

# 垫江县人民政府澄溪街道办事处 关于永兴社区周家大塘水面经营权承包面向 社会公开竞标公告

澄溪街道永兴社区周家大塘，位于永兴社区4组，水面面积约23亩，是一座以灌溉为主，综合养鱼为辅的水利基础设施。为充分利用水利资源，提高水利综合经济效益，现将此塘水面经营权承包面向社会公开竞标。

## 一、项目概况

项目名称：澄溪街道周家大塘水面经营权承包

山坪塘地址：澄溪街道永兴社区4组

承包期限：一个承包期限为自然年5年

## 二、竞标要求

- 1.具有完全民事行为能力的个人和企业，均可报名参加竞标。
- 2.竞标人在报名时需缴纳报名费500元（缴纳方式：到澄溪街道办事处3楼财政办公室缴纳）。报名费截止时间为2026年5月18日上午10点00分前，逾期未缴纳的不得参与竞标。报名费概不退还。
- 3.竞标成功后，中标者向澄溪街道办事处缴纳履约保证金10000元（大写：壹万元）。履约保证金在合同到期后如无争议的情况下全额无息退还给中标者。

## 三、双方权利与义务

## （一）甲方的权利和义务

- 1.依法享有周家大塘的所有权、管理权。
- 2.按照合同的约定收取此水面经营权承包费用，在合同有效期内，甲方不得提高承包费用。
- 3.在承包经营期内甲方有权对乙方的合法经营行为进行有效监督，有权监督乙方在承包期内的安全责任落实情况。

## （二）乙方的权利和义务

- 1.按照合同约定的用途和期限，自主合法经营。
- 2.负责周家大塘运行管理，自行开展防汛、渠道清淤等，自行负责周家大塘设施的维修维护，保证运行正常。
- 3.必须服从用水调度，保证农业生产灌溉及牲畜用水，当生产生活用水及牲畜用水与承包经营用水发生矛盾时，乙方应优先满足生产生活用水及牲畜用水。
- 4.负责周家大塘资产管理，管理好周家大塘库尾地及周家大塘所有资产，确保资产不得流失，所有设施设备管护完好，如有管理不善造成损坏必须据实赔偿，甲方可以优先从履约保证金里扣除，不足部分由乙方在 10 日内补足。在承包期内自行投入的设施设备，在承包期满后自行拆除，甲方不予补偿。
- 5.负责周家大塘的防洪防汛安全责任，对周家大塘周边群众进行安全知识宣传教育，在醒目位置设置警示标志，禁止人员在山坪塘洗衣服、游泳、玩耍等行为；乙方必须保证在防汛期间坚持 24 小时值班，自觉开展山坪塘（含周家大塘渔船等附属设施）安全管理，若发生安全事故均由乙方自行负责。

6.负责周家大塘的环境管护，自觉实施无害化养鱼，不得在此塘投肥养鱼，确保水质不受污染，如有投肥投饵养鱼行为导致水质下降，第一次支付违约金人民币 5000 元（大写：伍仟元），第二次支付违约金 10000 元（大写：壹万元），第三次甲方上报职能部门依法处理并收回此塘承包经营权，且不退还未到期限的承包费用。

7.在承包期内必须自觉接受甲方的领导和业务指导，每季度至少对堤坝内外及泄洪道进行一次除杂草。

8.乙方在承包期内，不能将该塘转包给他人，否则甲方将有权解除承包合同，未到期承包费不予退还。

#### **四、招标方式**

现场竞争性比选，在承包费用 7000 元/年的基础上竞价。每次加价不得少于 500 元，以价高者得的方式进行公开竞标。

#### **五、承包费支付方式**

中标者在中标公示后 3 个工作日内到澄溪街道财政办一次性支付五年山坪塘承包费（金额为：中标价\*5 年）。

#### **六、合同签订**

中标者在支付承包费后，凭承包费缴费相关凭证及履约保证金凭证与街道办事处正式签订合同。

#### **七、资格要求**

1.具有自然人资格，无不良信用记录，竞争时带上身份证原件及复印件。

2.企业参加竞标需要携带法定代表人身份证明复印件加盖单

位鲜章，如不是法人本人参加竞标，需要携带竞标委托书及有效的带二维码的营业执照复印件。

## **八、公示中标结果**

竞标结束后，在澄溪街道办事处及所属村居公示栏公示中标结果，公示时间为3个日历天。

## **九、报名及开标时间**

报名时间：2026年5月12日上午10点至2026年5月18日上午10点截止。报名地点：垫江县人民政府澄溪街道办事处四楼大会议室（凭报名缴费单据报名），开标时间为2026年5月18日上午10点30分。开标地点：垫江县人民政府澄溪街道办事处四楼大会议室。

## **十、监督管理**

本次自主竞标的全过程接受相关监督部门的监督。

**十一、本公告如与上级相关文件及要求相抵触，以上级相关文件及要求为准。**

## **十二、联系人及联系电话**

联系人：王老师，联系电话：023-74532873

附件：1.确认文书；

2.公司法定代表人身份证明书

附件 1:

## 确 认 文 书

垫江县人民政府澄溪街道办事处:

我单位自愿参加贵单位“垫江县人民政府澄溪街道办事处周家大塘水面经营权承包”公开竞标，对贵单位在“垫江县人民政府澄溪街道办事处政府网”专栏发出的该项目公开招投标文件等全部内容予以确认，并按其要求提交投标文件。

我（公司）保证提交的投标资料完整、录入的信息准确无误，保证本项目中标后绝不转包给其余公司及个人，一旦发现、查实我公司有转包挂靠行为，自愿承担违约责任或违约金。

竞争单位：（盖单位公章）

法定代表人：（签字）

2026 年 月 日

附件2:

## 法定代表人身份证明

投标人名称: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_年\_\_\_\_月日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓名: 性别: 年龄: 职务: \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

此处附法定代表人第二代身份证双面复印件， 并加盖单位公章。	
----------------------------------	--

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

2026年 月 日

注: 单个自然人只填写符合个人的位置