

大石乡政府办公楼安全排危整治项目

阶 段：施工图
专 业：建筑



重庆大恒工程设计有限公司



网址：<http://www.cqdaheng.cn>

设计证书号 甲级A150003574

2025. 09

图纸目录

序号	图 纸 名 称	图 号	规 格	备 注
1	图纸目录	JS-00	A2	
2	建施设计总说明	JS-01	A1	
3	总平面图	JS-02	A2	
4	原始一层平面图	JS-03	A2+1/4	
5	原始二层平面图	JS-04	A2+1/4	
6	原始三层平面图	JS-05	A2+1/4	
7	原始四层平面图	JS-06	A2+1/4	
8	原始五层平面图	JS-07	A2+1/4	
9	原始六层平面图	JS-08	A2+1/4	
10	原始阁楼层平面图	JS-09	A2+1/4	
11	原始屋面层平面图	JS-10	A2+1/4	
12	原始立面1	JS-11	A2+1/4	
13	原始立面2	JS-12	A2	
14	原始立面3	JS-13	A2+1/4	
15	原始立面4	JS-14	A2	
16	原始立面5	JS-15	A2	
17	改造后一层平面图	JS-16	A2+1/4	
18	改造后二层平面图	JS-17	A2+1/4	
19	改造后三层平面图	JS-18	A2+1/4	
20	改造后四层平面图	JS-19	A2+1/4	
21	改造后五层平面图	JS-20	A2+1/4	
22	改造后六层平面图	JS-21	A2+1/4	
23	改造后阁楼层平面图	JS-22	A2+1/4	
24	改造后屋面层平面图	JS-23	A2+1/4	
25	改造后立面1	JS-24	A2+1/4	
26	改造后立面2	JS-25	A2	
27	改造后立面3	JS-26	A2+1/4	
28	改造后立面4	JS-27	A2	
29	改造后立面5	JS-28	A2	
30	大样图1	JS-29	A2+1/4	
31	大样图2	JS-30	A2	
32	工程量表	JS-31	A2	
33				

COORDINATION			
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.		
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC		
给排水 PLUMBING			

附 注 DESCRIPTIONS			

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE	图纸目录		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING No.	JS-00

审 定 APPROVED BY	高 涛	
项目负责人 Project director	雷 宏	
注 册 师 REGISTER	雷 宏	
项目执行人 Project Executive	付 政	
专业负责 CHEF-ENG.	耿浩洋	
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	
校 对 CHECKED BY	严志明	
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	

重庆大恒工程设计有限公司



地址：重庆市江北区天澜大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com



国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAD.

建施设计总说明

一、设计依据
1、《民用建筑设计通则》GB50352-2005；
2、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)；
3、《建筑外墙饰面涂饰翻新技术规程》DBJ50-063-2007；
4、《屋面工程技术规范》GB 50345-2012；
5、《建筑外墙防水防水工程技术规程》JGJ/T 235-2011；
6、《环境空气质量标准》(GB3095-2012)；
7、建设方提供的原办公楼立面图；
8、建设方与我公司签定的设计合同；
9、国家及重庆市现行的有关的其它规范、规定及标准；
二、工程概况：
1、工程名称：大石乡政府办公楼安全排危整治项目。
2、项目地点：重庆市垫江县大石乡。
3、子项类型：外墙面及屋面改造（屋面防水等级为Ⅱ级）。
4、设计范围：大石乡政府办公楼，外墙面背面（含外空调位规范化）、原屋面拆除、现状外墙瓷砖剔除，做真石漆。
5、建筑栋数、楼层数：1栋，6F。
6、外墙设计改造总面积约1814.68平方米（已扣减门窗）。 此面积为根据现场测量尺寸得出，具体施工面积以现场实际工程量结算为准。
7、房屋主要结构类型及概况：根据建设方提供的大石乡政府办公楼鉴定报告显示，原结构类型为砖混结构，基础为条形基础及条形基础；上部墙体采用页岩砖、混合砂浆砌筑，承重墙及围护墙为240mm厚；屋面为瓦屋面；
8、外墙材料的燃烧性能等级：B1级
9、设计使用年限：外墙：10-15年，屋面：20-30年。
三、设计总则
1、除注明外，本工程施工图所标注除标高以米为单位，其余均以毫米为单位。
2、除本图说明外，单项工程的建筑用料、施工应以图纸标注为准，不得以图纸比例量度计算。
3、施工过程中发现问题时，施工单位应事先与我院联系，再由建设方提出委托，在符合国家相关规范的前提下，设计出变更后再进行施工以确保施工质量。
4、建筑物的标高均为结构板面标高，屋面标高为结构面标高，未扣除楼地面装修厚度，外墙构件制作安装时均应考虑这一因素。
5、所有装修材料和色彩均应先做小样，经建设、设计等相关单位认可后方可大面积施工。样品应封存，以作产品购货及工程完工验收依据。
四、改造做法
本工程建筑屋建成时间久远，至今使用已长达10多年，房屋外墙脱落、渗漏严重，影响外观美感，不利于使用。
对此进行以下内容改造：

(一) 外墙部分
主要改造范围：原正面1—6层为外墙砖拆除，原侧面及背面1—6层为外墙涂料铲除，原瓦屋面拆除，外墙采用真石漆饰面，屋面采用琉璃瓦屋面。
(二) 改造做法
1、外墙改造做法：
1) 外墙部分现有外墙砖或外墙涂料全部铲除至结构墙体层；对空鼓开裂的砂浆层应彻底清除干净。
2) 外墙做法(涂料外墙及外墙砖拆除)：
a、刷界面处理剂；
b、6厚聚合物水泥防水砂浆；
c、填补裂缝麻坑；
d、刷建筑胶溶液一道；
e、满刮外墙专用耐水腻子两道磨平；
f、刷(喷)涂料面层二遍；
g、喷甲基硅醇钠憎水剂；
五、颜色选择
所有外墙颜色根据《中国建筑色卡国家标准》(GB/T18922-2008)
1、芝麻白外墙真石漆(颜色同旁边新建楼外墙)：
外墙颜色参考效果图施工,设计所选色号仅供选色参考,最终以实际样板为准。
外墙在大面积施工前,施工方需做好现场样板,待甲方、监理、设计多方确定后再施工。
六、施工注意事项
1、施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范。
2、该建筑所采用的全部材料,均应符合国家规定的环保要求；
3、鉴于本工程的特殊性,营造工艺也应尽量采用传统做法,但均应以不违反国家现行有关规范为原则。
4、本图说如有未叙及之处,可按本地区常规作法处理,但均应符合国家现行各施工及验收规范。
5、由于此工程为旧房改造,外墙粉化及受力情况不详,施工前应对旧基层进行评估如遇到外墙受力系统无法满足外墙改造的安全要求,需及时与设计方沟通协商进行处理。
6、施工中除满足施工图及说明要求外尚应严格按照国家颁发的建筑工程现行施工验收规范以及建设地区有关主管部门的规定执行。
7、本套施工图须经有关主管部门审查合格后方可施工。
8、由于本工程为改造设计,施工方在进行施工中,如有图纸与现场实际尺寸不一致的,材料尺寸的标准需要以现场实际测量为准,在遇到无法实现等情况,施工单位及时与设计人员进行沟通、并与建设单位共同协商处理。所有设计变更,纪要须经建设单位、设计单位签字,盖章认可方为有效。
9、本次设计新增外墙材料需采用耐火等级二级及以上的方可施工。

七、其它事项
1、本工程在施工前，须清理理顺外墙和屋面的各种强弱电线，拆除屋面上废弃物或无用的砖墩构筑物；
2、屋面防水工程应由防水专业队伍进行屋内施工；
3、屋面防水工程完工后，应进行观感质量检查和雨后观察、蓄水试验，不得有漏水和积水现象。
4、屋面、泛水、檐沟的卷材防水层均满贴，暴露的卷材及涂膜面层应涂刷耐紫外线的防护涂料。所有卷材收口部位，均用密封膏嵌封严实。
5、本设计图纸应同各专业图纸密切配合使用，未征得设计单位同意，不得更改图纸，不得随意复制。所有正式图纸应有设计单位出图专用章。若有问题请及时与设计单位共同协商解决。
6、底漆的性能指标应符合《重庆市建筑外墙饰面涂饰翻新技术规程》表3.0.8；根据旧基层情况按下表5.0.7所列措施进行处理。

表 3.0.8 建筑外墙用腻子技术指标			表 5.0.7 旧基层处理措施		
项目	外墙		旧基层情况	处理措施	
	I 型	II 型			
容器中状态	无结块, 搅拌后呈均匀状态		旧基层强度较差	封闭底漆处理后, 然后上腻子、腻子	
施工性	无脱落、无掉屑		龟裂(小于 0.2mm 裂纹)	封闭底漆处理后, 用柔性腻子层或弹性腻子层	
低碱腐蚀性	不失效		中等裂纹(0.2~1mm 裂纹)	柔性腻子层+厚原弹涂饰面翻新系统(涂层厚度不小于 0.2mm)	
涂装外观	正常		严重开裂(大于 1mm 裂纹)	裂纹切开“V”型槽进行修补+厚质弹性饰面翻新系统(涂层厚度不小于 0.2mm)	
干燥时间(表干), h≤	2		平整度不好	腻子修整	
耐水性	96h 无异常		含水率高	干燥至含水率达标后, 用水性乳液封闭底漆处理	
耐碱性	48h 无异常		PH 值高	溶剂型封底漆处理	
附着力, MPa≤	1	2			
透水性, mL≤	0.3	0.5			
抗盐碱性	72h 无异常	48h 无异常			
盐碱性	144h 无异常	72h 无异常			
与砂浆适应性	商定				

注: “原基层强度”指标已归并到表 4.0.10。

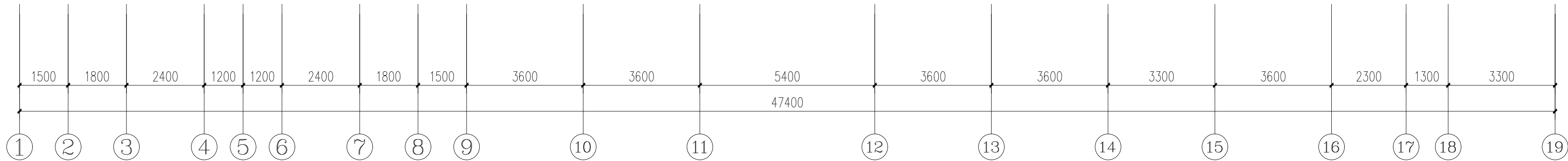
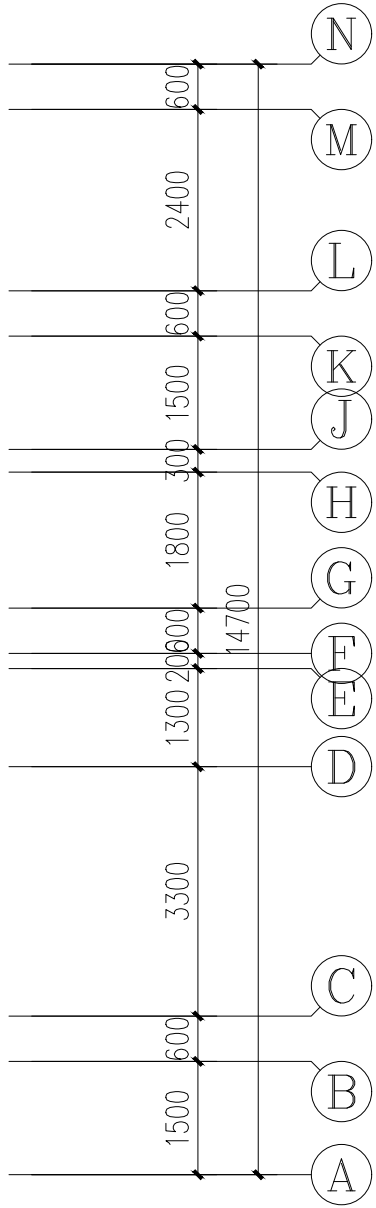
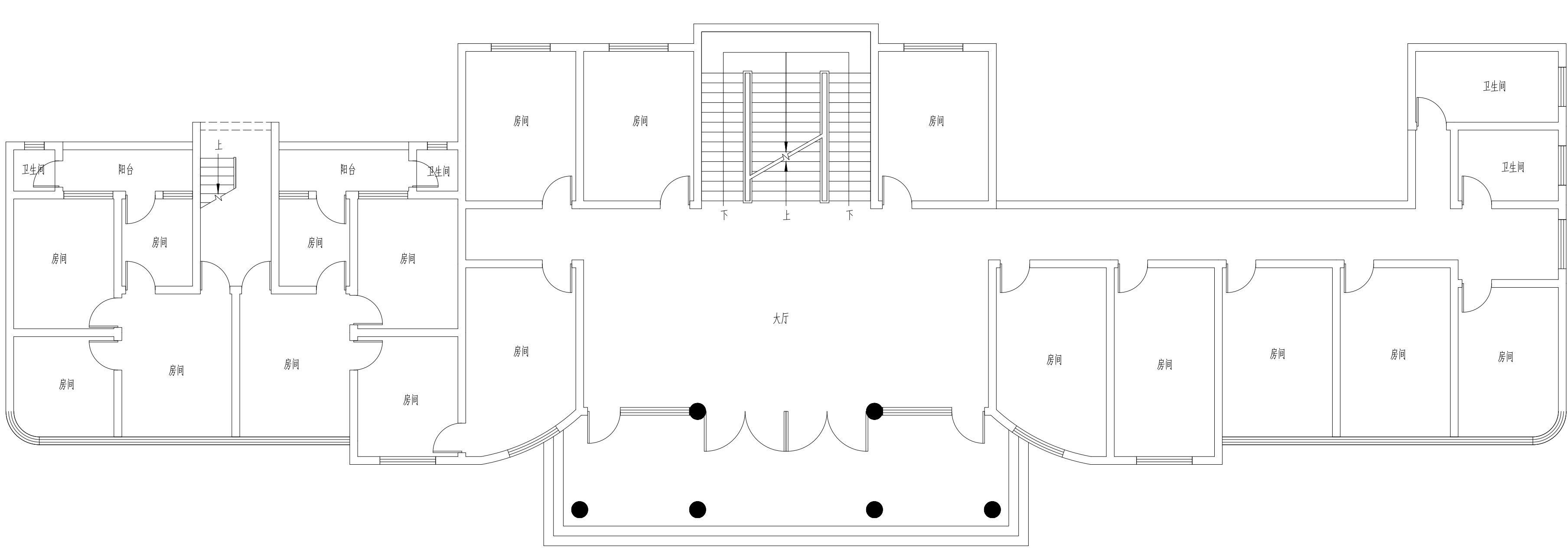
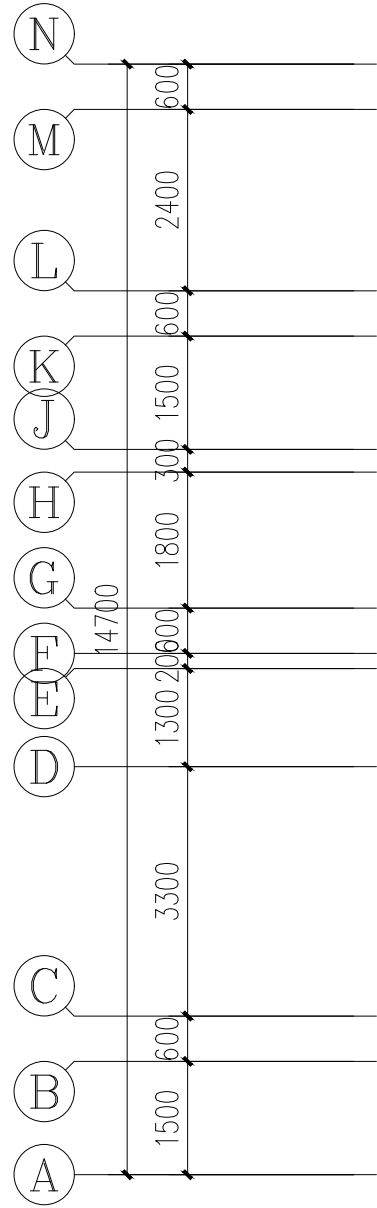
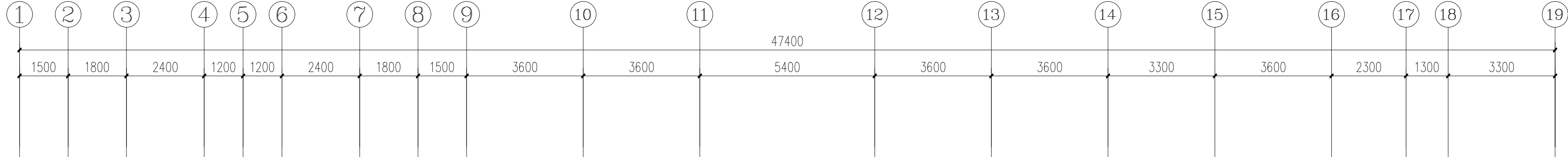
八、空调
因外墙改造, 现有空调外机排水规范。
规范空调废水排放, 外墙立面增设PVC材质DN50排水管, 安装具体位置详见立面。
空调至DN50排水立管之间采用DN15波纹软管连接。
九、施工注意事项;
1、本施工图按照原建筑图纸绘制, 入出现尺寸误差的问题应按现场尺寸为准, 本套图纸的平面、立面造型的尺寸均保持统一。
2、现场施工时, 应按照图纸的设计方案要求, 以现场放线所得的尺寸为依据进行施工, 切勿将图纸的尺寸直接套用在现场中,
3、为保证施工质量及使用, 施工中务必按施工及验收等有关规范严格执行。
4、现场施工时, 拆除原有建筑墙体可根据不同的拆除对象, 拆除施工应当采取不同的拆除方法和拆除顺序, 但应遵守“先上后下, 先非承重结构后承重结构”的基本原则。
(1)落实安全技术措施具有技术法规的作用, 必须认真贯彻执行, 施工单位编制专项施工方案及应对措施。
(2)做好拆除作业前的准备工作
(3)加强拆除施工过程中的安全管理
(4)做好拆除作业后的安全工作

COORDINATION	
建筑 ARCH.	电 ELEC.
结构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

建设单位 CLIENT	佛山市大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT NAME	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	建筑设计总说明		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 DESIGN NO.	
版 次 VERSION	第一版	日 期 DATE	2025.09
图 例 DRAWING CODE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-01
审 定 APPROVED BY	高 涛	潘 宏	
项目负责人 Project leader	雷 宏	雷 宏	
注册师 REGISTERED	雷 宏	雷 宏	
项目执行人 Project executor	付 政	付 政	
专业负责 SPECIALIST	耿敬洋	耿敬洋	
校 核 CHECKED BY	雷 宏	雷 宏	
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明	
设 计 DESIGNED BY	耿敬洋	耿敬洋	
制 图 DRAWING BY	耿敬洋	耿敬洋	



COORDINATION					
建 筑		电 气 ELEC.			
结 构		采暖通风 HVAC			
给排水 PLUMBING					
<div style="background-color:#007bff; color:white; padding: 5px;">附 注 REMARKS</div>					
<div style="background-color:#007bff; color:white; padding: 5px;">建设单 位： 垫江县大石乡人民政府</div>					
工程名称 PROJECT		大石乡政府办公楼安全排危整治项目			
子项名称 SUB ITEM					
图 名		总平面图			
合同号 CONTRACT No.		设计号 PROJECT NO.			
版 次 EDITION No.		日 期 DATE		2025. 09	
图 别 DRAWING TYPE		图 号 DRAWING No.		JS-02	
<div style="background-color:#007bff; color:white; padding: 5px;"><div>审 定 APPROVED BY</div><div>高 涛</div><div>项目负责人 Project director</div><div>雷 宏</div><div>注册师 REGISTER</div><div>雷 宏</div><div>项目执行人 Project Executive</div><div>付 政</div><div>专业负责 CHIEF ENGR.</div><div>耿浩洋</div><div>审 核 EXAMINED BY</div><div>雷 宏</div><div>校 对 CHECKED BY</div><div>严志明</div><div>设 计 DESIGNED BY</div><div>耿浩洋</div><div>制 图 DRAWN BY</div><div>耿浩洋</div></div>					
<div style="text-align:center;"><div>重庆大恒工程设计有限公司</div><div><div></div><div><div>地址：重庆市江北区天洲大道11号</div><div>星耀天地四栋4.5.6层</div><div>电话：023-67521292</div><div>网址：http://www.cqdaheng.cn</div><div>e-mail: cqdaheng@vip.163.com</div></div><div></div></div></div>					
<div style="background-color:#007bff; color:white; padding: 5px;"><div>国家甲级工程设计证书编号：</div><div>A150003574</div><div>NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A150003574</div></div>					
<div style="font-size: small;">本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围 <div>This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG</div></div>					



原始一层平面图 1:100


COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	


建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	原始一层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING No.	JS-03

审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

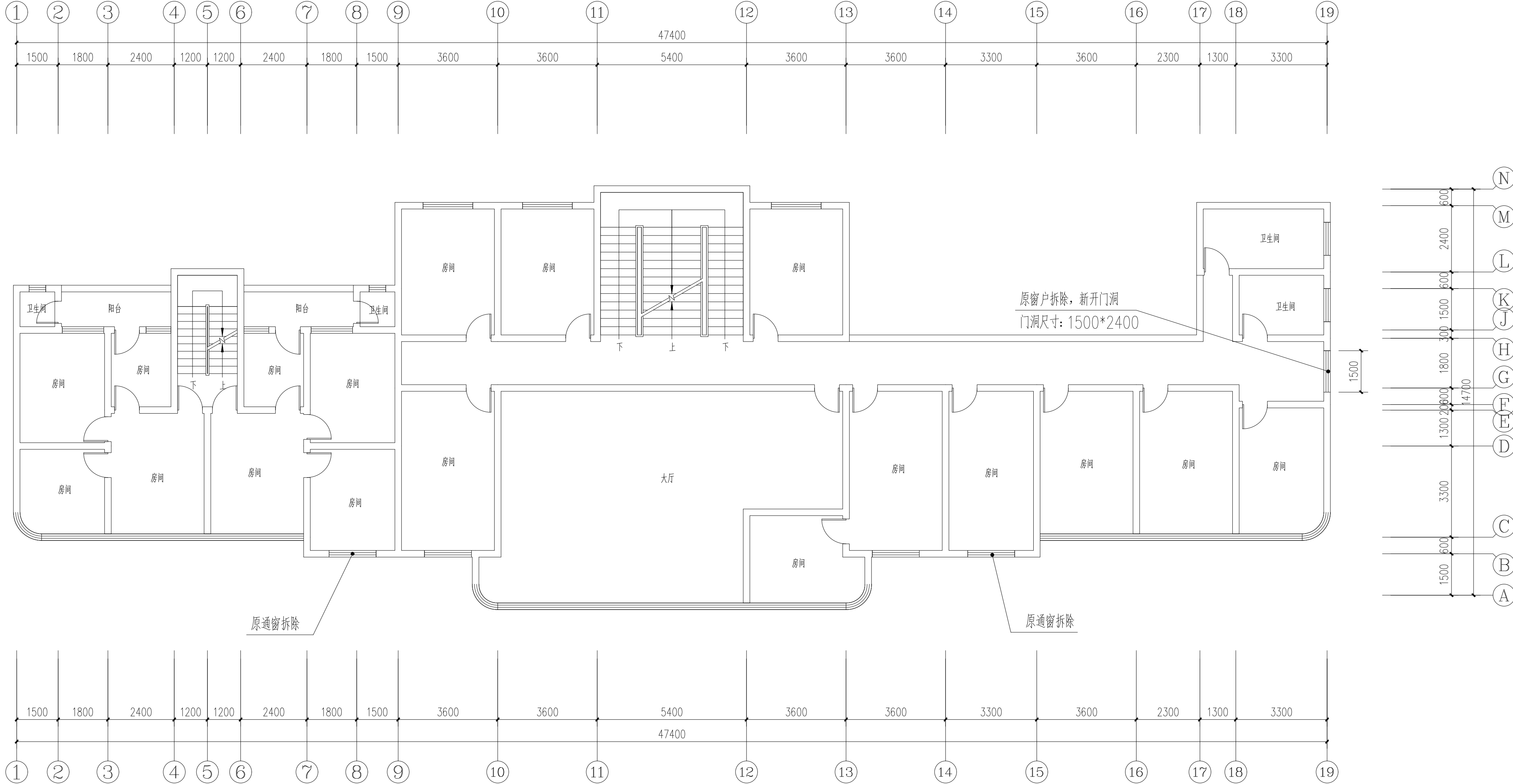


地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com



国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



原始二层平面图 1:100

COORDINATION		
建筑 ARCH.	电气 ELEC.	
结构 STRUCT.	采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		

附注
DESCRIPTIONS

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	原始二层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版次 EDITION NO.	第一版	日期 DATE	2025. 09
图别 DRAWING TYPE	建施	图号 DRAWING NO.	JS-04

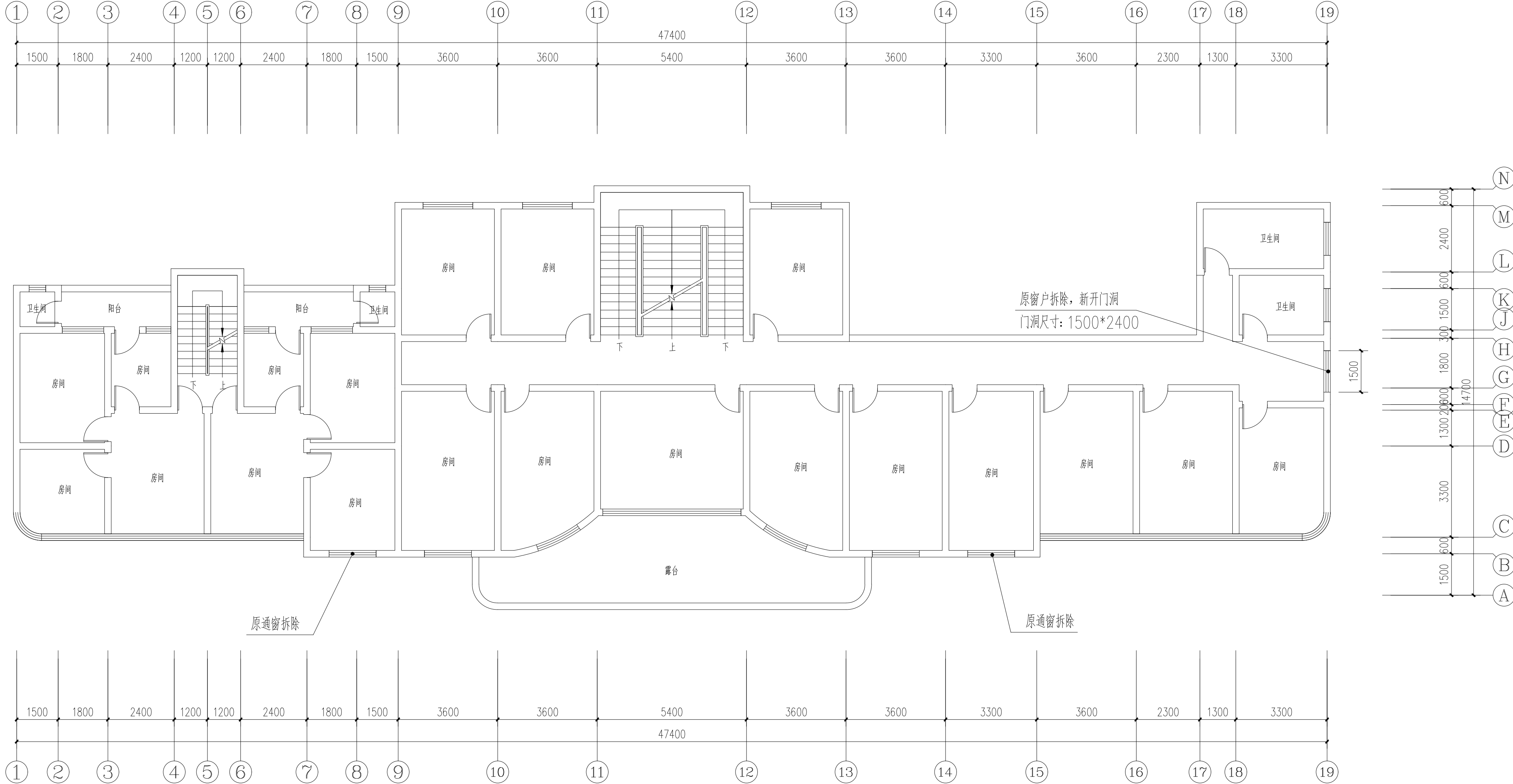
审一定 APPROVED BY	高涛	高涛
项目负责人 Project director	雷宏	雷宏
注册师 REGISTER	雷宏	雷宏
项目执行人 Project Executive	付政	付政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审核 EXAMINED BY	雷宏	雷宏
校对 CHECKED BY	严志明	严志明
设计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址: 重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话: 023-67521292
网址: <http://www.cqdaheng.cn>
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号: A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图版权归本公司所有, 不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG



原始三层平面图 1:100

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	原始三层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION NO.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-05

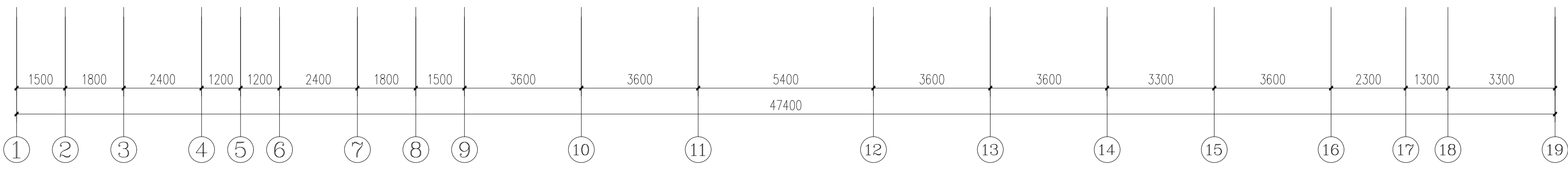
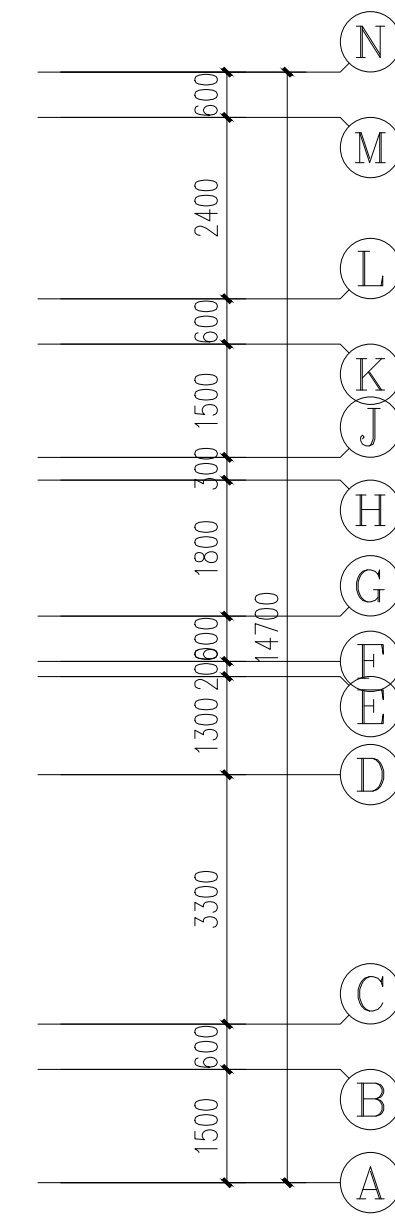
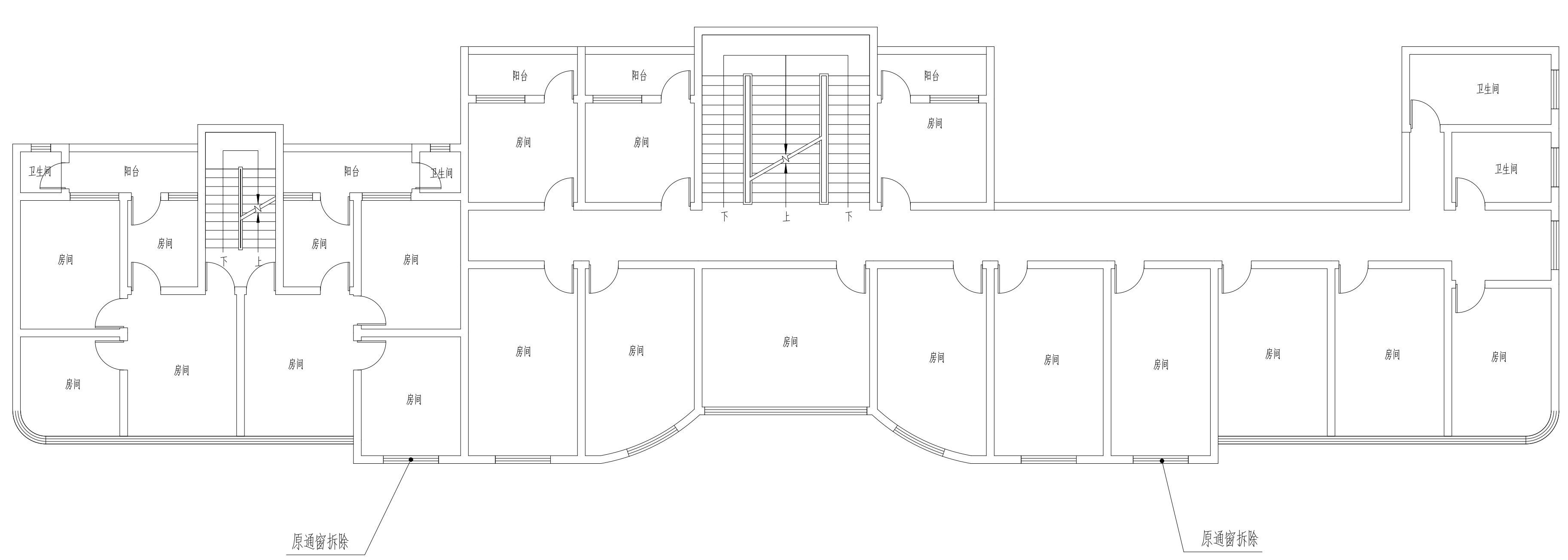
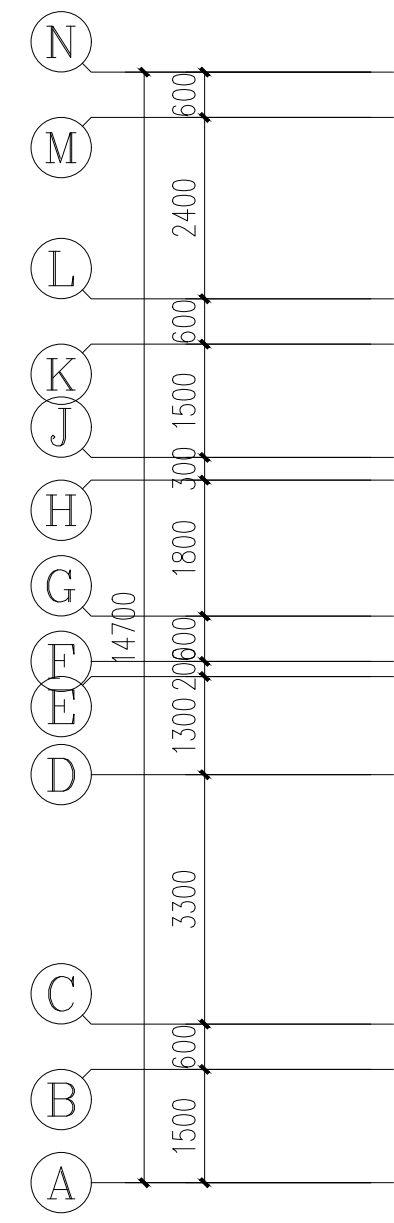
审 定 APPROVED BY	高 涛	高涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



原始四层平面图 1:100

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	原始四层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-06

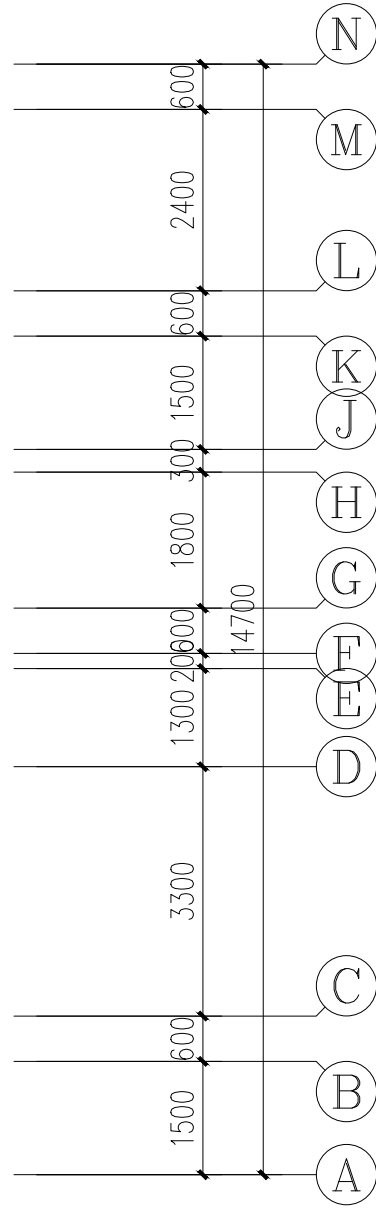
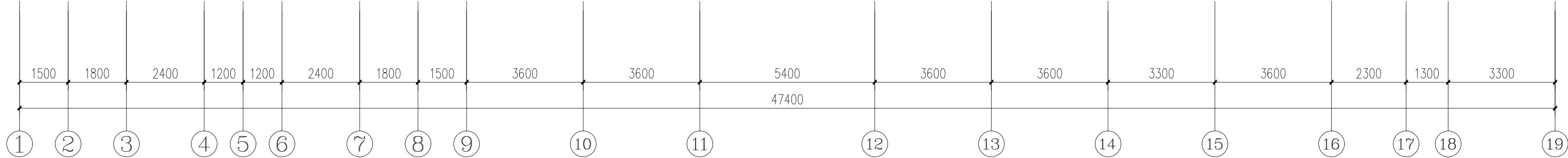
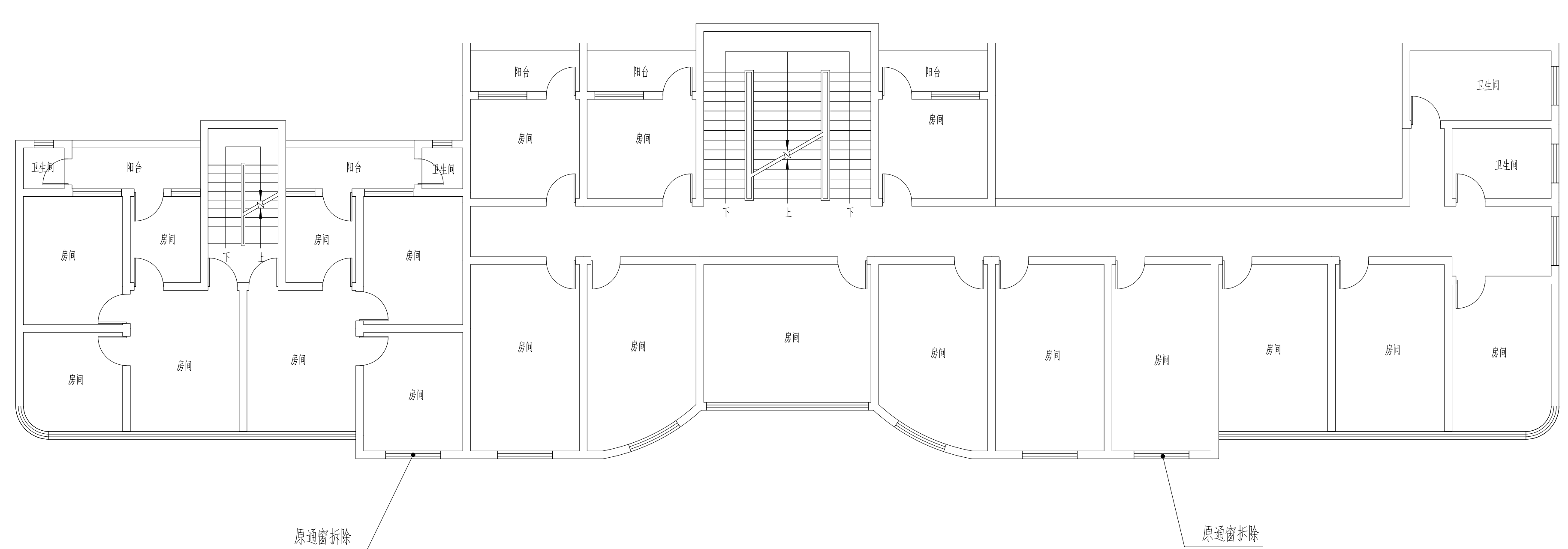
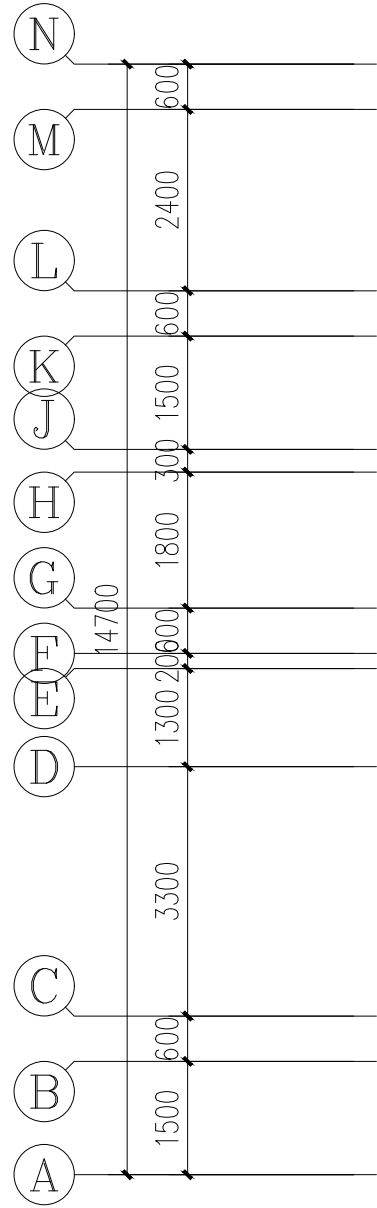
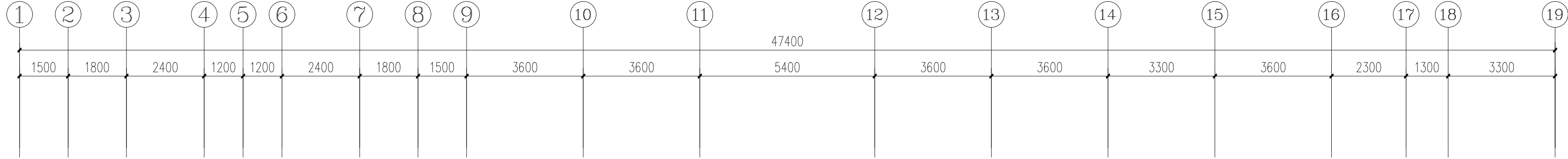
审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天洲大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



原始五层平面图 1:100


COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	


建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排查整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	原始五层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-07

审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

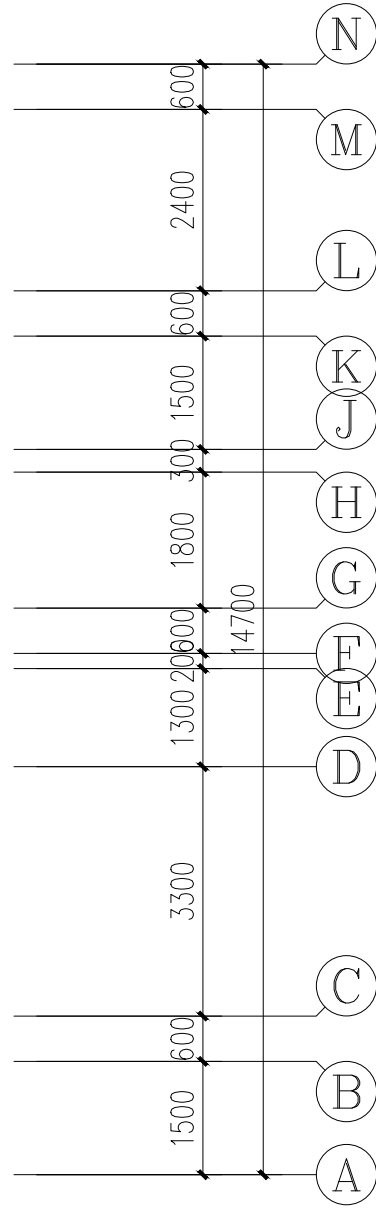
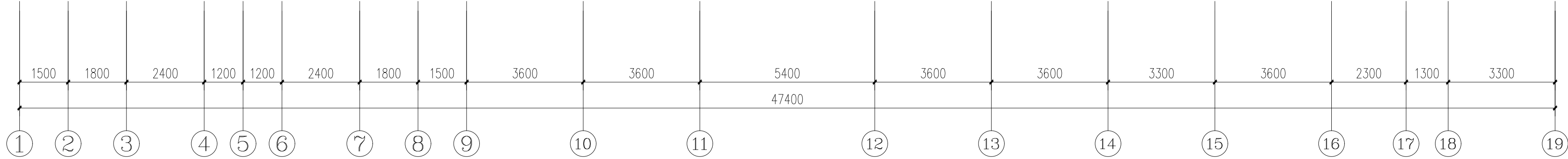
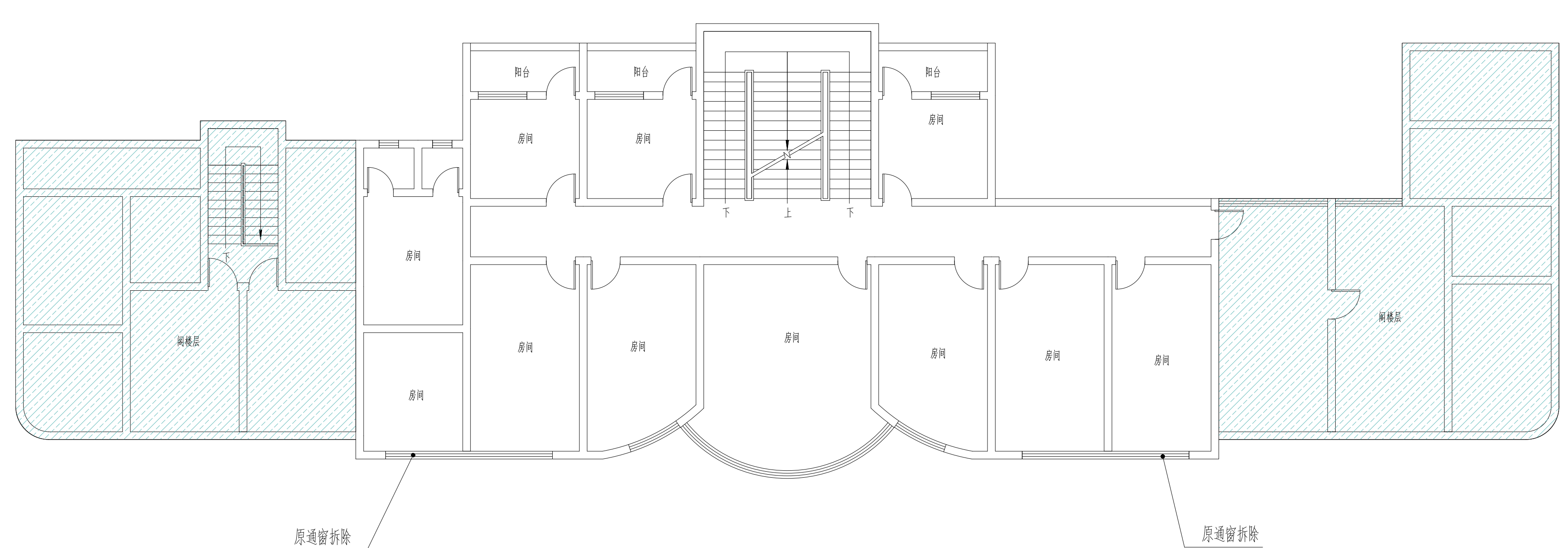
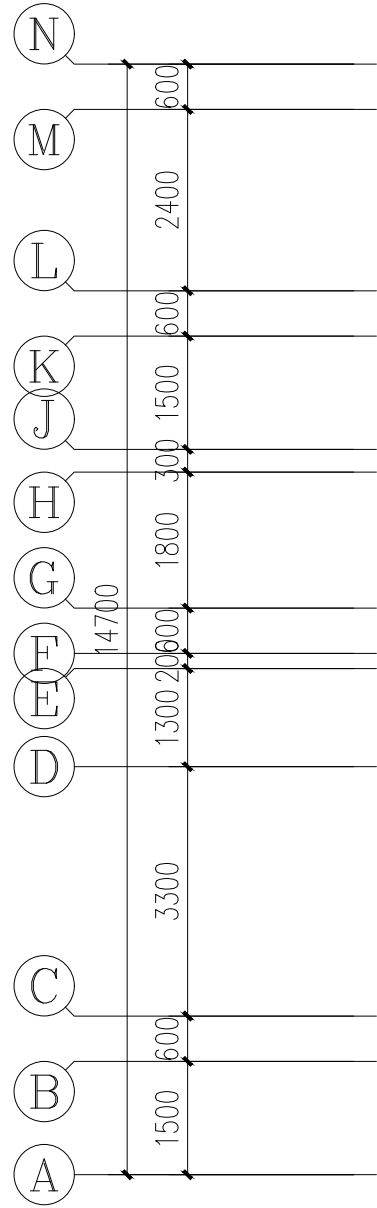
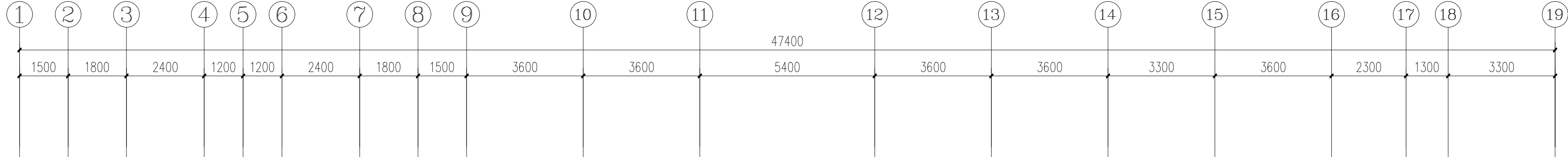


地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com



国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



原始六层平面图 1:100

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	原始六层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING No.	JS-08

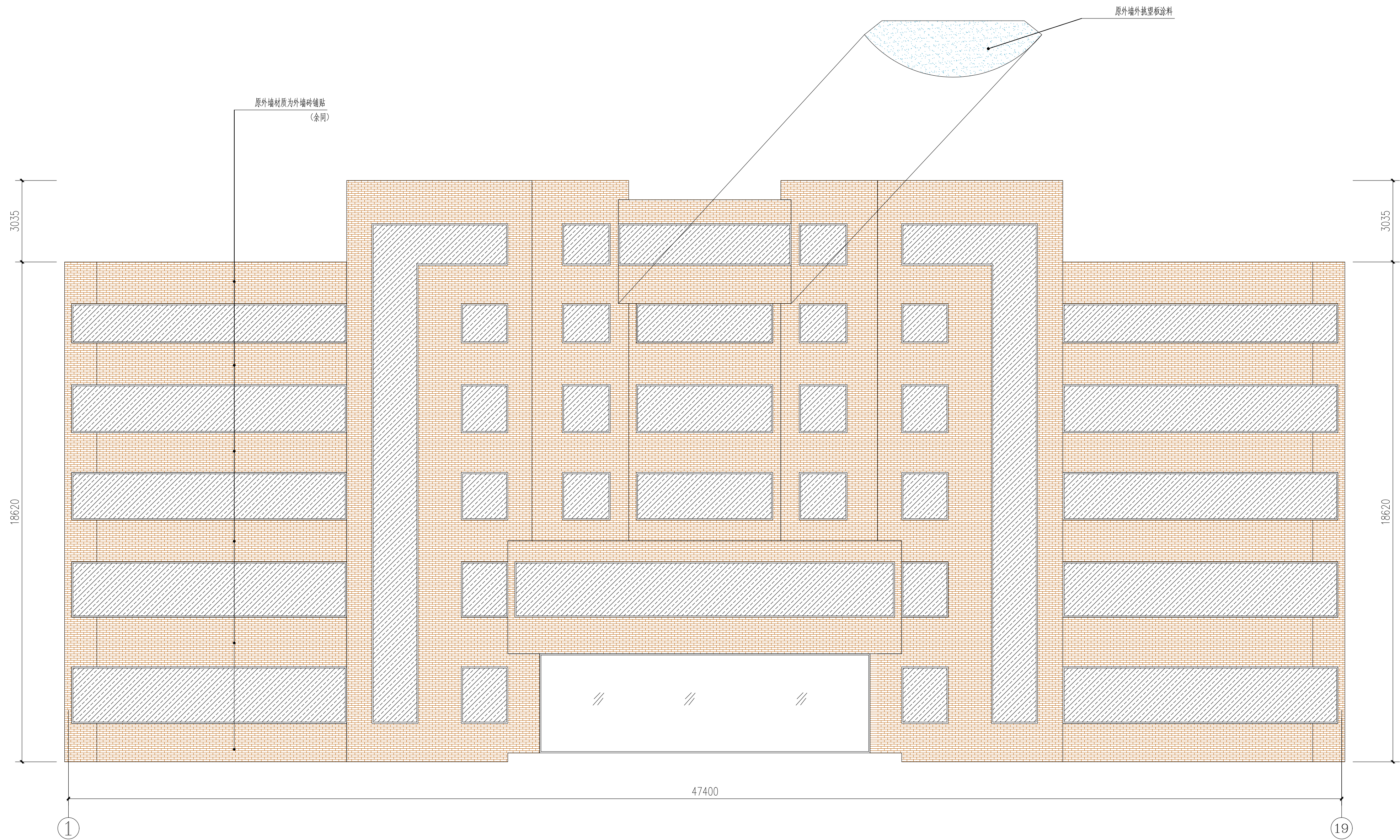
审 定 APPROVED BY	高 涛	高涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址: 重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地西楼4.5.6层
电话: 023-67521292
网址: <http://www.cqdaheng.cn>
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号: A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有, 不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.

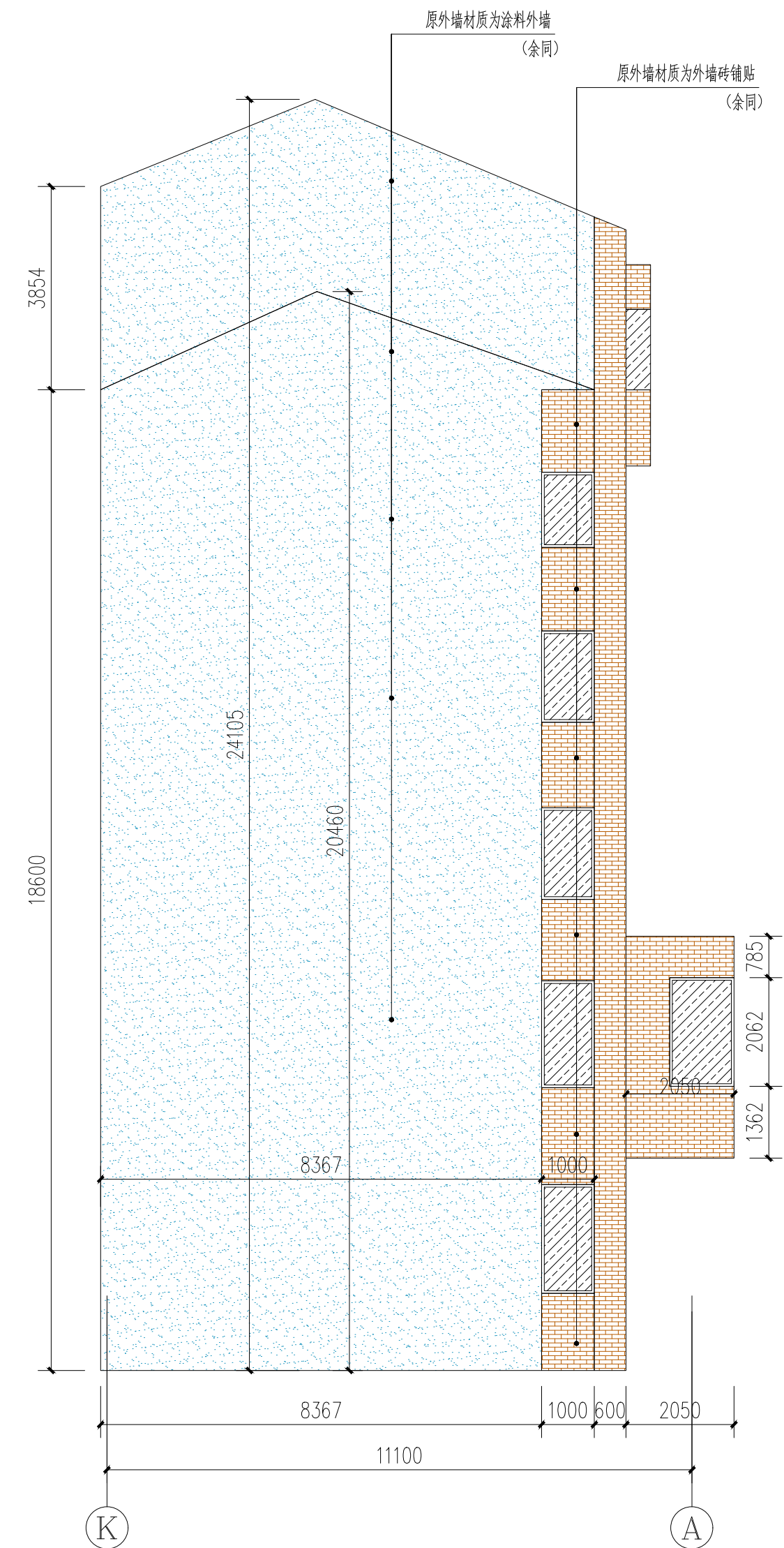
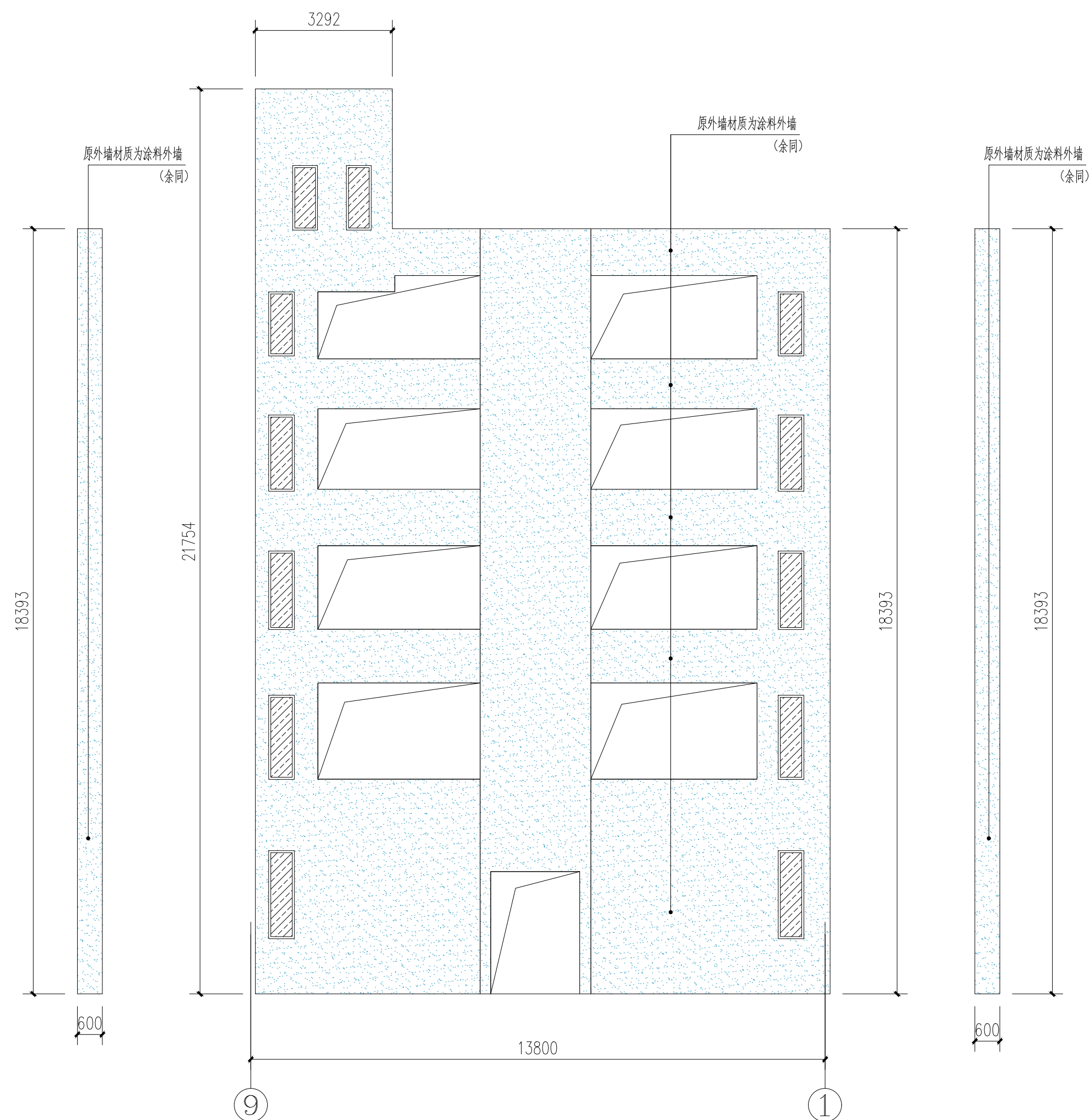


COORDINATION	
建 筑 STRUCT.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附注	DESCRIPTIONS

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	原始立面1		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION NO.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-11

审 定	高 涛	高涛
APPROVED BY		
项目负责人	雷 宏	雷宏
PROJECT LEADER		
注册 师	雷 宏	雷宏
REGISTER		
项目执行人	付 政	付政
PROJECT EXECUTIVE		
专业负责	耿浩洋	耿浩洋
CHIEF ENG.		
核 对	雷 宏	雷宏
EXAMINED BY		
校 对	严志明	严志明
CHECKED BY		
设 计	耿浩洋	
DESIGNED BY		
制 图	耿浩洋	耿浩洋
DRAWN BY		

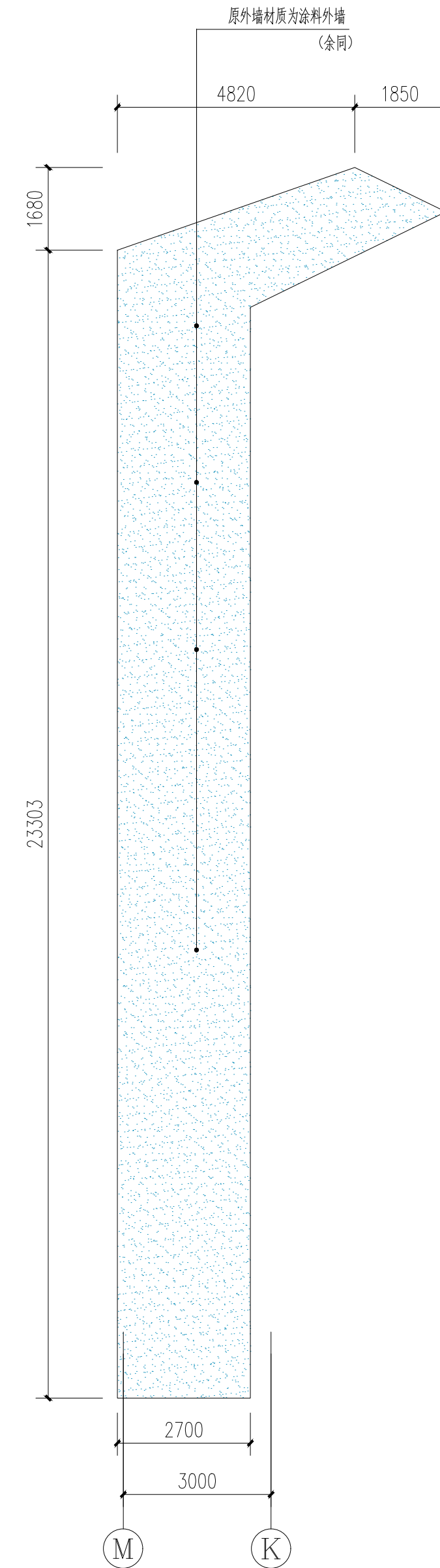
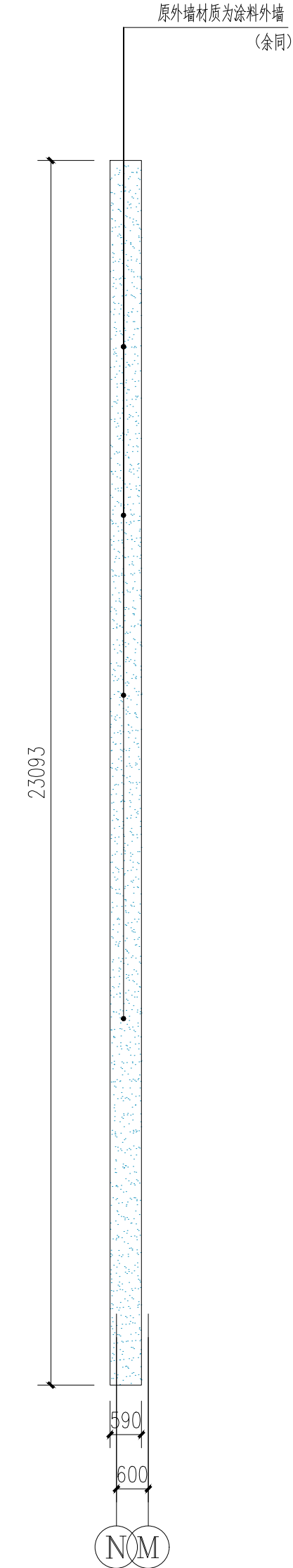
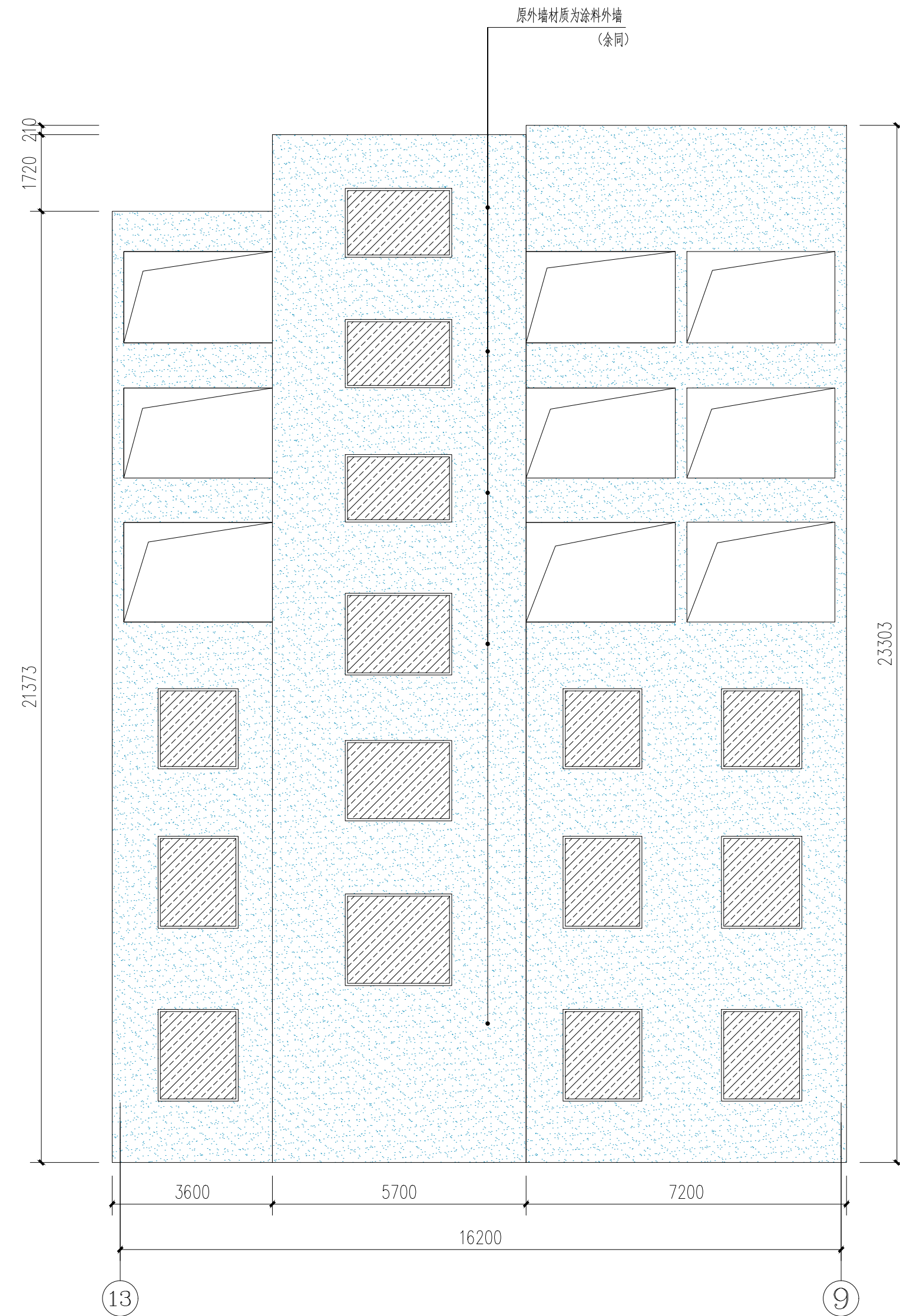
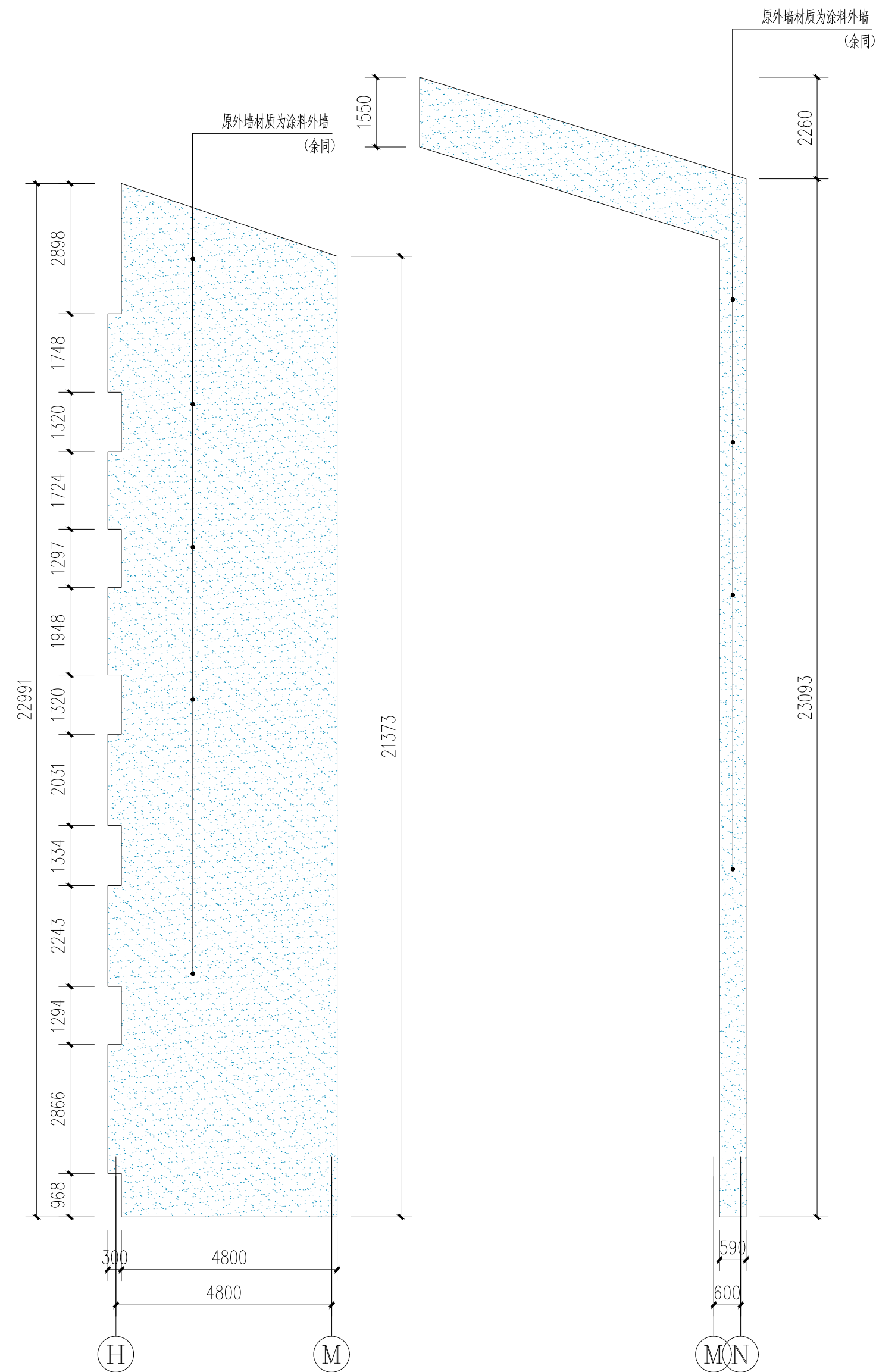


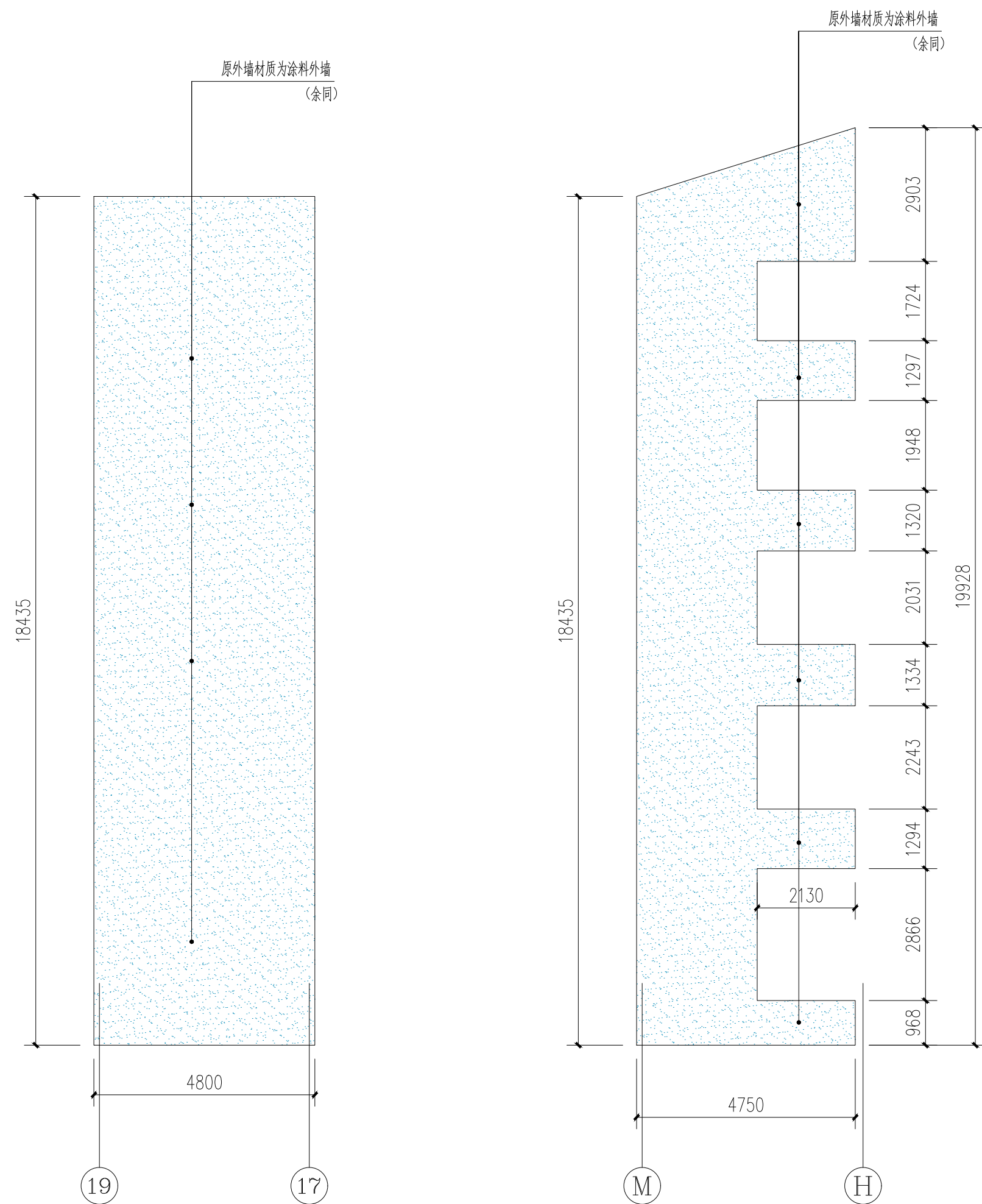
COORDINATION	
建 筑	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附注	DESCRIPTIONS

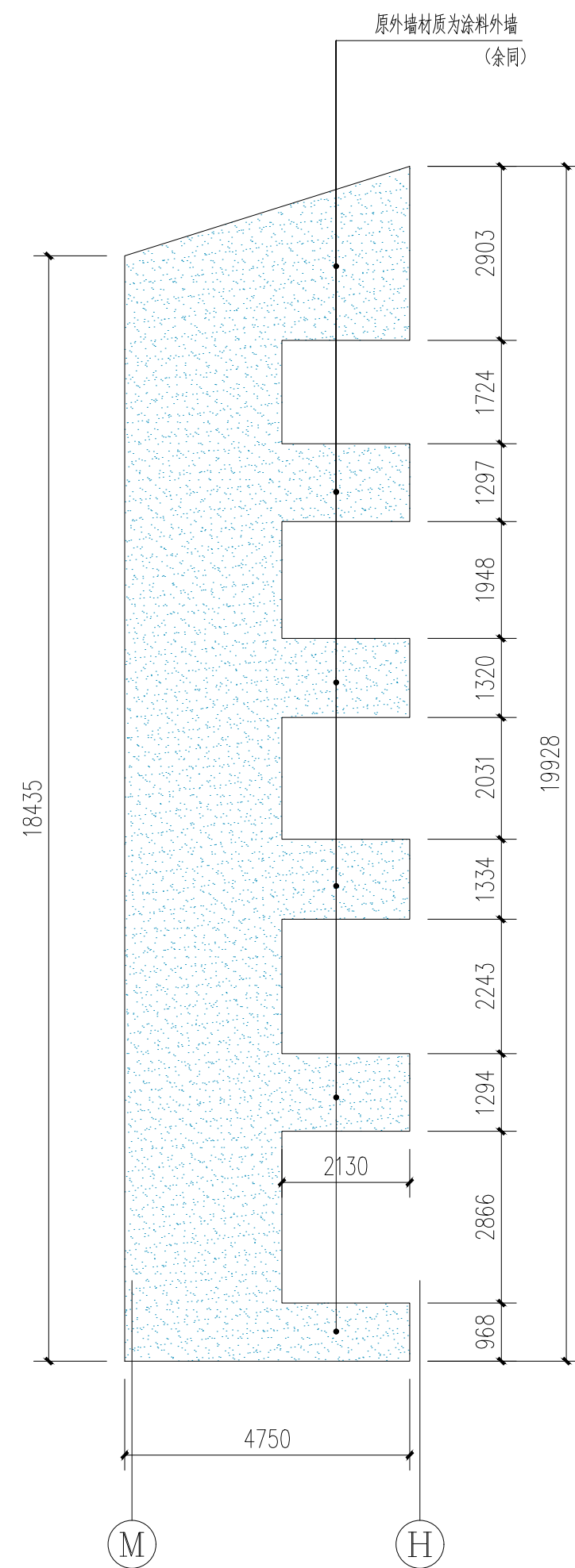
建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE	原始立面2		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 E D I T I O N	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-12

审 定	高 涛	
项目负责人 Project director	雷 宏	
注册师 REGISTER	雷 宏	
项目执行人 Project Executive	付 政	
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	
审 核	雷 宏	
CHECKED BY	刘 对	
校 对	严志明	
设 计	耿浩洋	
DESIGNED BY	耿浩洋	
制 图	耿浩洋	
DRAWN BY		

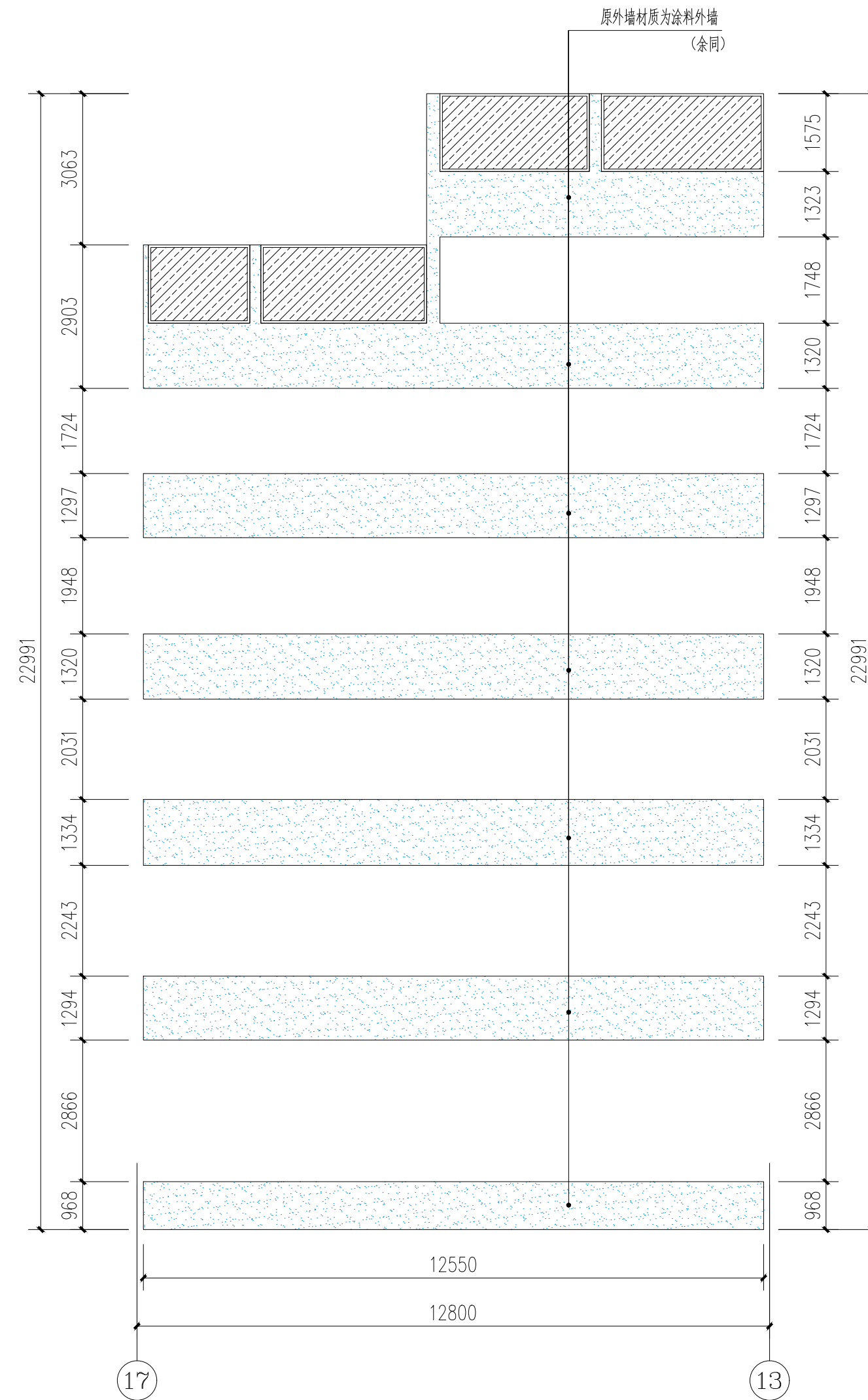
[illegible]



原始①⁹-①⁷轴立面图 1:100

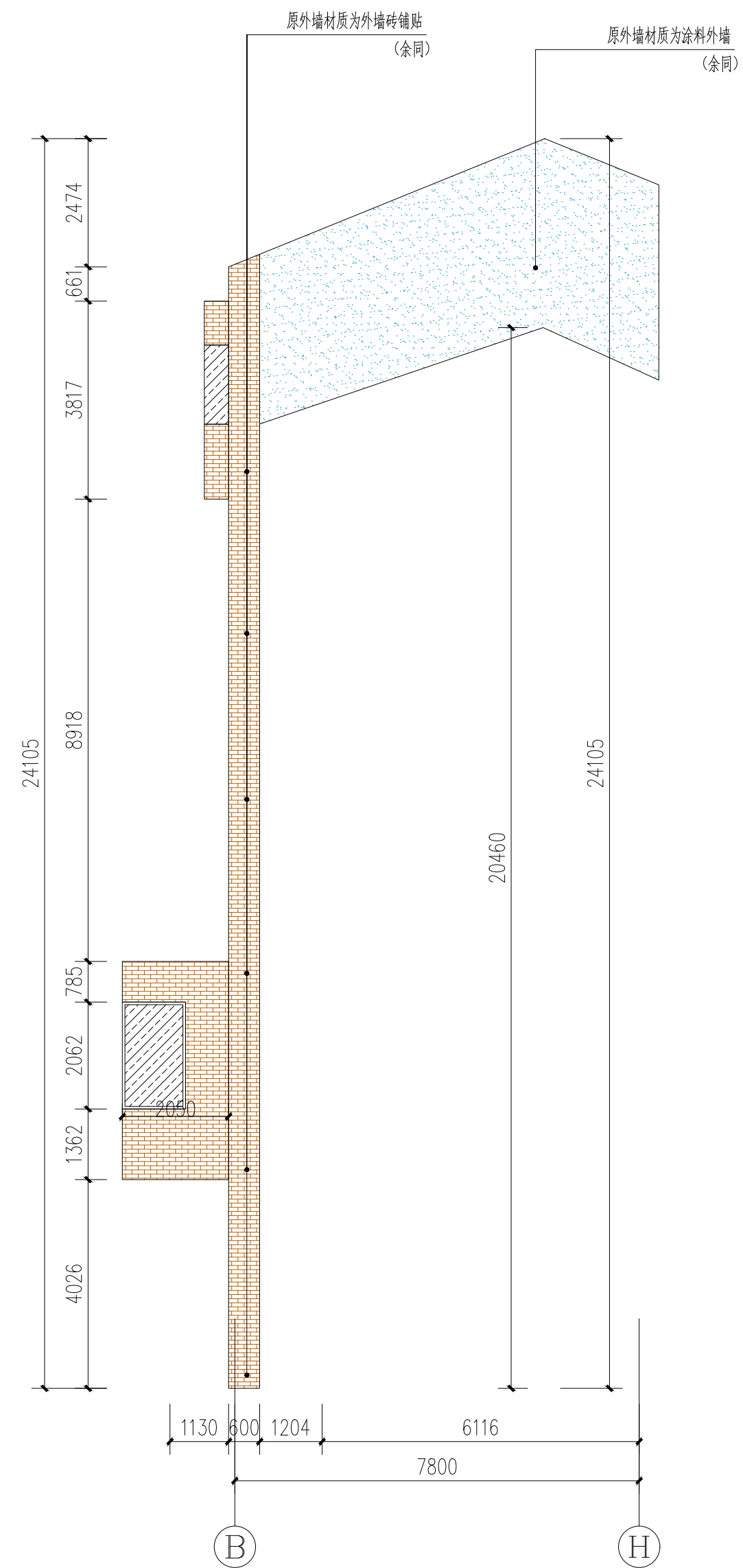
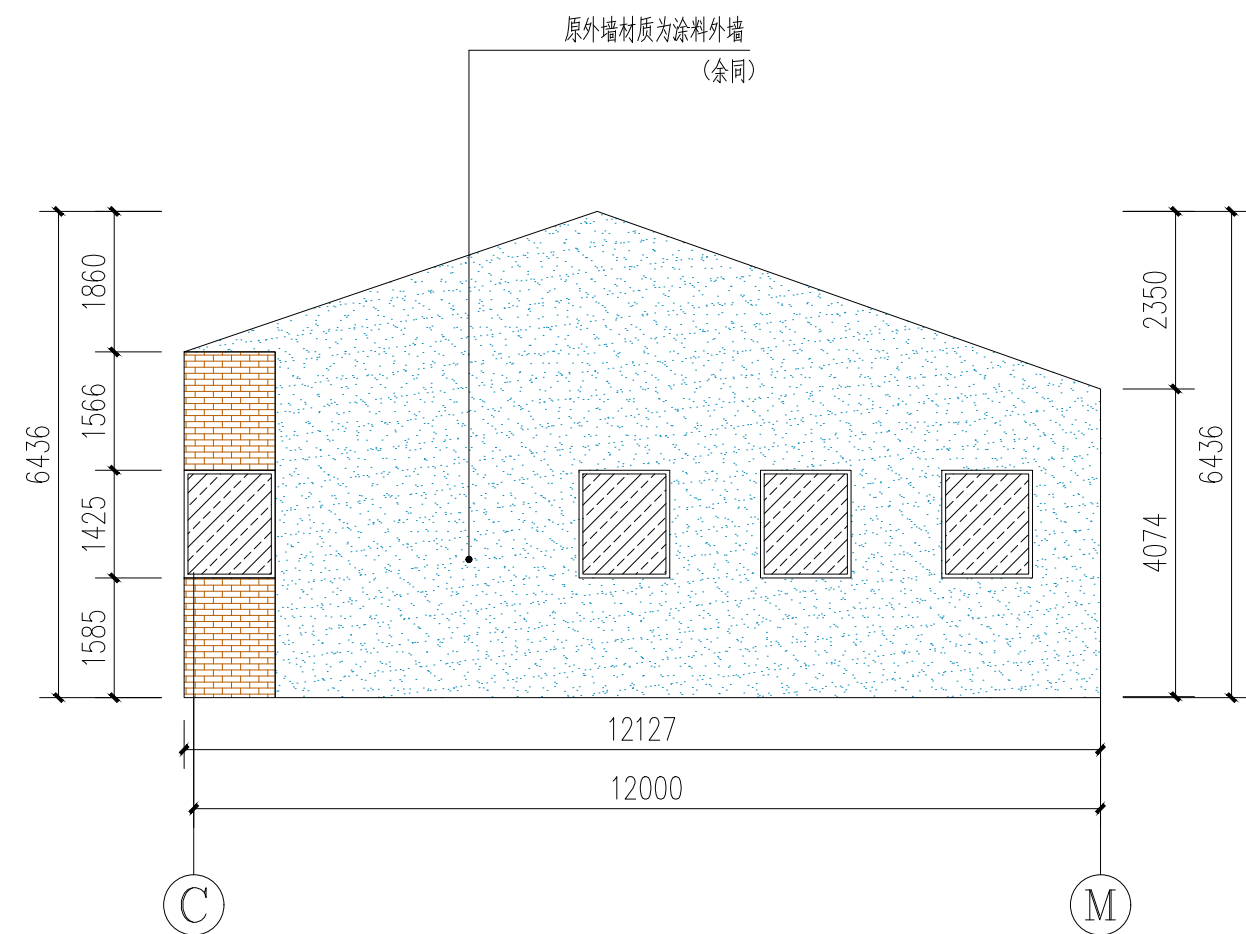


原始Ⓜ-ⓓ轴立面图 1:100



原始⑬-⑰轴立面图 1:100

[illegible]

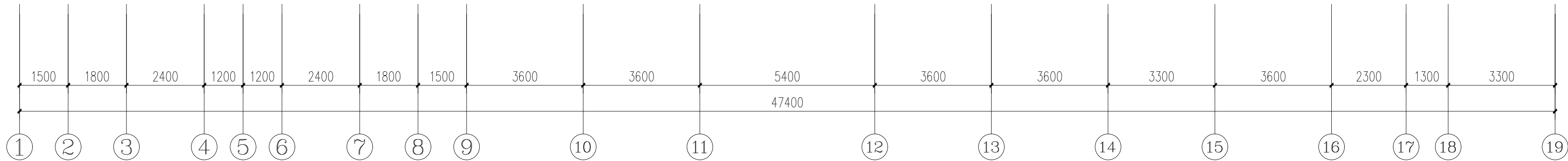
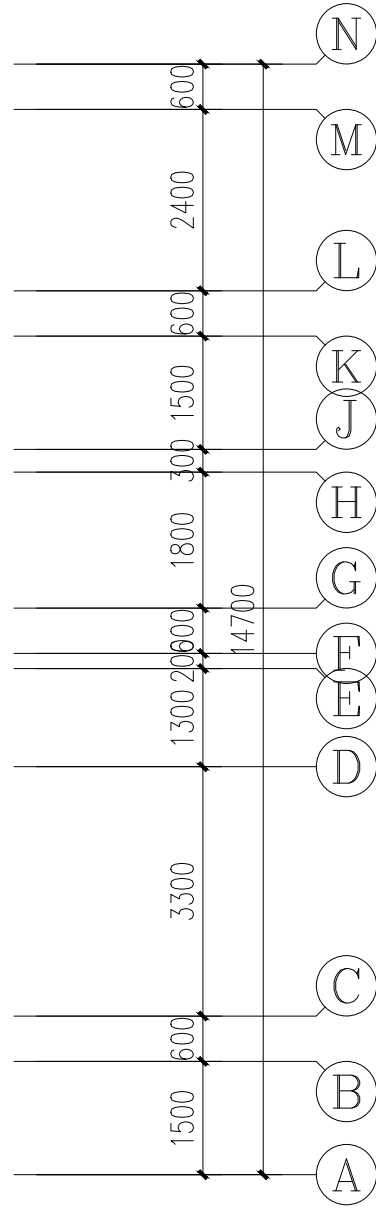
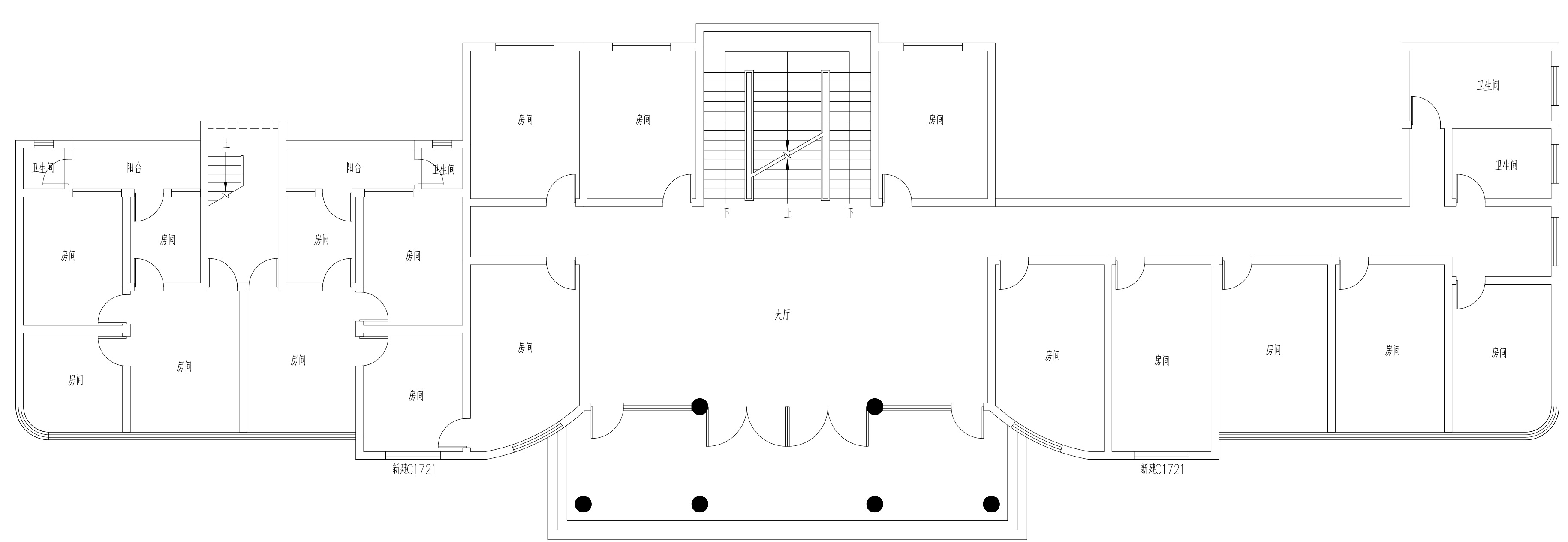
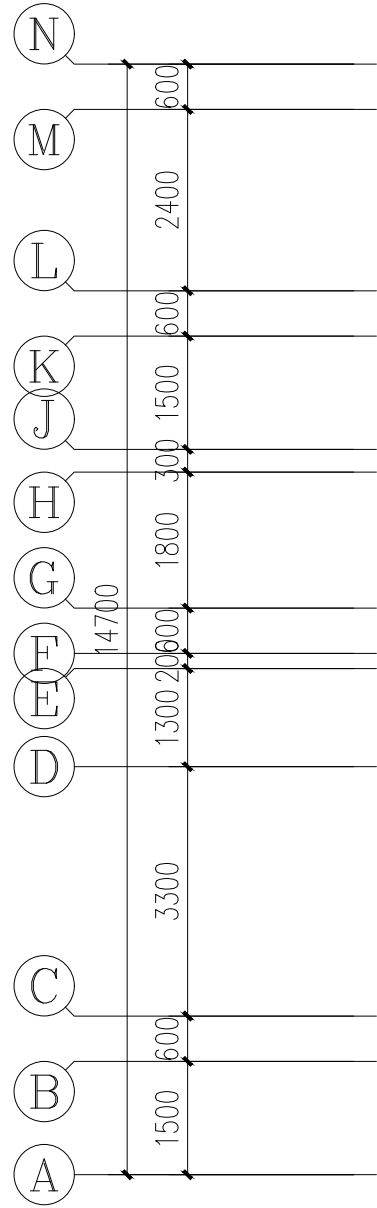
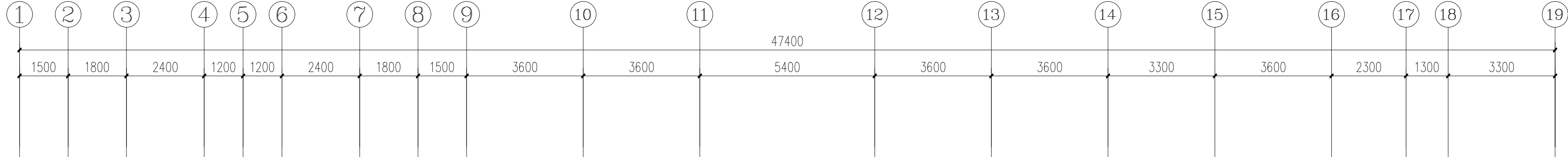


COORDINATION	
建 筑	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附注	DESCRIPTIONS

建设单位	垫江县大石乡人民政府		
工程名称	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称			
图 名	原始立面5		
合同号	设计号		
CONTRACT NO.	PROJECT NO.		
版 次	日 期	2025.09	
EDITION No.	DATE		
图 别	图 号		
DRAWING TYPE	DRAWING No.	JS-15	

审 定 APPROVED BY	高 涛	
项目负责人 Project director	雷 宏	
注册师 REGISTER	雷 宏	
项目执行人 Project Executive	付 政	
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	
校 对 CHECKED BY	严志明	
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	



改造后一层平面图 1:100

注：室内墙面白色乳胶漆修补做法：

- 1、原内墙涂料铲除；
- 2、刷界面处理剂；
- 3、满刮N型耐水腻子两道，打磨平整；
- 4、刷（喷）白色无机涂料一底一面。

COORDINATION		
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		

附 注 DESCRIPTIONS		

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后一层平面图		
合同号 CONTRACT NO.	设计号 PROJECT NO.		
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-16

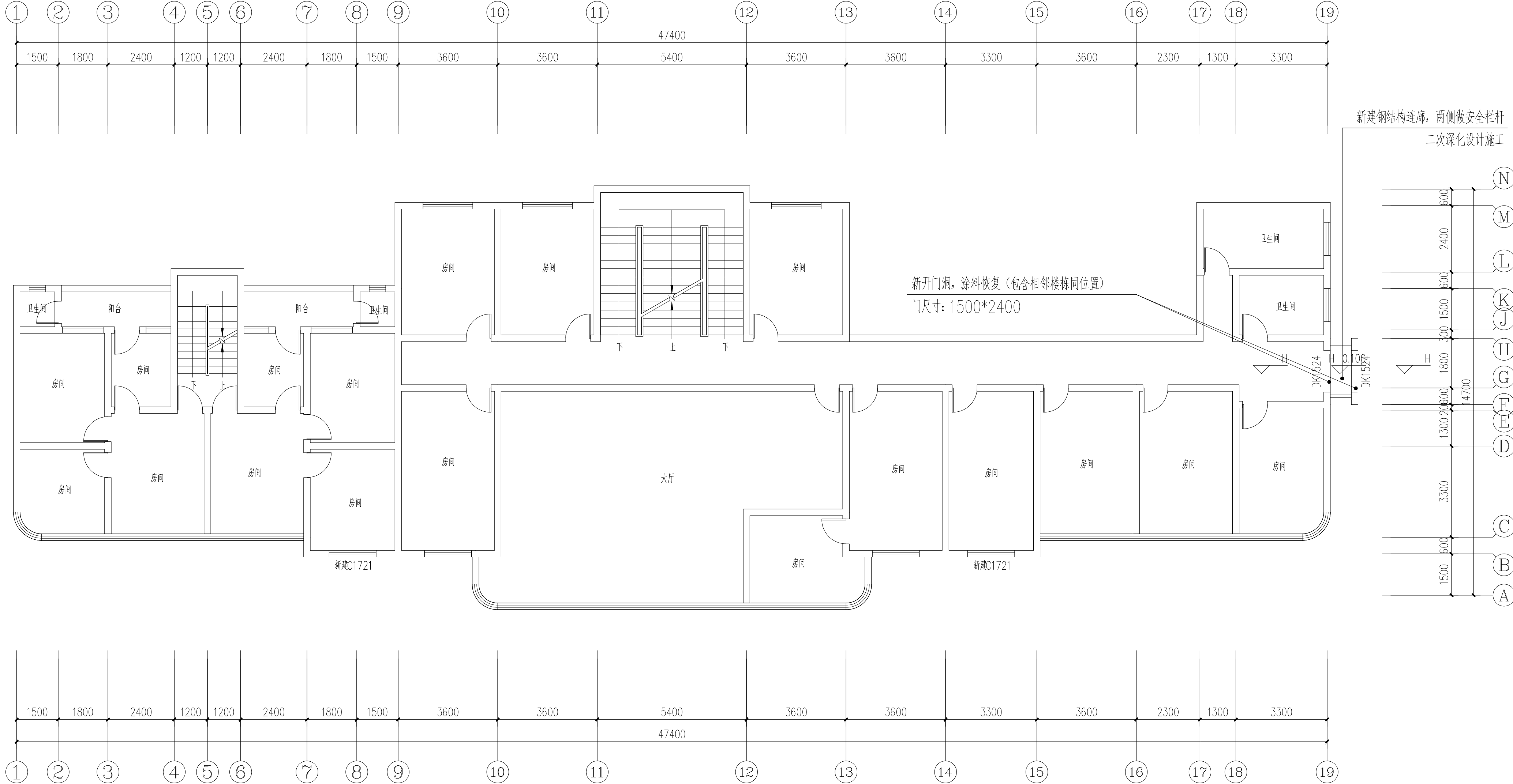
审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地西楼4.5层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG



改造后二层平面图 1:100

注：室内墙面白色乳胶漆修补做法：

- 1、原内墙涂料铲除；
- 2、刷界面处理剂；
- 3、满刮N型耐水腻子两道，打磨平整；
- 4、刷（喷）白色无机涂料一底一面。

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注
DESCRIPTIONS

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府	
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排查整治项目	
子项名称 SUB ITEM		
图 名 TITLE	改造后二层平面图	
合同号 CONTRACT NO.	设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION NO.	第一版 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施 图 号 DRAWING NO.	JS-17

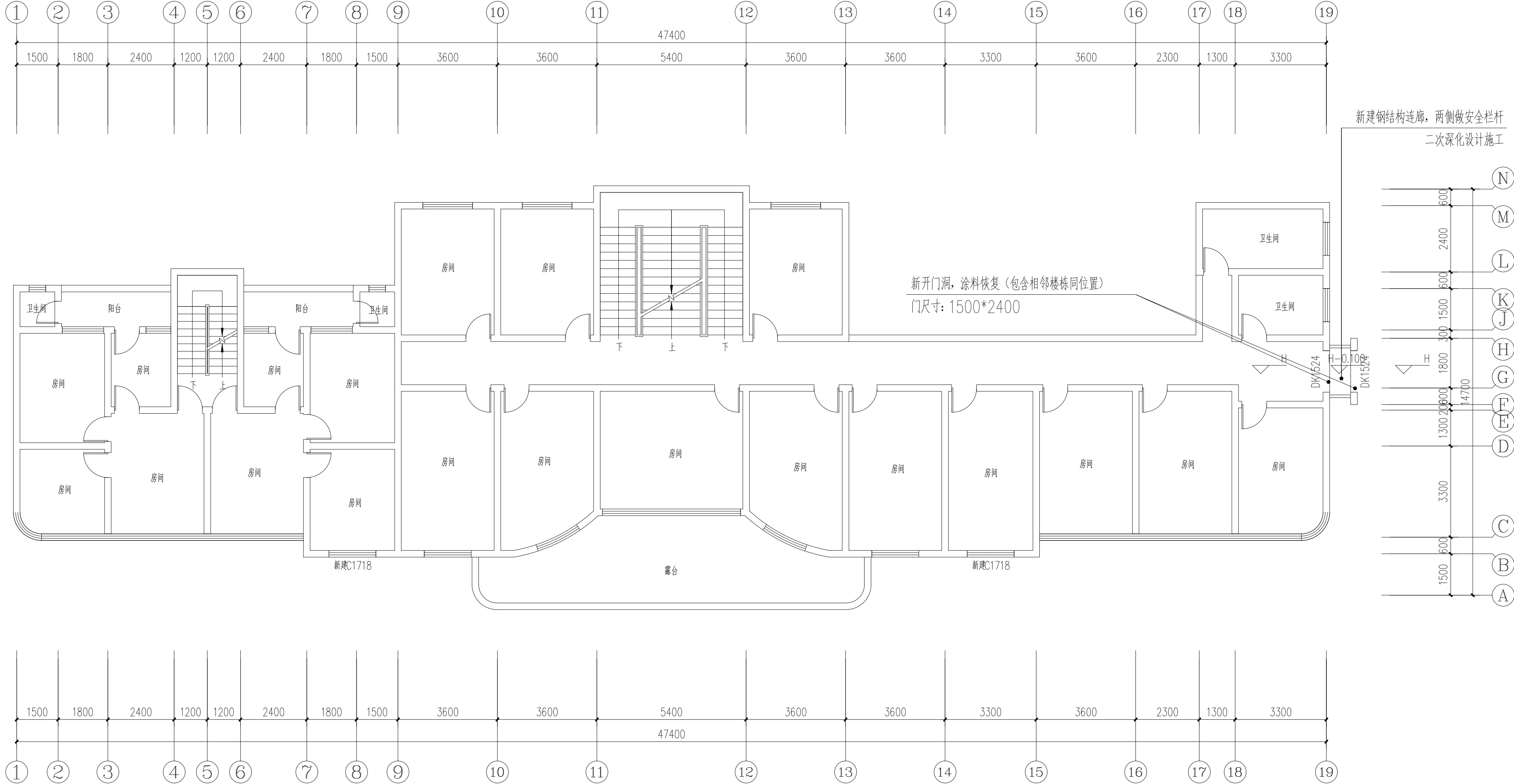
审 定 APPROVED BY	高 涛	高涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



改造后三层平面图 1:100

注：室内墙面白色乳胶漆修补做法：

- 1、原内墙涂料铲除；
- 2、刷界面处理剂；
- 3、满刮N型耐水腻子两道，打磨平整；
- 4、刷（喷）白色无机涂料一底一面。

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注
DESCRIPTIONS

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府	
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目	
子项名称 SUB ITEM		
图 名 TITLE	改造后三层平面图	
合同号 CONTRACT NO.	设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施 图 号 DRAWING No.	JS-18

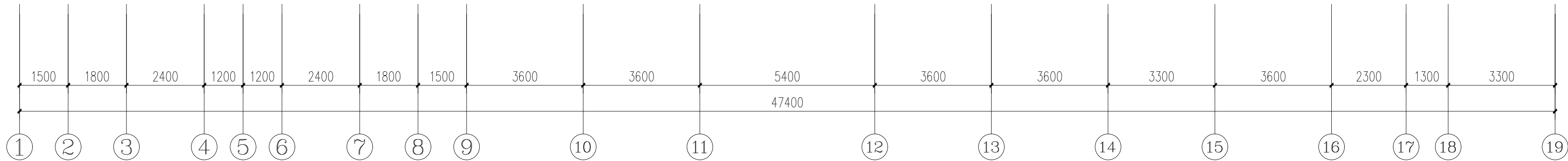
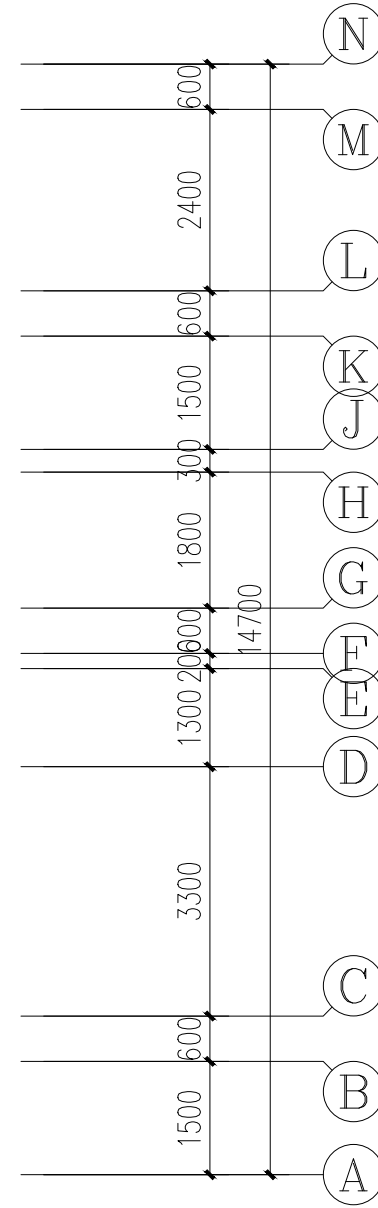
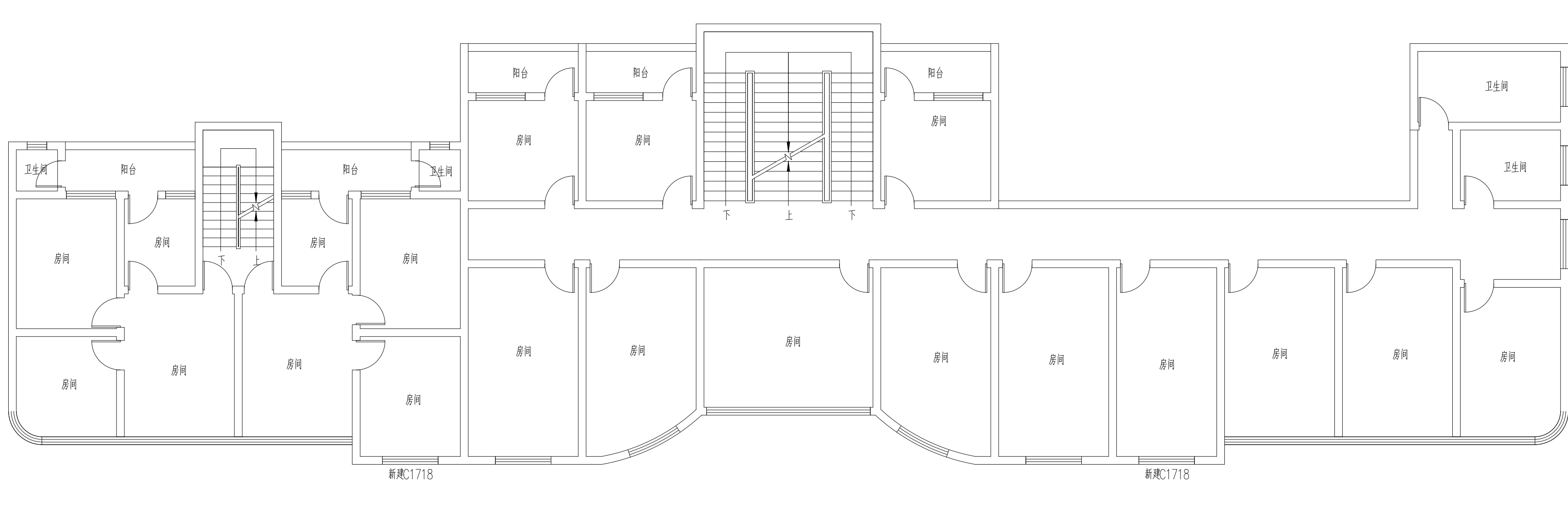
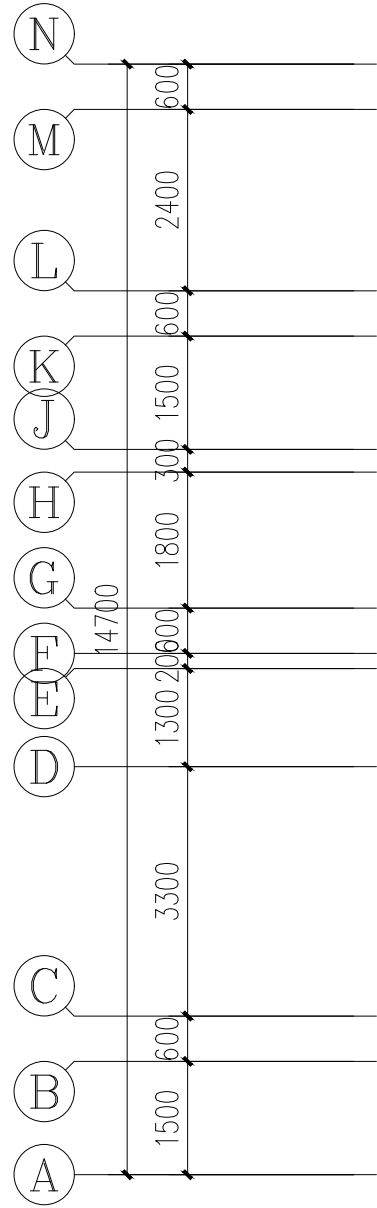
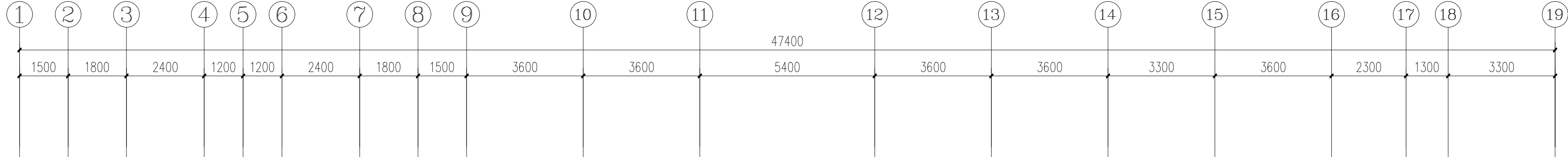
审 定 APPROVED BY	高 涛	高涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地西楼4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG



改造后四层平面图 1:100

注：室内墙面白色乳胶漆修补做法：

- 1、原内墙涂料铲除；
- 2、刷界面处理剂；
- 3、满刮N型耐水腻子两道，打磨平整；
- 4、刷（喷）白色无机涂料一底一面。

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后四层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-19

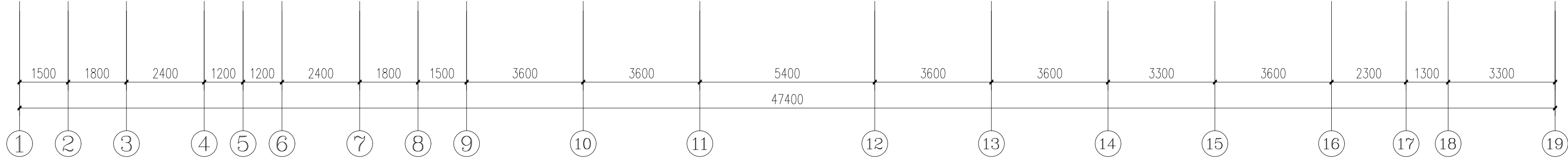
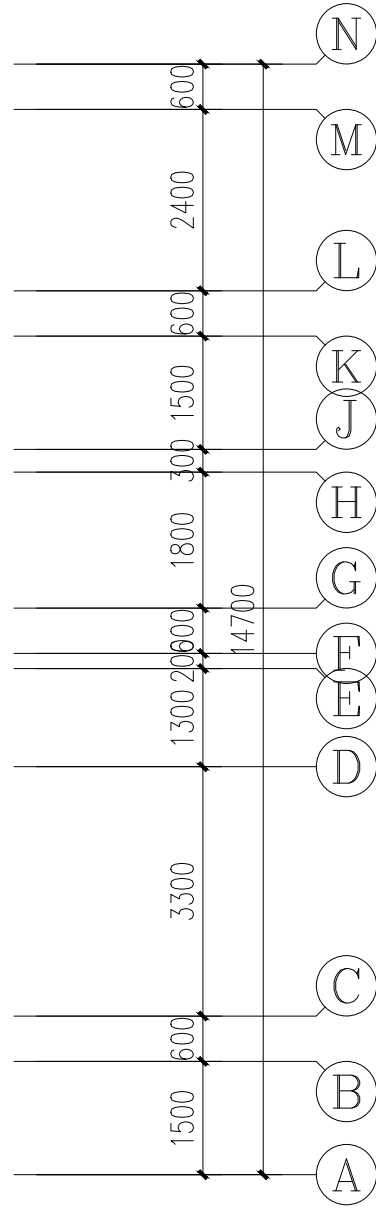
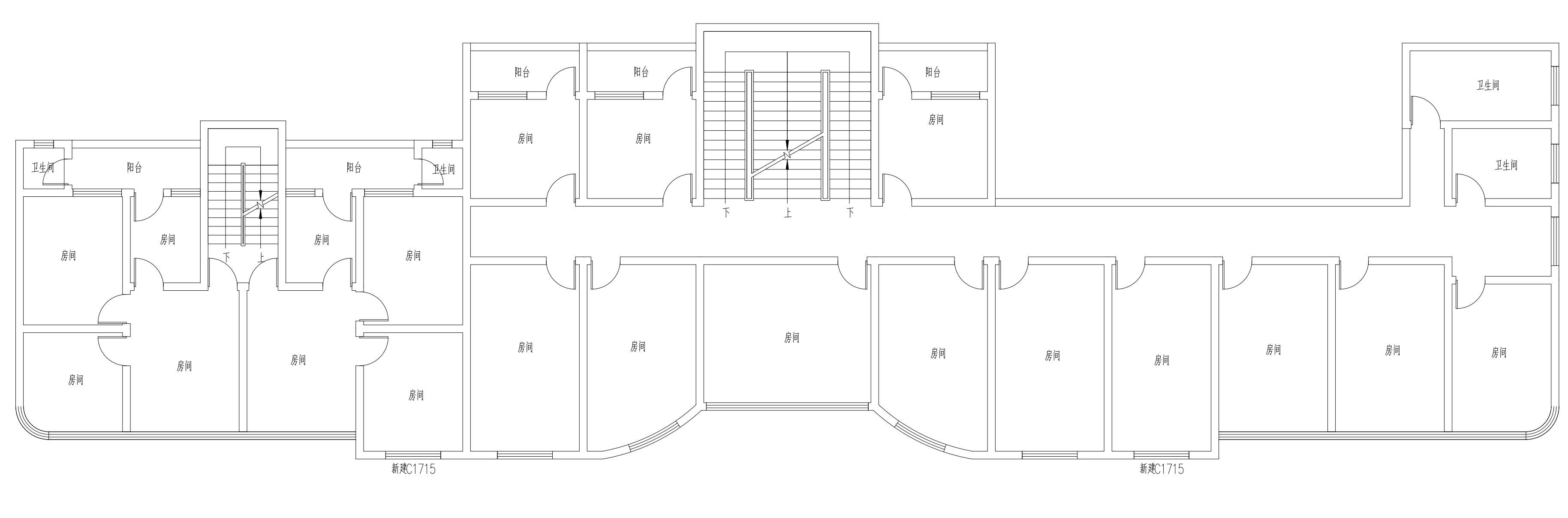
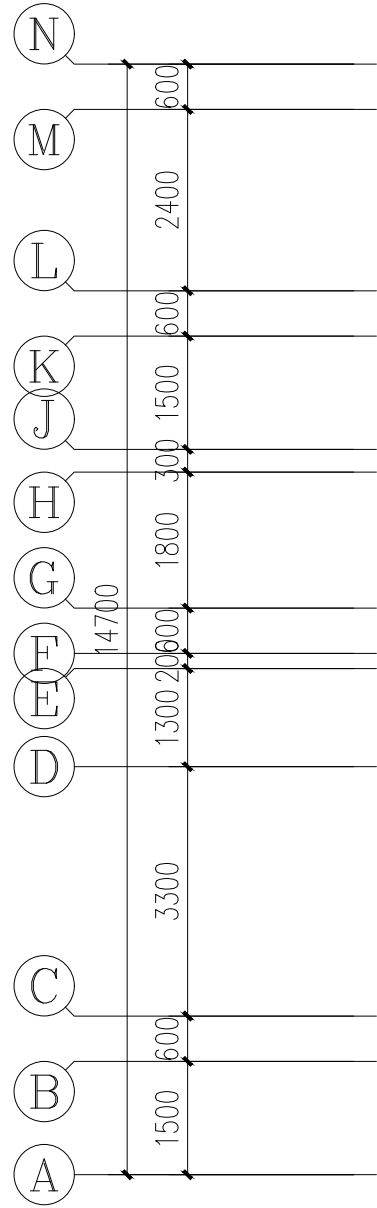
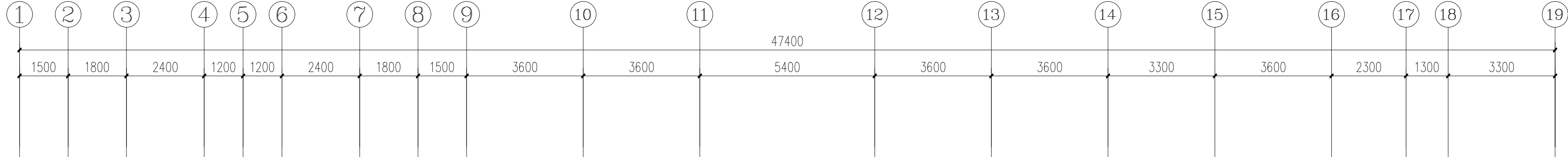
审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天澜大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



改造后五层平面图 1:100

注：室内墙面白色乳胶漆修补做法：

- 1、原内墙涂料铲除；
- 2、刷界面处理剂；
- 3、满刮N型耐水腻子两道，打磨平整；
- 4、刷（喷）白色无机涂料一底一面。

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注
DESCRIPTIONS

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后五层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION NO.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-20

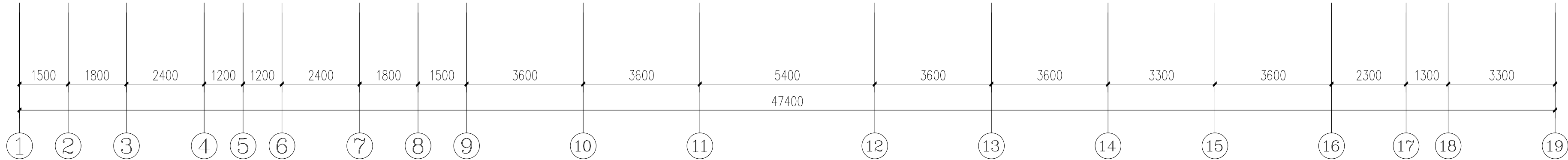
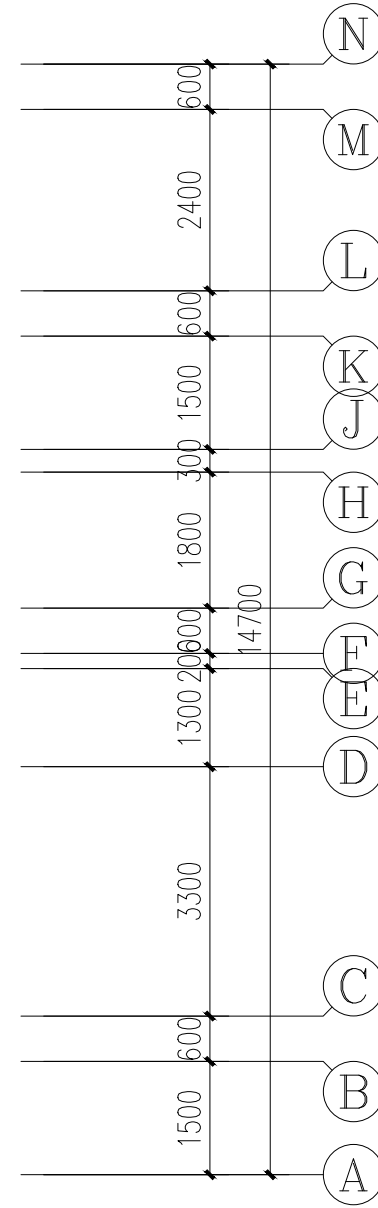
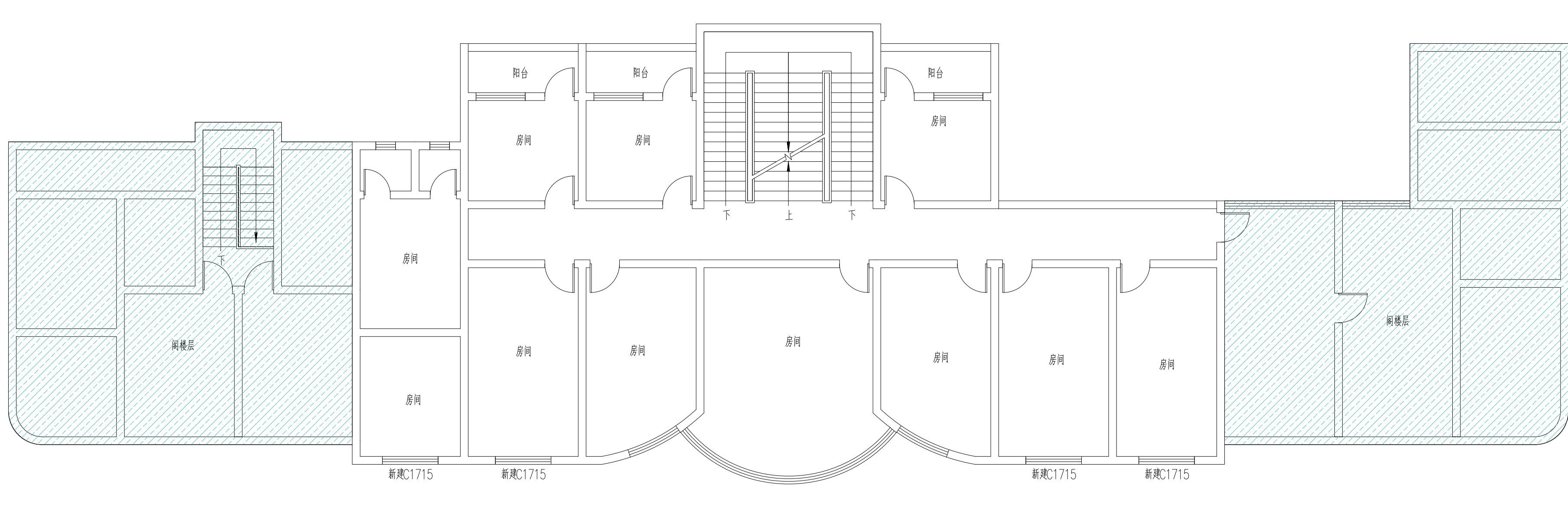
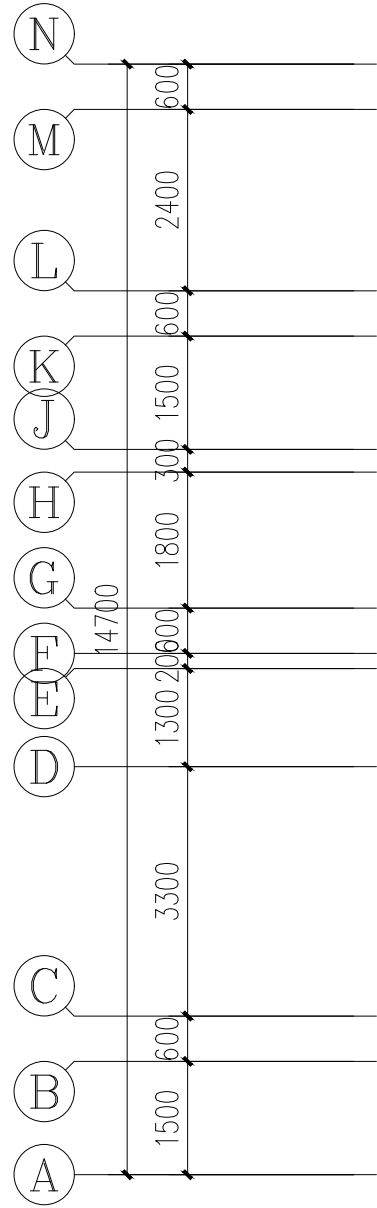
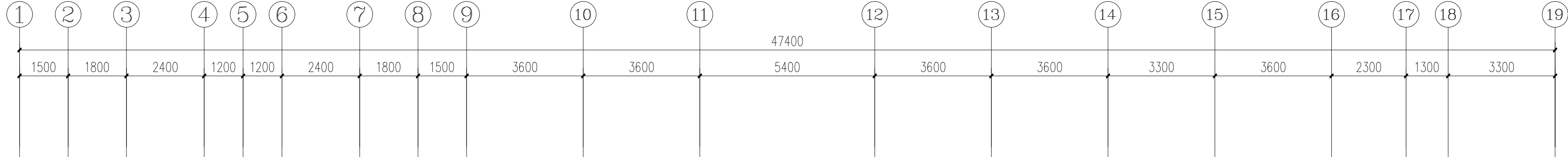
审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



改造后六层平面图 1:100

注：室内墙面白色乳胶漆修补做法：

- 1、原内墙涂料铲除；
- 2、刷界面处理剂；
- 3、满刮N型耐水腻子两道，打磨平整；
- 4、刷（喷）白色无机涂料一底一面。

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后六层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-21

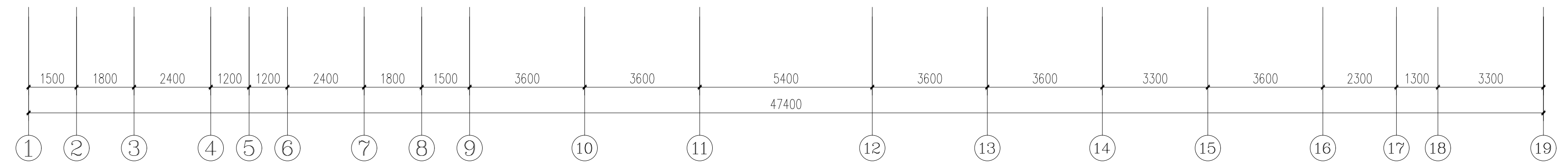
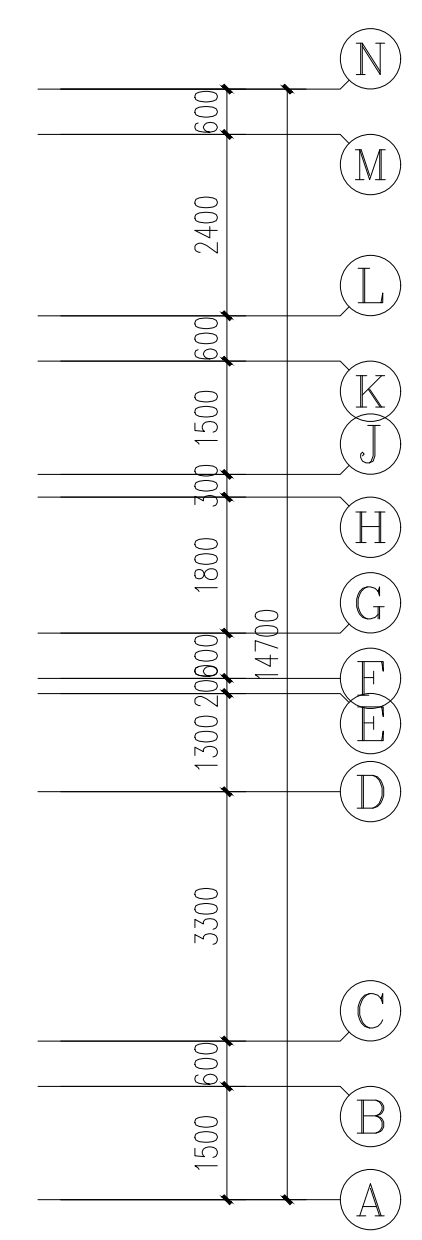
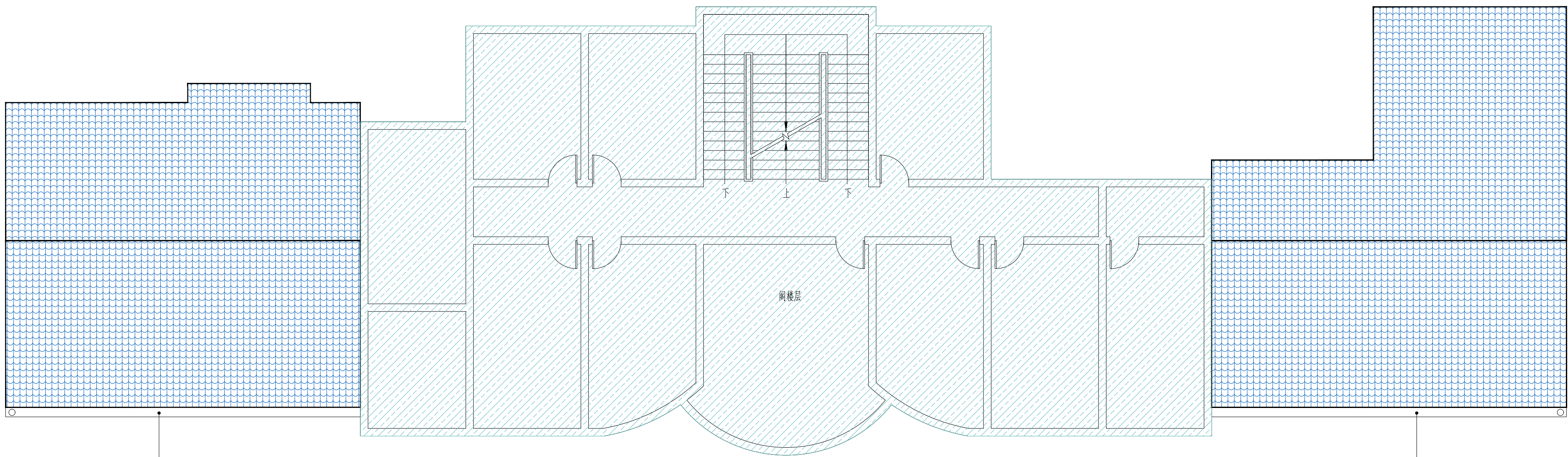
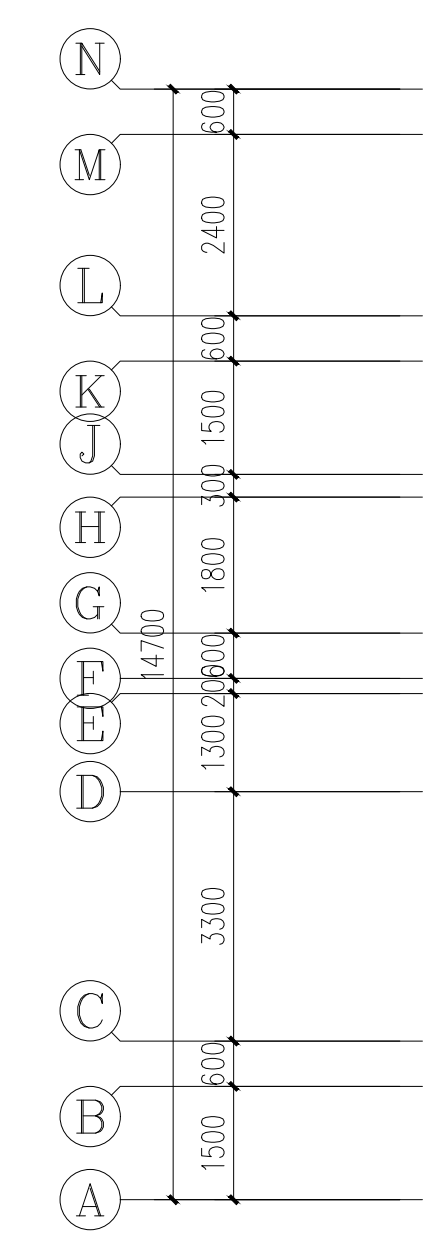
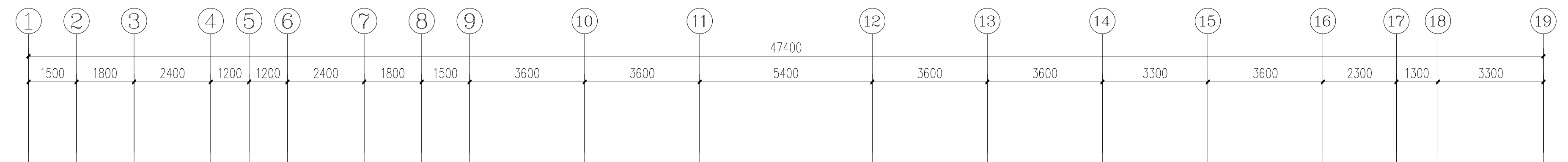
审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天澜大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



改造后阁楼层平面图 1:100

COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS	

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后阁楼层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION No.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING No.	JS-22

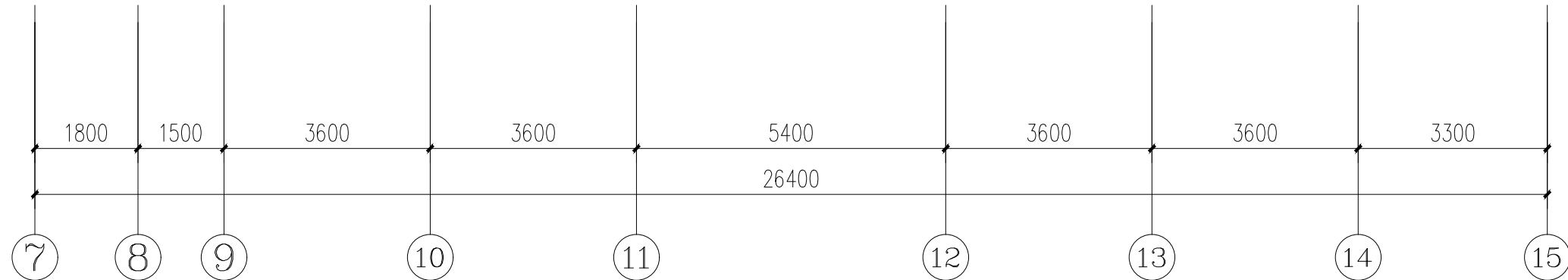
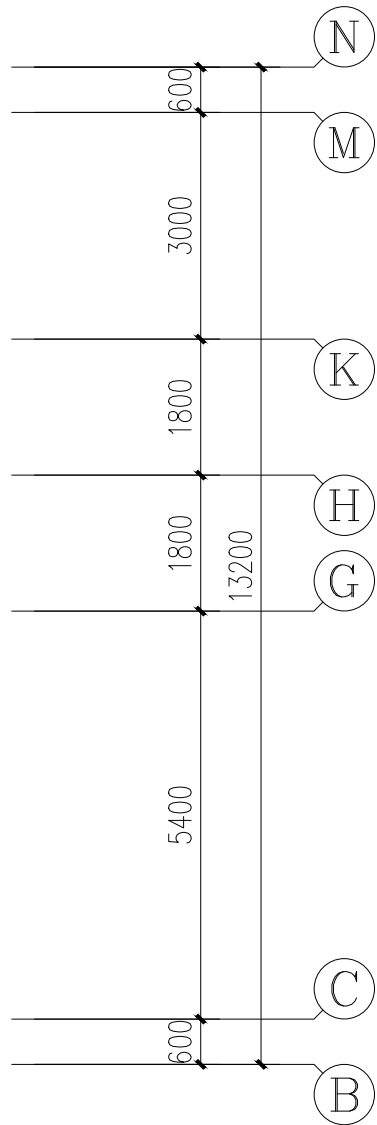
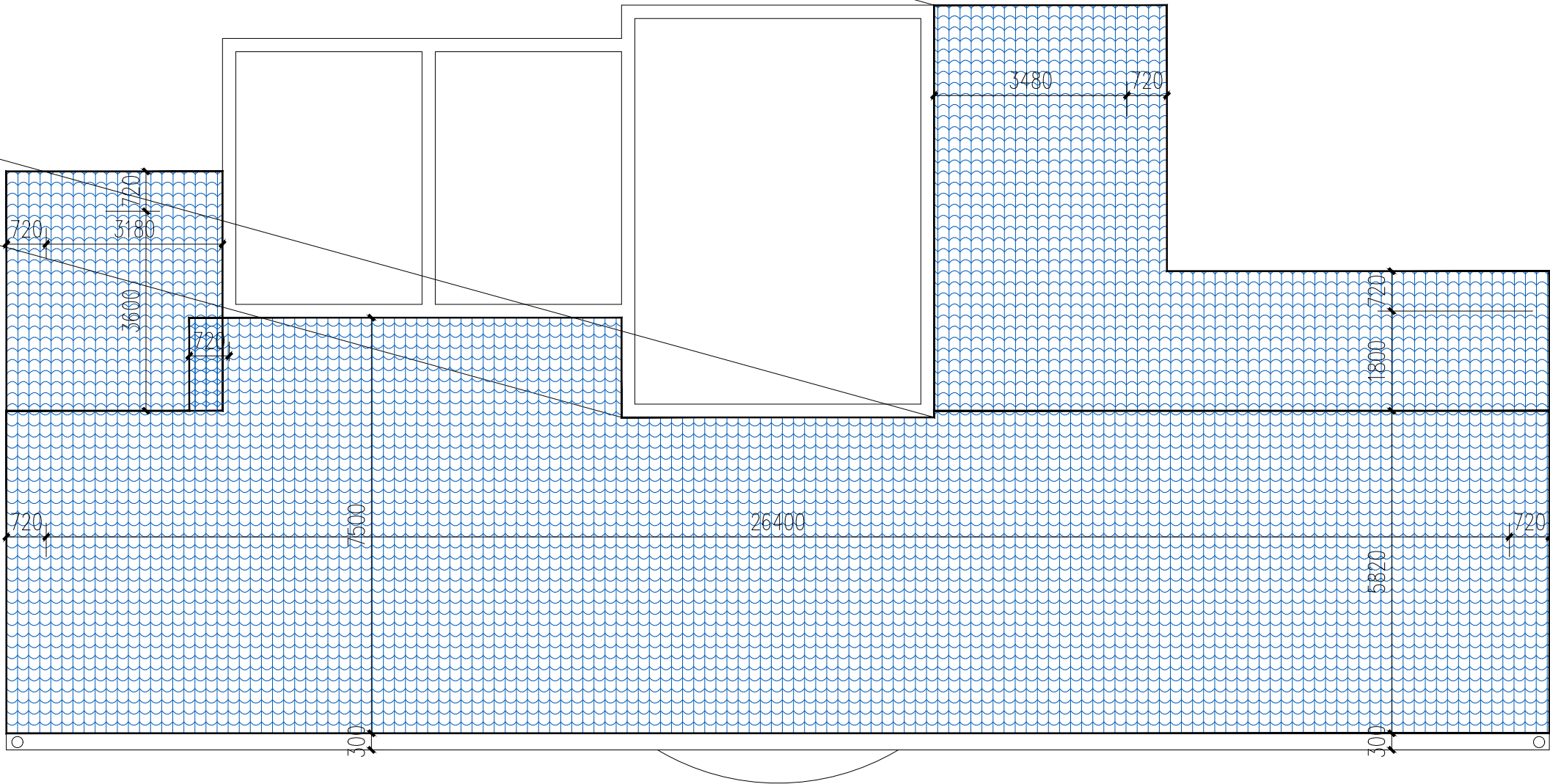
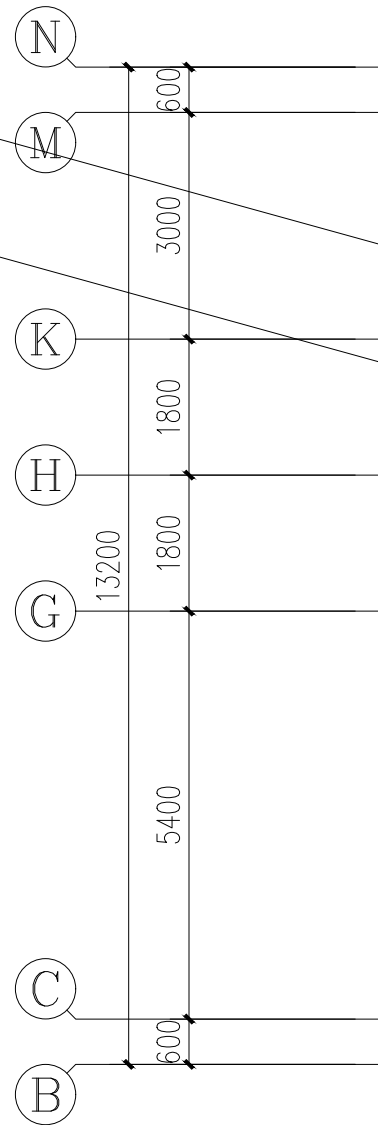
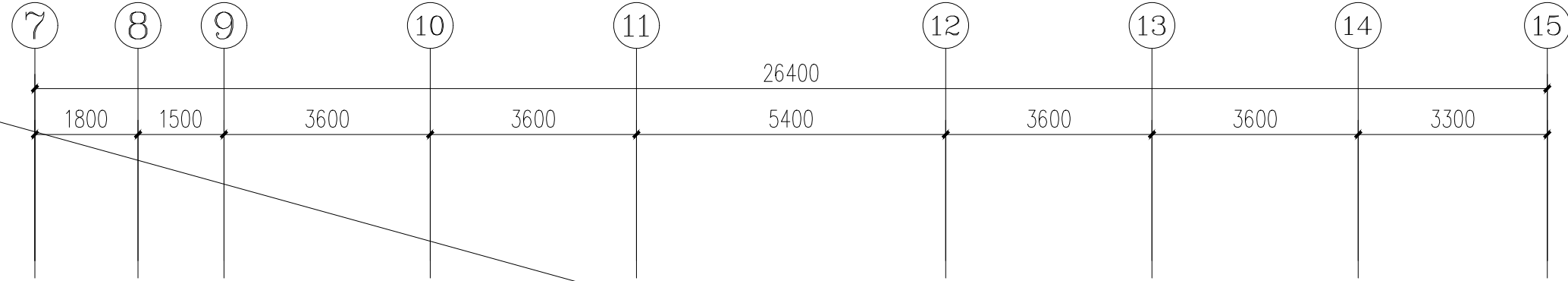
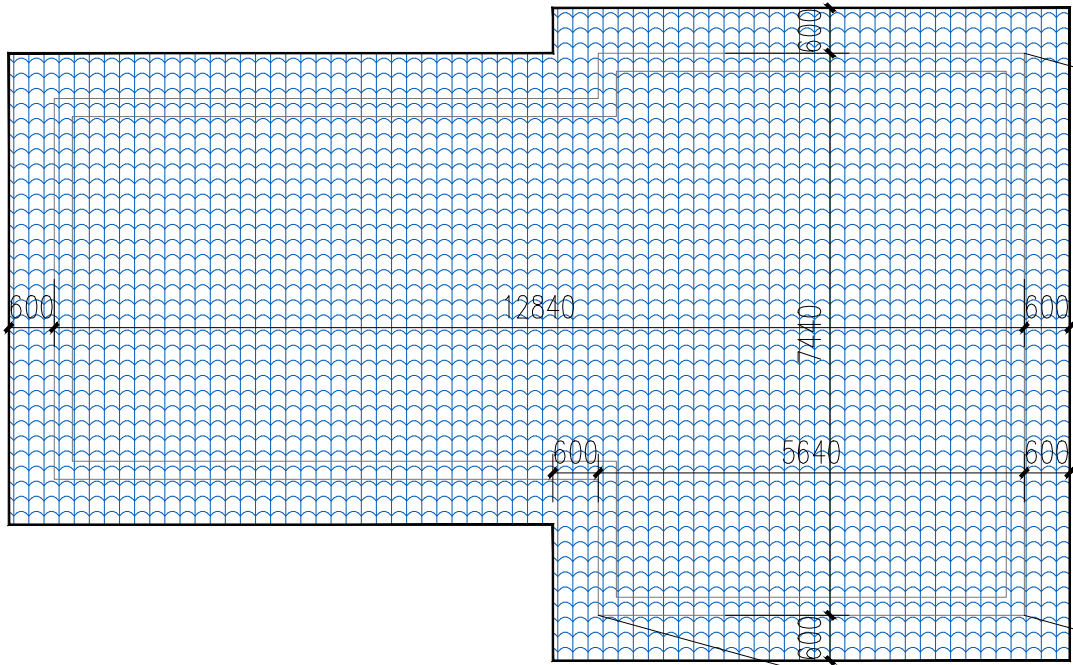
审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天湖大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.



改造后屋面层平面图 1:100

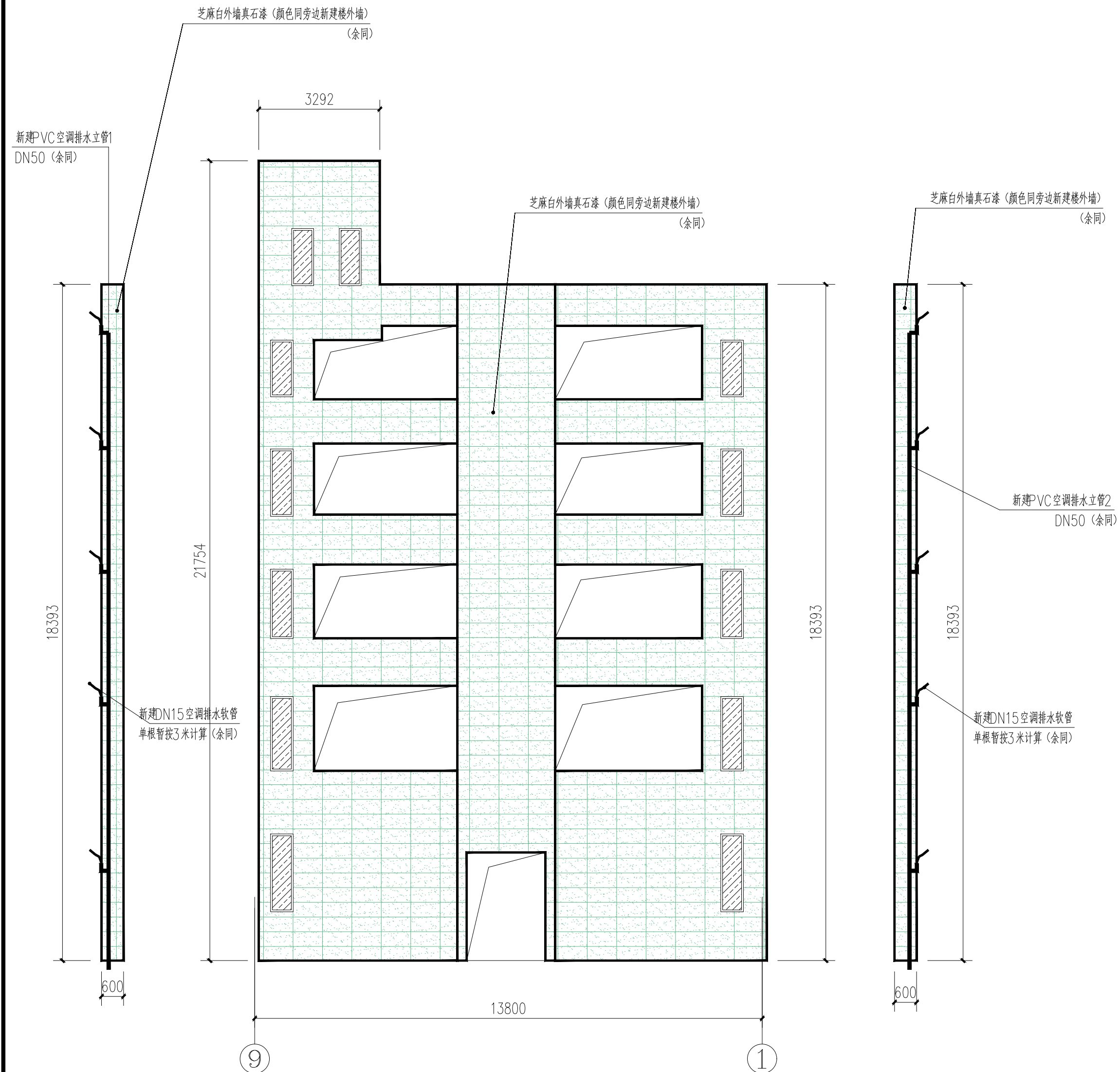
COORDINATION	
建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

附 注 DESCRIPTIONS

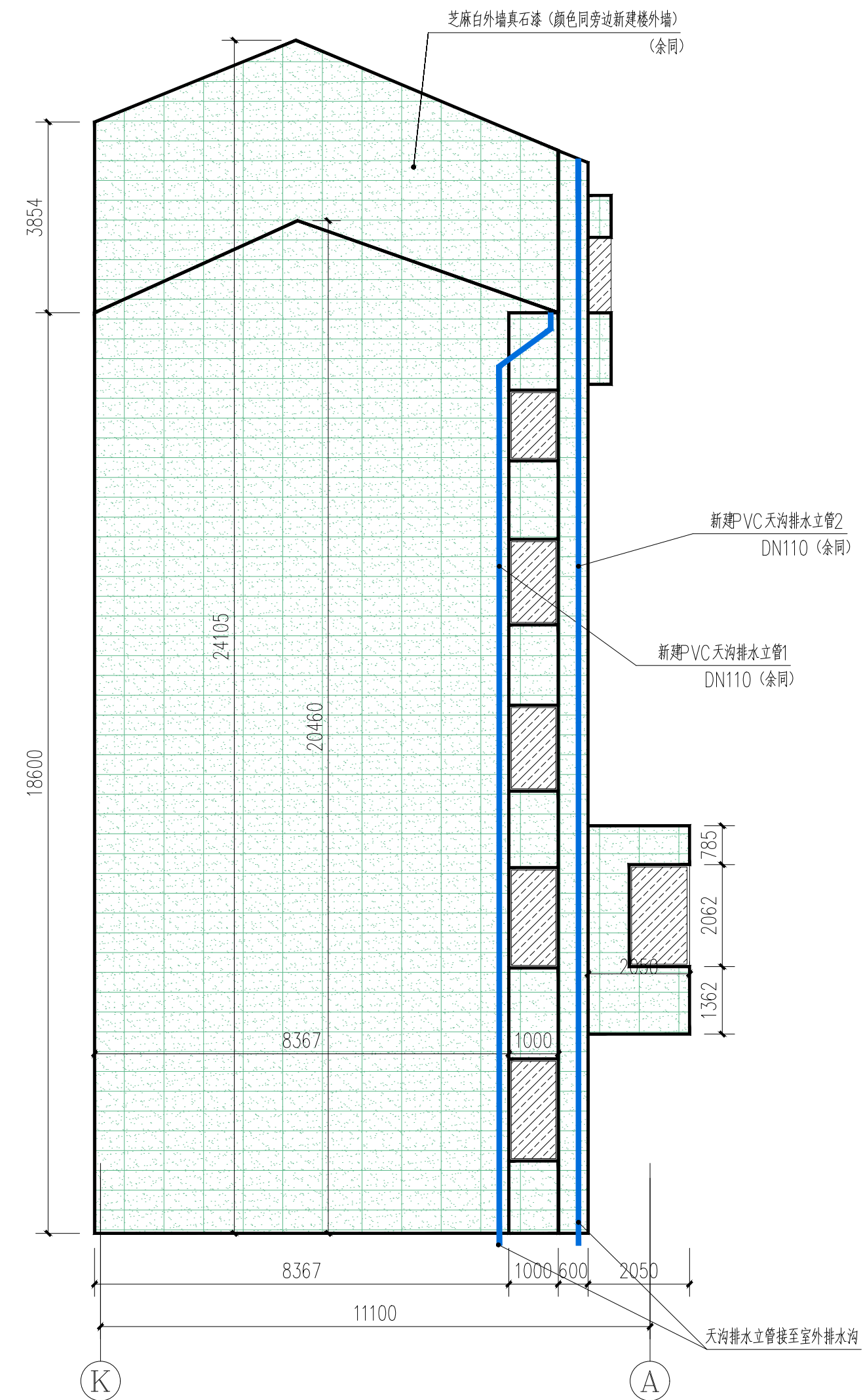
建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后屋面层平面图		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION NO.	第一版	日 期 DATE	2025. 09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-23

审 定 APPROVED BY	高 涛	高 涛
项目负责人 Project director	雷 宏	雷 宏
注 册 师 REGISTER	雷 宏	雷 宏
项目执行人 Project Executive	付 政	付 政
专业负责 CHIEF ENG.	耿浩洋	耿浩洋
审 核 EXAMINED BY	雷 宏	雷 宏
校 对 CHECKED BY	严志明	严志明
设 计 DESIGNED BY	耿浩洋	耿浩洋
制 图 DRAWN BY	耿浩洋	耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司	
地址：重庆市江北区天澜大道11号 星耀天地四栋4.5.6层 电话：023-67521292 网址：http://www.cqdaheng.cn e-mail: cqdaheng@vip.163.com	
国家甲级工程设计证书编号： A150003574 NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A150003574	
本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG	



改造后⑨-①轴立面图 1:100



改造后⊙K-⊙A轴立面图 1:100

COORDINATION					
建 筑 STRUCT.			电 气 ELEC.		
结 构 STRUCT.			采暖通风 HVAC		
给排水 FLUWING					

附 注 DESCRIPTIONS							
---------------------	--	--	--	--	--	--	--

建设单位 CLIENT								垫江县大石乡人民政府							
工程名称 PROJECT				大石乡政府办公楼安全排查整治项目											
子项名称 SUB ITEM															
图 名 TITLE				改造后立面2											
合同号 CONTRACT No.								设计号 PROJECT NO.							
版 次 EDITION No.				第一版				日 期 DATE				2025.09			
图 别 DRAWING TYPE				建 施				图 号 DRAWING No.				JS-25			

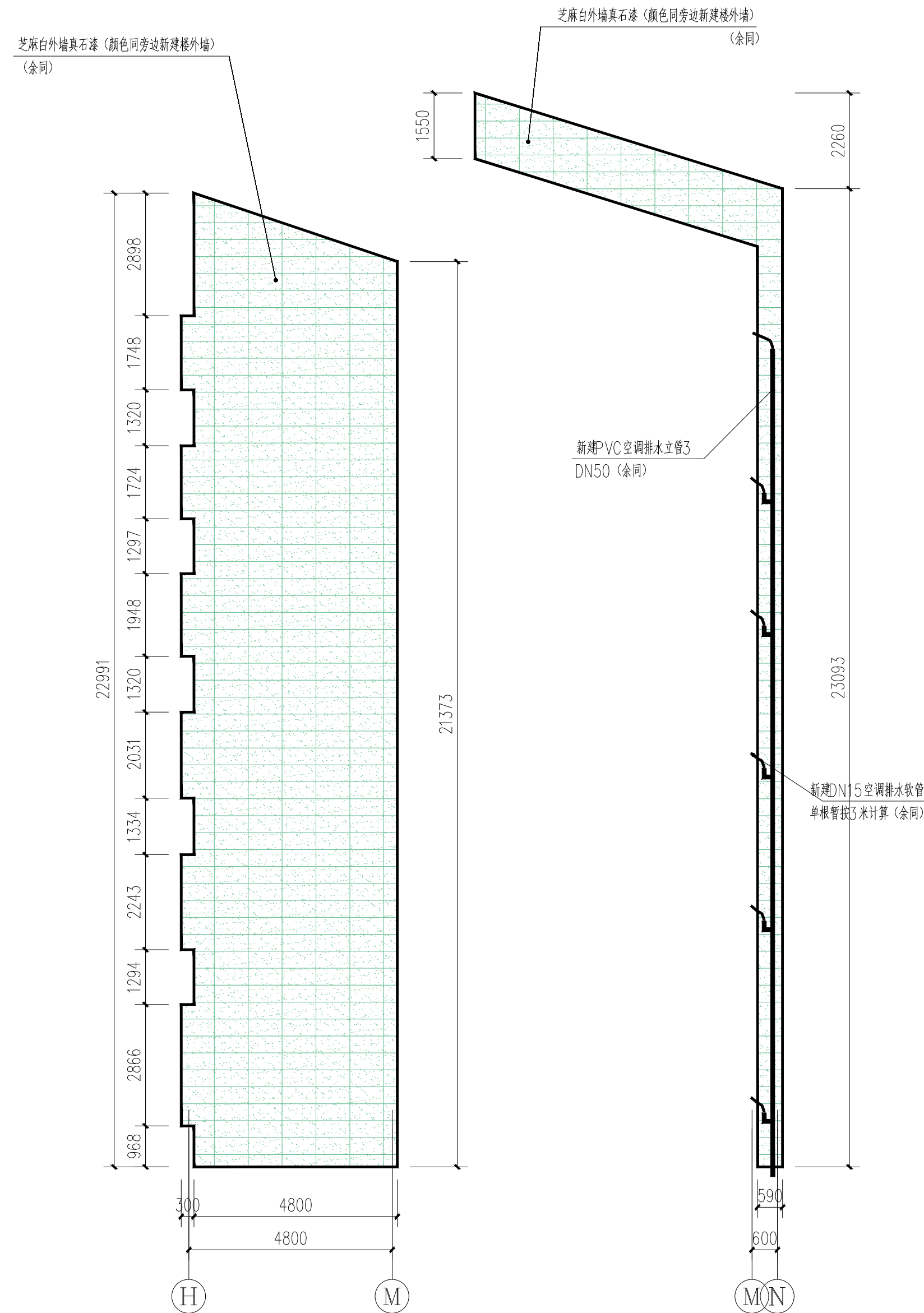
审 定 APPROVED BY			高 涛					
项目负责人 Project director			雷 宏					
注册 师 REGISTER			雷 宏					
项目执行人 Project Executive			付 政					
专业负责 CHIEF ENG.			耿浩洋					
审 核 EXAMINED BY			雷 宏					
校 对 CHECKED BY			严志明					
设 计 DESIGNED BY			耿浩洋					
制 图 DRAWN BY			耿浩洋					

重庆大恒工程设计有限公司

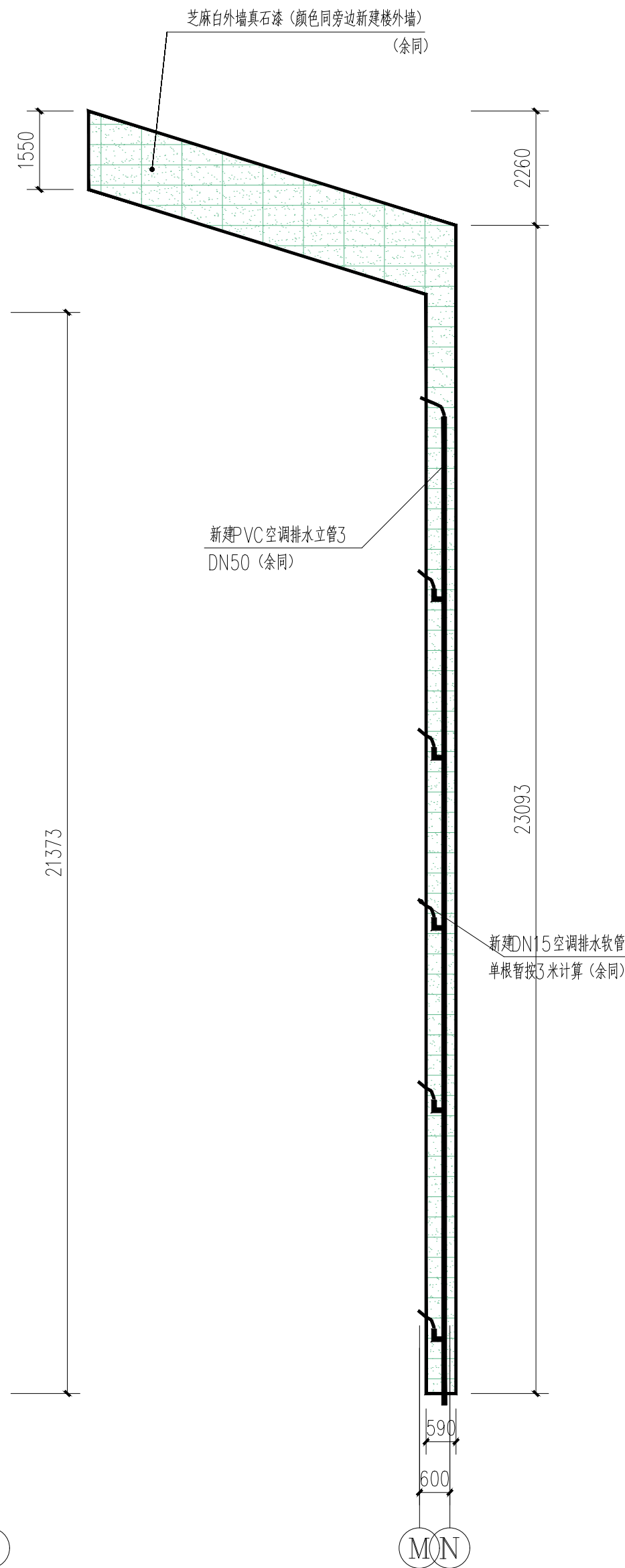
地址：重庆市江北区天润大道11号
星耀天地四栋4、5、6层
电话：023-67521292
网址：<http://www.cqdaheng.cn>
e-mail:cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A150003574

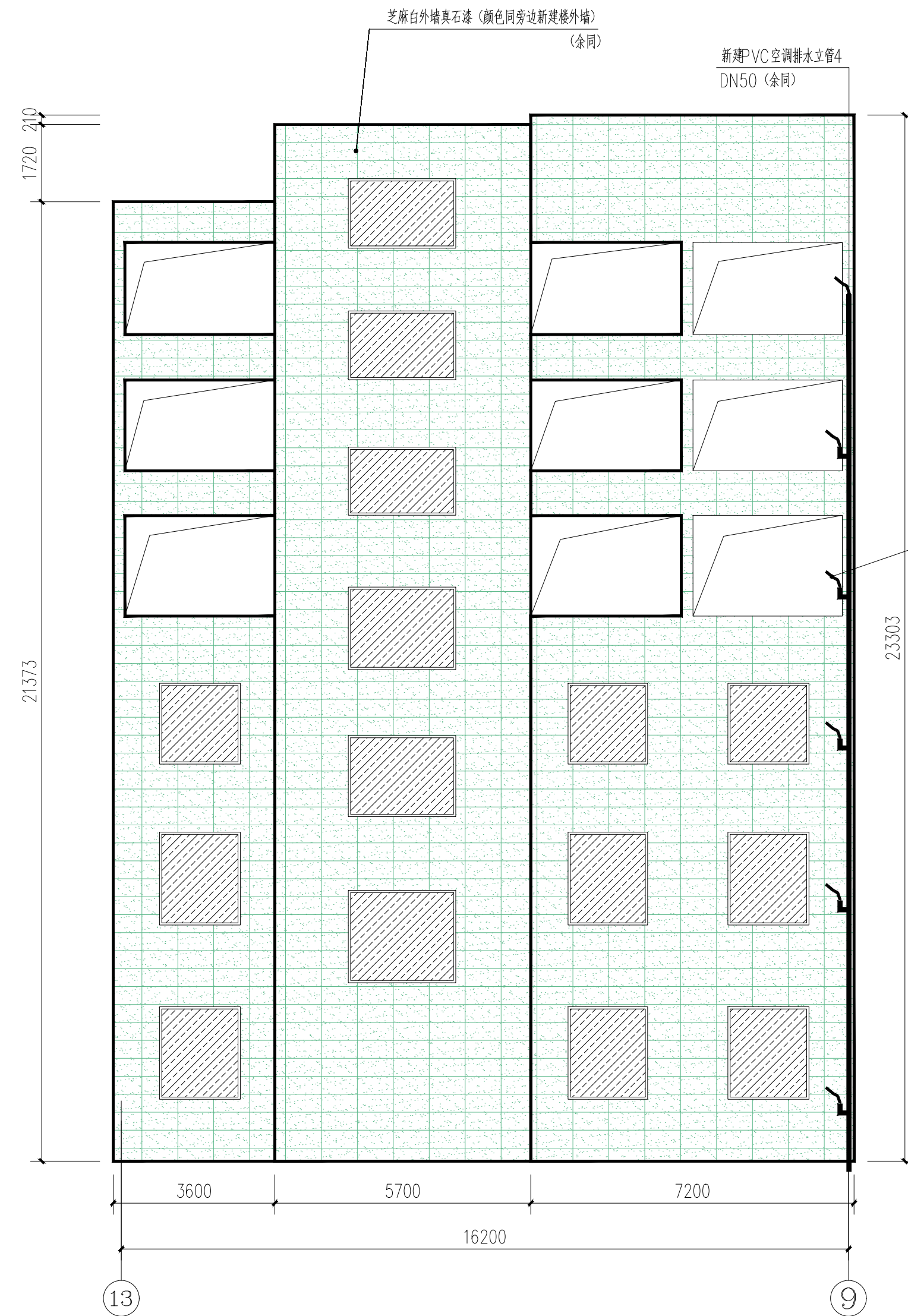
本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG



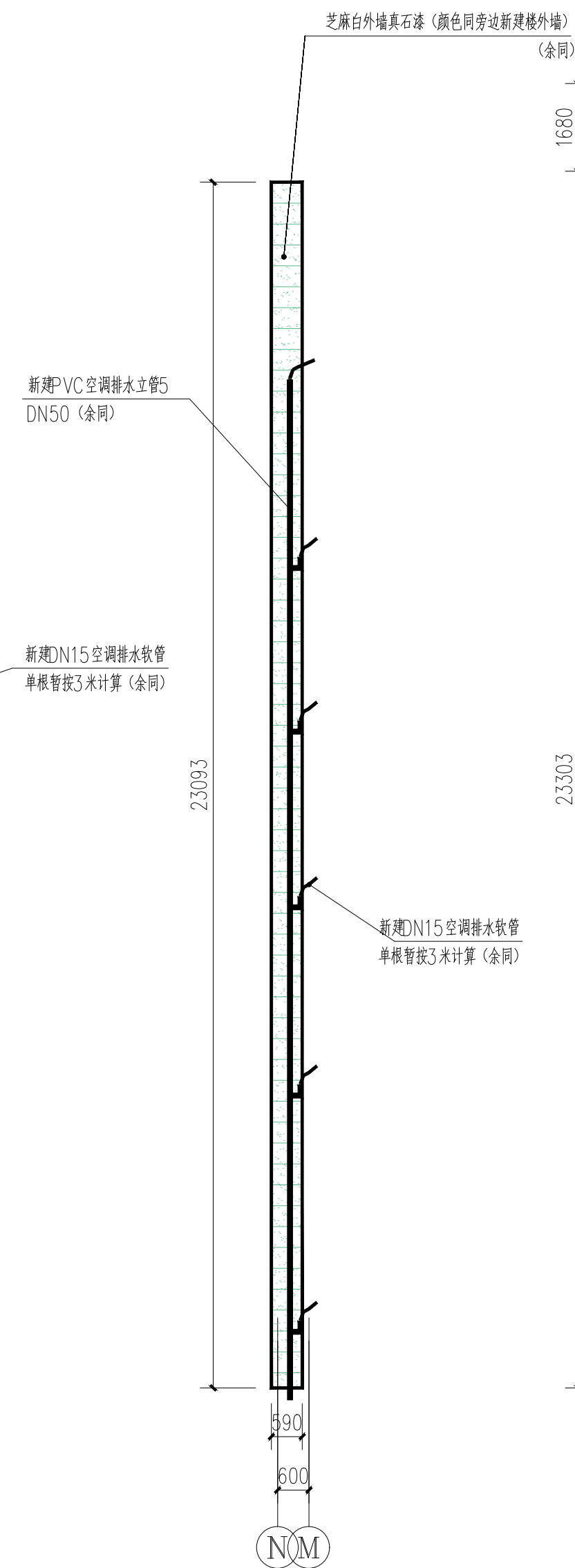
改造后(H)-M轴立面图 1:100



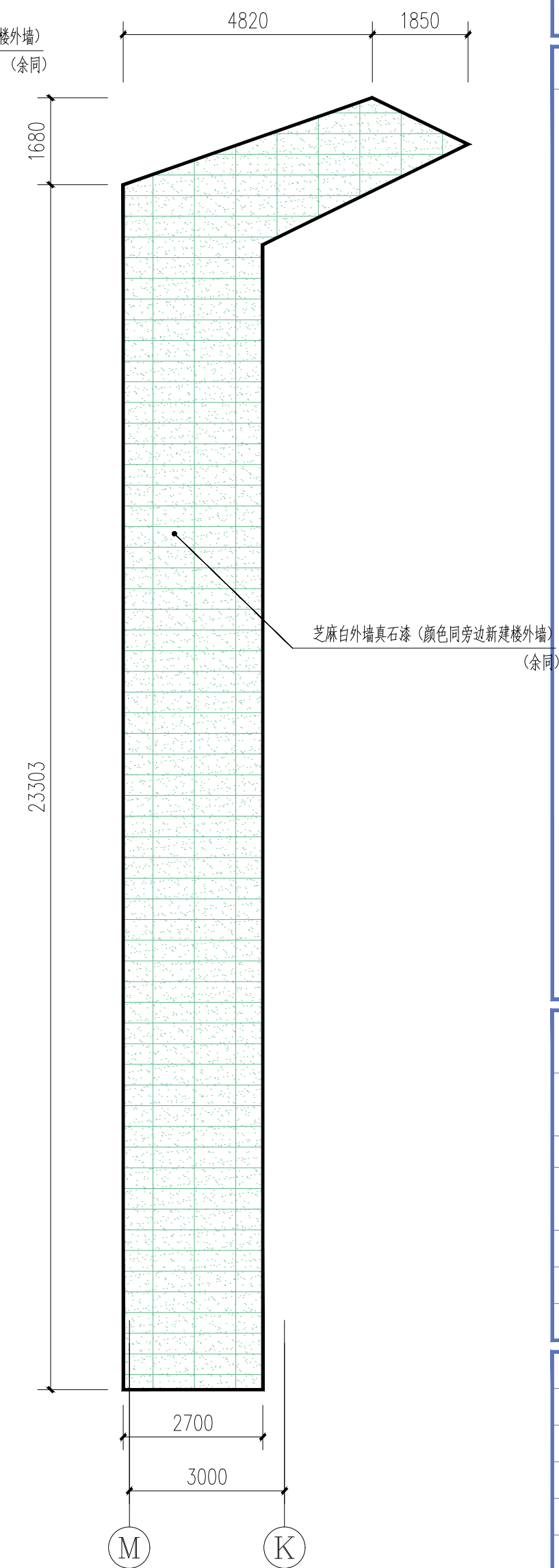
改造后Ⓜ-Ⓝ轴立面图 1:100



改造后⑬-⑨轴立面图 1:100



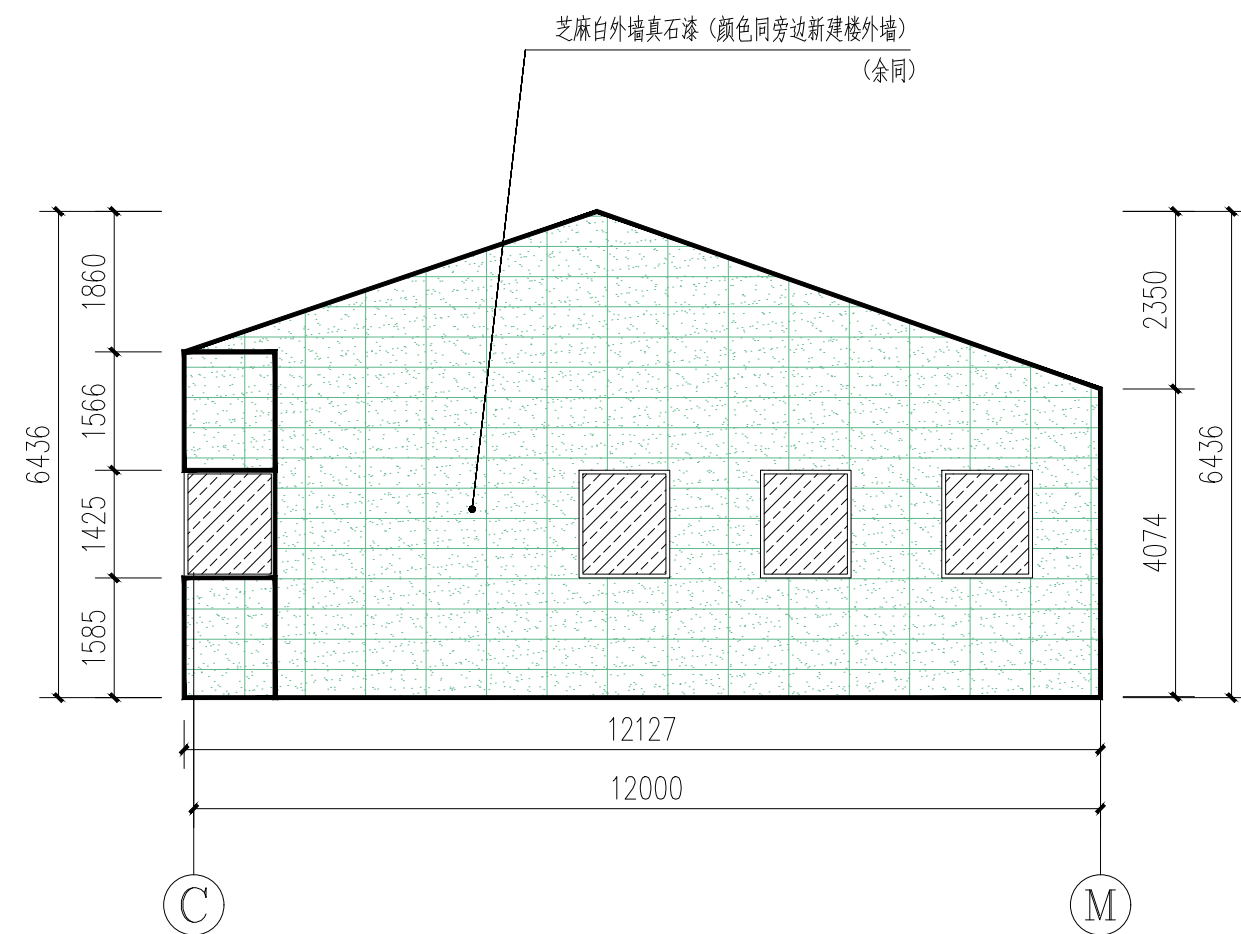
改造后⑨-⑩轴立面图 1:100



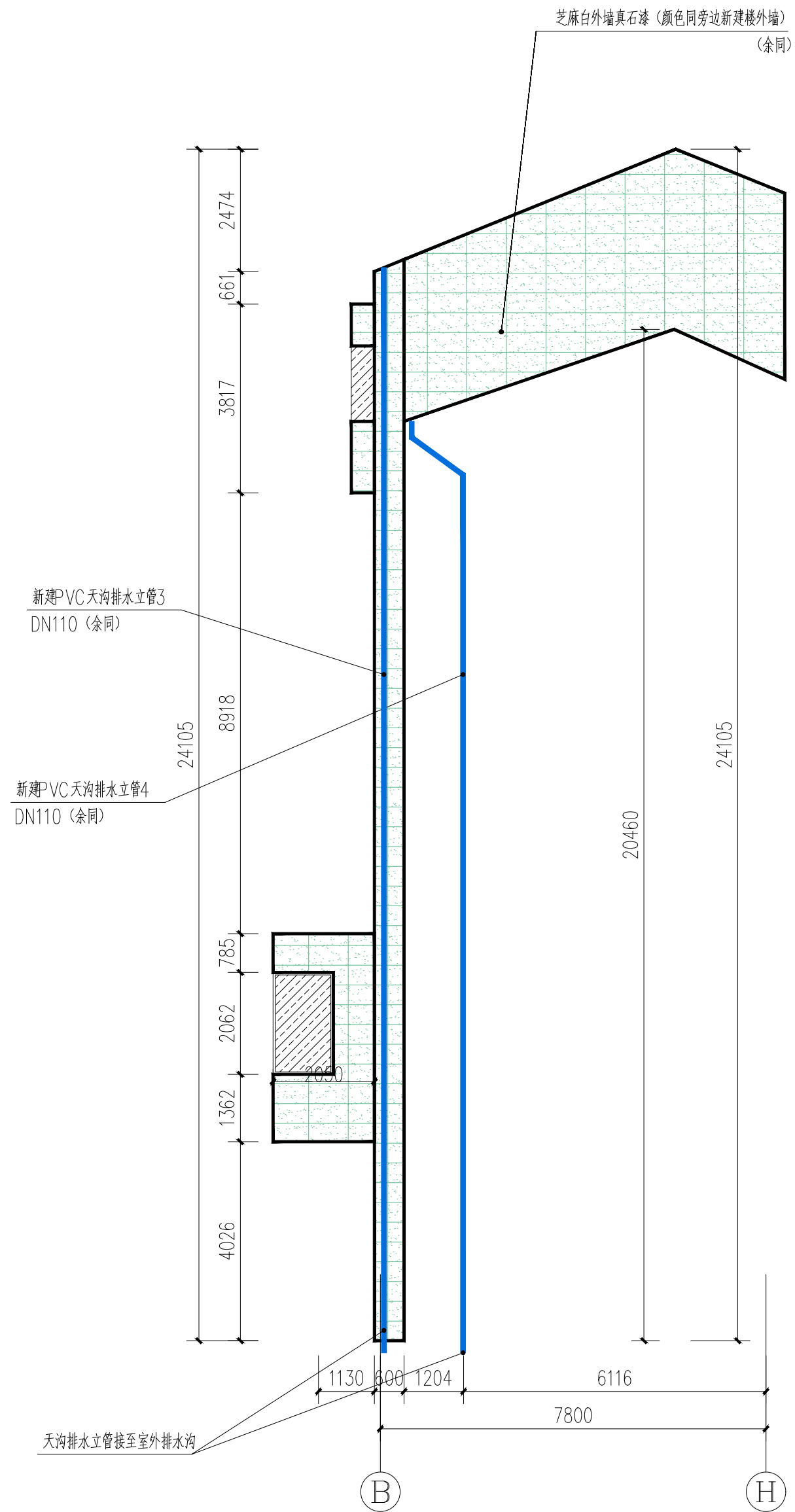
改造后Ⓜ-Ⓚ轴立面图 1:100

[illegible]





改造后③-④轴立面图 1:100



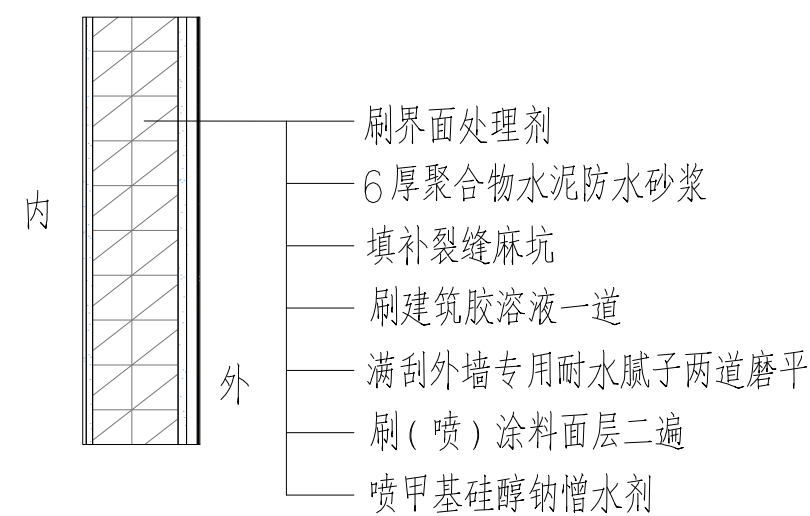
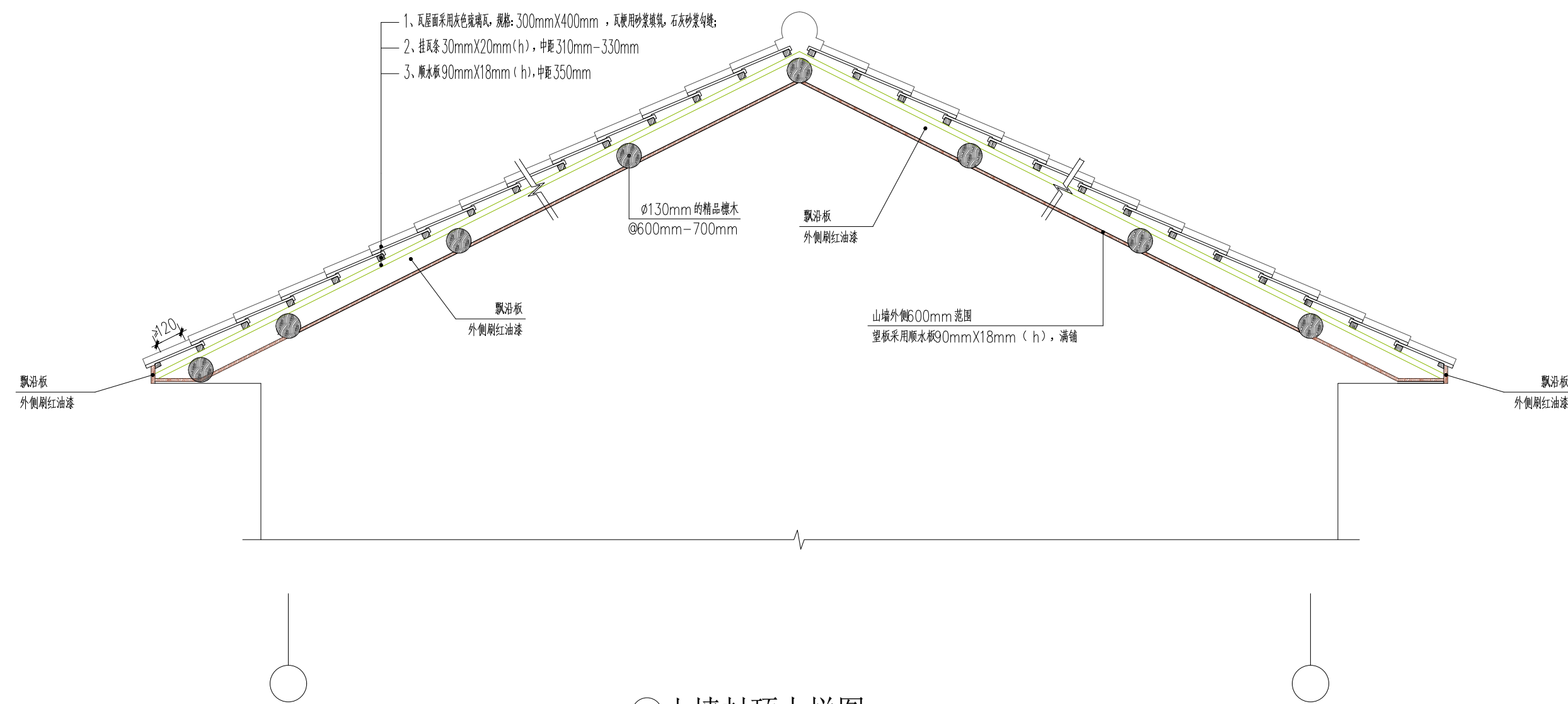
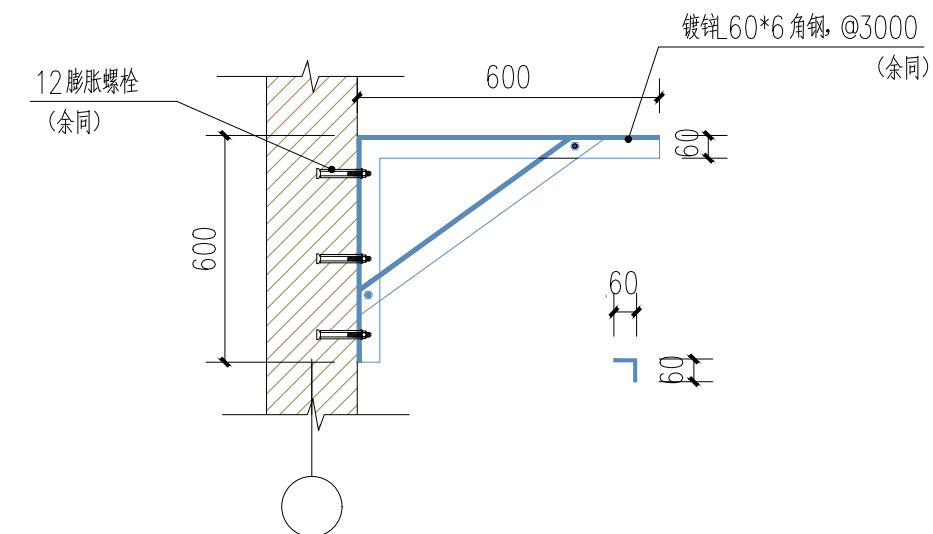
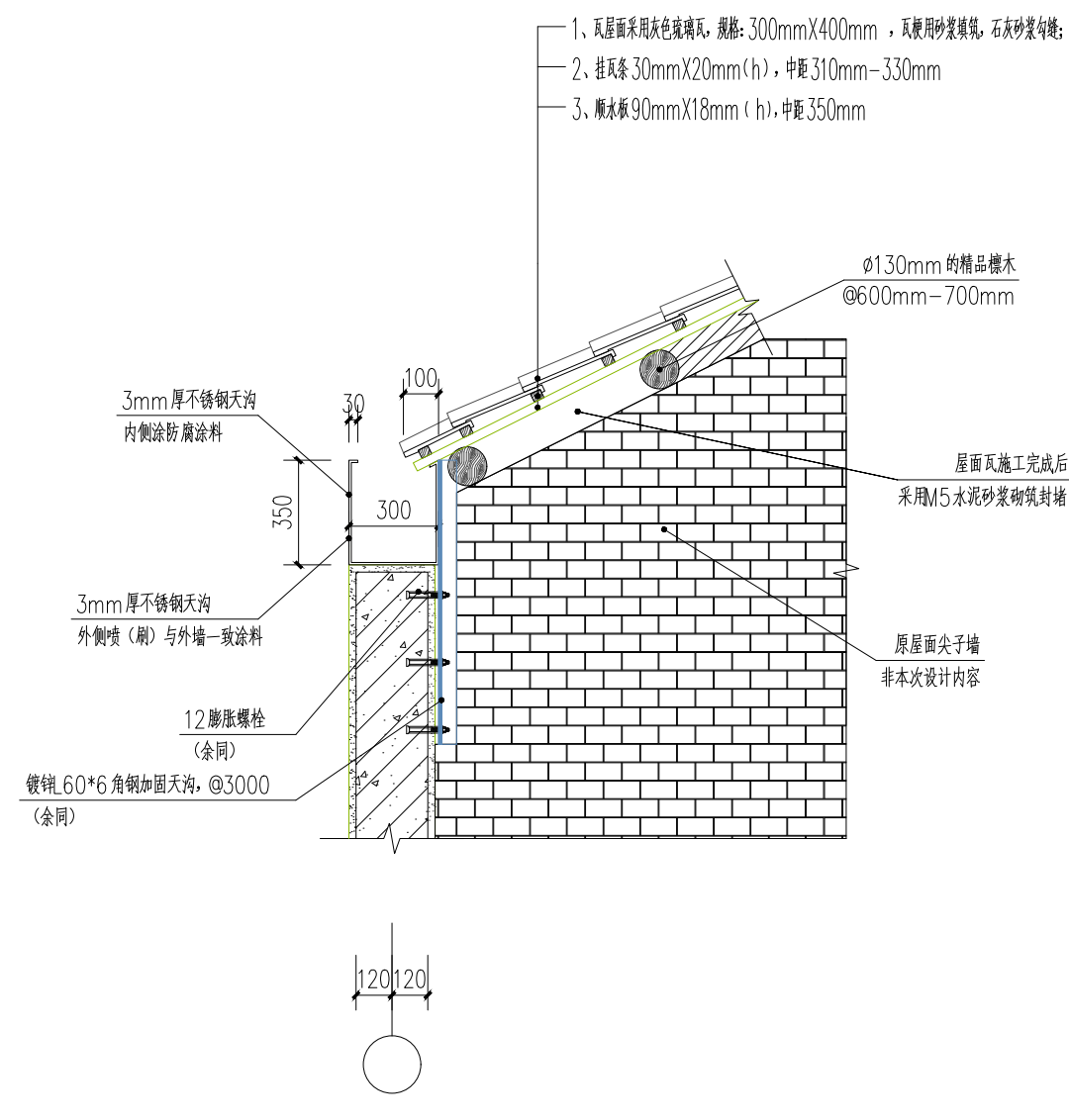
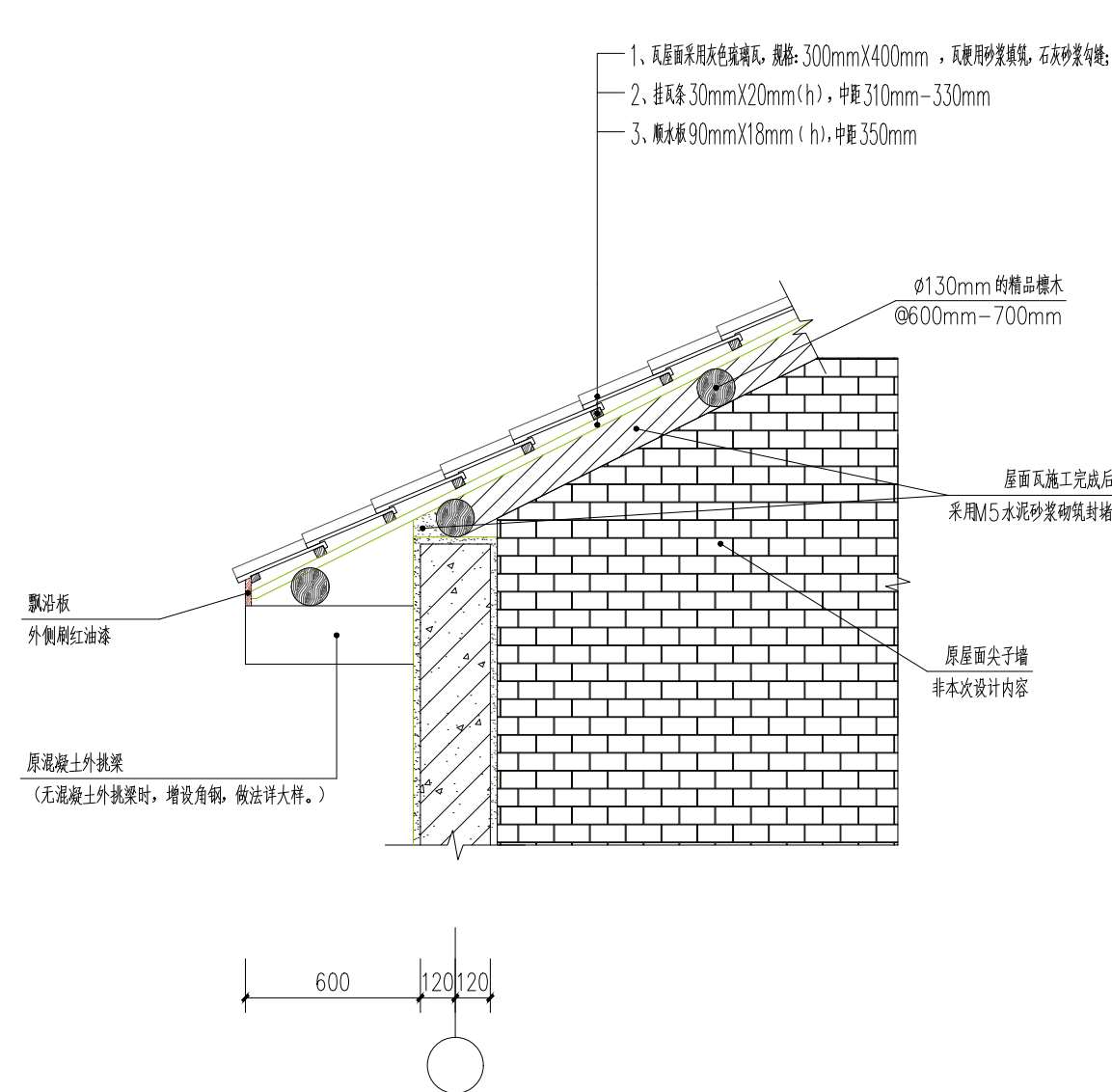
改造后(B)-(H)轴立面图 1:100

COORDINATION	
建 筑	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	采暖通风 HVAC
给排水 PLUMBING	

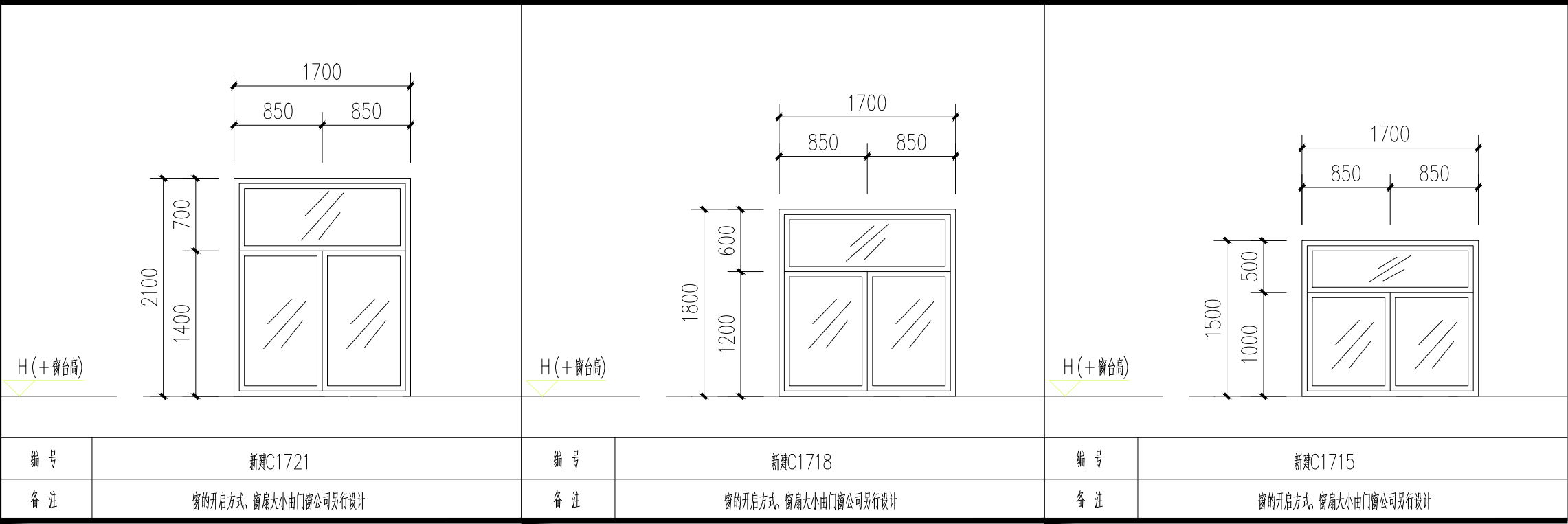
附注
DESCRIPTIONS

建设单位 CLIENT	垫江县大石乡人民政府		
工程名称 PROJECT	大石乡政府办公楼安全排危整治项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	改造后立面5		
合同号 CONTRACT NO.		设计号 PROJECT NO.	
版 次 EDITION NO.	第一版	日 期 DATE	2025.09
图 别 DRAWING TYPE	建 施	图 号 DRAWING NO.	JS-28

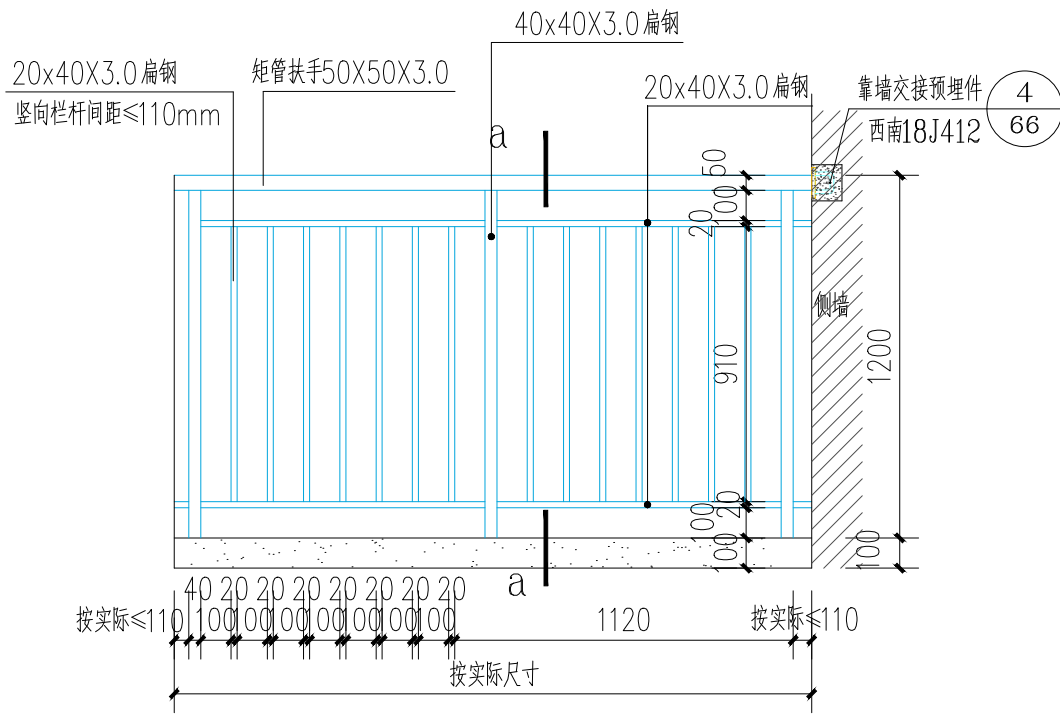
审 定	高 涛	高涛
APPROVED BY		
项目负责人 Project director	雷 宏	雷宏
注册师	雷 宏	雷宏
REGISTER		
项目执行人 Project Executive	付 政	付政
专业负责	耿浩洋	耿浩洋
CHIEF ENG.		
审 核	雷 宏	雷宏
EXAMINED BY		
校 对	严志明	严志明
CHECKED BY		
设 计	耿浩洋	耿浩洋
DESIGNED BY		
制 图	耿浩洋	耿浩洋
DRAWN BY		



- (1)、施工流程
 - 1、真石漆要求平整、坚固、无裂纹。
 - 2、先用抗碱封闭底漆或墙面处理剂封闭一遍，干透后再用专用喷枪涂真石漆，喷涂一至两遍（也可以刮涂），重涂间隔为3、48 小时后再涂水性底油罩光漆一遍。
 - 3、48 小时后再次涂底油罩光漆一遍。
 - 4、必须套用底漆，面漆以保证施工质量及耐久性。
- 2、对于复杂的基层，为确保达到最佳施工效果，提供真石漆全面施工方案
- (2)、施工工艺
 - a、喷涂底油：选用下壶喷枪，压力 4—7Kg/ 平方厘米，施工时温度不能低于
 - b、喷涂真石漆：选用真石漆喷枪，空气压力控制在 4—7 千克 / 平方厘米，施工温度
 - c、打磨：采用 400—600 磨砂纸，轻轻抹平真石漆表面凸起的砂粒即可。注意用力不可太猛，否则会被破坏漆膜，引起起层
 - d、喷涂面油：选用下壶喷枪，压力 4—7 千克 / 平方厘米，施工不高于
- (3)、注意事项
 - 1、施工时，安全维护设施应距离墙面
 - 2、不喷涂部分及物件，应用挡板或纸张等隔开。
 - 3、施工时气温应高于
 - 4、油性底漆、罩面漆属易燃易爆危险品，施工时应严禁烟火。
 - 5、主涂层施工完毕，工具应立即用清水清洗。
 - 6、油性底漆、罩面漆施工完毕，工具即用二甲苯等溶剂进行清洗。
 - 7、在施工过程中，严禁在用料中随意加水稀释。
 - 8、气温较低时同一面墙要一次成活，否则即使相同批次的涂料经过很久再施工也会出现轻微色差问题。
 - 9、立面分缝线的宽度及设置位置施工单位应根据现场实际情况自行处理。

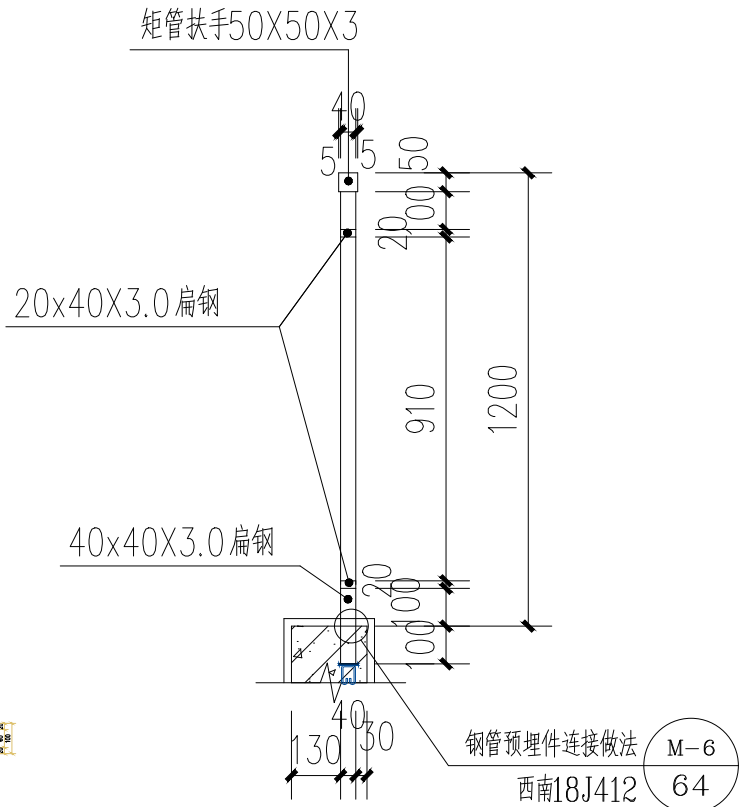


门窗表				
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通窗	新建C1721	1700X2100	4	隔热铝合金型材多腔密封
	新建C1718	1700X1800	4	隔热铝合金型材多腔密封
	新建C1715	1700X2100	6	隔热铝合金型材多腔密封
说明	1. 所有室内门均用户自理			
	2. 厨房和卫生间的门下方设置进风固定百叶或留有进风缝隙，详见《民用建筑设计通则》GB 50352—2005第7.2.5条和《住宅设计规范》GB50096—2011第5.8.6条。			
	3、外立面窗窗台高度低于900 时,内加100高护窗栏杆，做法详见西南18J412— —/63。			
	4、住宅入户门采用具备防盗、隔音功能的防护门。			
	5、门窗表中数量不能作为定货依据，以甲方实际核算为准。			
	6、落地窗和玻璃门应做防撞标志，用户自理			
	7、住宅建筑首层疏散外门（楼梯间的首层疏散门）的净宽度不小于1.10米；通向防烟楼梯前室和防烟楼梯的防火门净宽度不小于0.9米。			

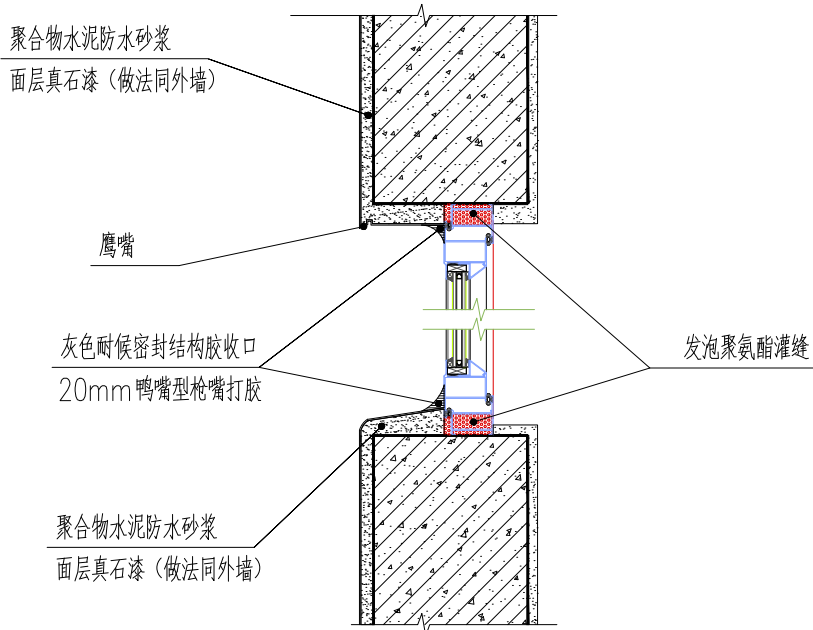


金属栏杆构造大样 1:20

注：金属栏杆所有矩管均为壁厚不小于3厚的钢管,栏杆的使用年限为10年。



a-a剖面



窗与外墙漆收口打胶大样图 1:50

分类	窗框类型	窗框比	玻 璃				整窗传热系数 $w/(m^2 \cdot k)$	气密性等级
			玻璃和空气层厚度 (mm)	可见光透射比	玻璃遮阳系数	太阳得热系数		
外窗	隔热铝合金型材多腔密封	25%	6透明+12A+6透明	0.81	Sc=0.86	Sc=0.75	K=2.60	6级

COORDINATION

建 筑ELEC.

结 构HVAC

给排水PLUMBING

附 注
DESCRIPTIONS

建设单位CLIENT

工程名称PROJECT

子项名称SUB ITEM

图 名TITLE

合同号CONTRACT No.

版 次EDITION No.

图 别DRAWING TYPE

设计号PROJECT No.

日 期DATE

图 号DRAWING No.

2025. 09

JS-30

审 定APPROVED BY

项目负责Project director

注册师REGISTER

项目执行Project Executive

专业负责CHIEF ENG.

审 核EXAMINED BY

校 对CHECKED BY

设 计DESIGNED BY

制 图DRAWN BY

高 涛

雷 宏

雷 宏

付 政

耿浩洋

雷 宏

严志明

耿浩洋

耿浩洋

高 涛

雷 宏

付 政

耿浩洋

耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天洲大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.

	改造前工程量													
	编号	立面	原外墙材质	外墙砖剔除 (m²)	外墙涂料铲除 (m²)	外墙水泥砂浆抹灰 (m²)	屋面拆除 (m²)	不锈钢天沟拆除 (m)	拆除瓦屋面					备注
									檩木	顺水板	挂瓦条	瓦面	备注	
办公楼	1-19轴立面	外墙砖	531.48	10.36	531.48	675.68	69.84	✓	✓	✓	✓			
	9-1轴立面	外墙涂料	0.00	203.03	0.00									
	K-A轴立面	外墙涂料、外墙砖	29.85	197.93	29.85									
	H-M轴立面	外墙涂料	0.00	110.24	0.00									
	M-N轴立面	外墙涂料	0.00	24.02	0.00									
	13-9轴立面	外墙涂料	0.00	256.52	0.00									
	N-M轴立面	外墙涂料	0.00	13.62	0.00									
	M-K轴立面	外墙涂料	0.00	70.00	0.00									
	19-17轴立面	外墙涂料	0.00	88.49	0.00									
	M-H轴立面	外墙涂料	0.00	68.08	0.00									
	17-13轴立面	外墙涂料	0.00	105.36	0.00									
	C-M轴立面	外墙涂料、外墙砖	3.80	54.50	3.80									
	B-H轴立面	外墙涂料、外墙砖	20.23	27.17	20.23									
	合计			585.36	1229.32	585.36								

改造后工程量																
编号	立面	芝麻白外墙真石漆（m²）	窗线长度（m）	窗线面积（m²）	洞口线条长度（m）	洞口线条面积（m²）	窗外侧打密封胶长度（m）	DN110天沟排水管（m）	DN50空调排水立管（m）	DN15空调波纹排水软管（m）	屋面瓦（m²） （含檩木、顺水板、挂瓦条、琉璃瓦）	飘沿板（m）	山墙外挑封底板（m²）	琉璃瓦屋脊（m）	不锈钢天沟（m）	备注
办公楼	1-19轴立面	568.20	537.71	53.77	0.00	0.00	537.71	0.00	0.00	0.00	679.88	172.22	50.79	36.60	50.04	
	9-1轴立面	203.03	58.46	5.85	106.38	10.64	58.46	0.00	34.64	30.00						
	K-A轴立面	227.78	38.51	3.85	0.00	0.00	38.51	41.40	0.00	0.00						
	H-M轴立面	110.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
	M-N轴立面	24.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.54	18.00						
	13-9轴立面	277.56	116.96	11.70	98.04	9.80	116.96	0.00	19.54	18.00						
	N-M轴立面	13.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.54	18.00						
	M-K轴立面	70.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
	19-17轴立面	88.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
	M-H轴立面	68.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
	17-13轴立面	105.36	36.06	3.61	0.00	0.00	36.06	0.00	0.00	0.00						
	C-M轴立面	58.29	21.01	2.10	0.00	0.00	21.01	0.00	0.00	0.00						
	B-H轴立面	47.40	10.55	1.06	0.00	0.00	10.55	41.40	0.00	0.00						
	合计	1862.07	819.26	81.93	204.42	20.44	819.26	82.80	93.26	84.00						
附属工程	子项内容		工程量	备注												
	一层走廊安装隐形式钢条防盗网（m²）		45.34													
	一层窗户安装隐形式钢丝防盗网（m²）		65.80													
	乳胶漆内墙面修补（m²）		700.00													
	室外栏杆（m）		24.00													
	仿石PC地面（m²）		119.22													
	室外排水沟（m）		30.82													
	新建路沿石（m）		26.60													

COORDINATION

建 筑
ELEC.

电 气

结 构
STRUCT.

采暖通风
HVAC

给排水
PLUMBING

附 注
DESCRIPTIONS

建设单位
CLIENT

垫江县大石乡人民政府

工程名称
PROJECT

大石乡政府办公楼安全排危整治项目

子项名称
SUB ITEM

图 名
TITLE

工程量表

合同号
CONTRACT NO.

设计号
PROJECT NO.

版 次
EDITION No.

第一版
DATE

日 期
DATE

2025.09

图 别
DRAWING TYPE

建 施
DRAWING No.

图 号
DRAWING No.

JS-32

审 定
APPROVED BY

高 涛

项目负人
Project director

雷 宏

注 册 师
REGISTER

雷 宏

项目执行人
Project Executive

付 政

专业负责
CHIEF ENG.

耿浩洋

审 核
EXAMINED BY

雷 宏

校 对
CHECKED BY

严志明

设 计
DESIGNED BY

耿浩洋

制 图
DRAWN BY

耿浩洋

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天洲大道11号
星耀天地四栋4.5.6层
电话：023-67521292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@vip.163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A150003574

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG.