格尺寸:综合考虑 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:综合考虑 4. 墙体材料:综合考虑 5. 抹灰:综合考虑 6. 其他:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 基础、垫层铺筑 2. 井身砌筑 3. 勾缝(抹面) 4. 井盖安装	座	13	315.25	4098.25		
本页小计								24191.72	
合 计								314106.83	



# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	6.2	4477.58			
2	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.5	11640.71			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆	0.42	303.24			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率					
合 计					16421.53			



# 暂列金额明细表

工程名称：公共建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	自动饮水装置	组	6000	
合 计			6000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

