

迎春里拆迁房屋（整体拆除）工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 86312.57

(大写): 捌万陆仟叁佰壹拾贰元伍角柒分

其中:安全文明施工费用(小写): 2538.37

(大写): 贰仟伍佰叁拾捌元叁角柒分

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人: \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:  
{招标人信息\法定代表人}  
(签字或盖)

法定代表人  
或其授权人:  
\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

审 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

时 间: 年 月 日

## 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 1 页

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

### 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 1 页

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

## 措施项目汇总表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 1 页

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	A	建筑工程						
1	011601001001	房屋整体拆除（6层）	<p>[项目特征]</p> <p>1. 结构性质:框架结构 2. 拆除楼层:6层 3. 表面的附着物种类:包括水电气管道、洁具、家具家电等 4. 建筑垃圾处置:外运运距及渣场费等综合考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输 5. 建筑垃圾外运、处理</p>	m <sup>2</sup>	707.4	68.02	48117.35	
2	011601001002	房屋整体拆除（4层）	<p>[项目特征]</p> <p>1. 结构性质:框架结构 2. 拆除楼层:4层 3. 表面的附着物种类:包括水电气管道、洁具、家具家电等 4. 建筑垃圾处置:外运运距及渣场费等综合考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输 5. 建筑垃圾外运、处理</p>	m <sup>2</sup>	180.4	63.5	11455.4	
本页小计							59572.75	

### 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 2 页 共 2 页

### 施工技术措施项目清单计价表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 1 页

### 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	5.55	3418.35			
2	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.34	2538.37			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	0.24	147.39			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

### 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 2 页 共 2 页

## 其他项目清单计价汇总表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 1 页

注：材料、设备暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：迎春里拆迁房屋（整体拆除）

第 1 页 共 1 页