

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计 施工图



中科伟达勘测设计(重庆)有限公司

ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

证书编号: 建筑行业(建筑工程)乙级\市政行业乙级\风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号 联系电话:19123353116

二〇二六年六月


施工图设计说明

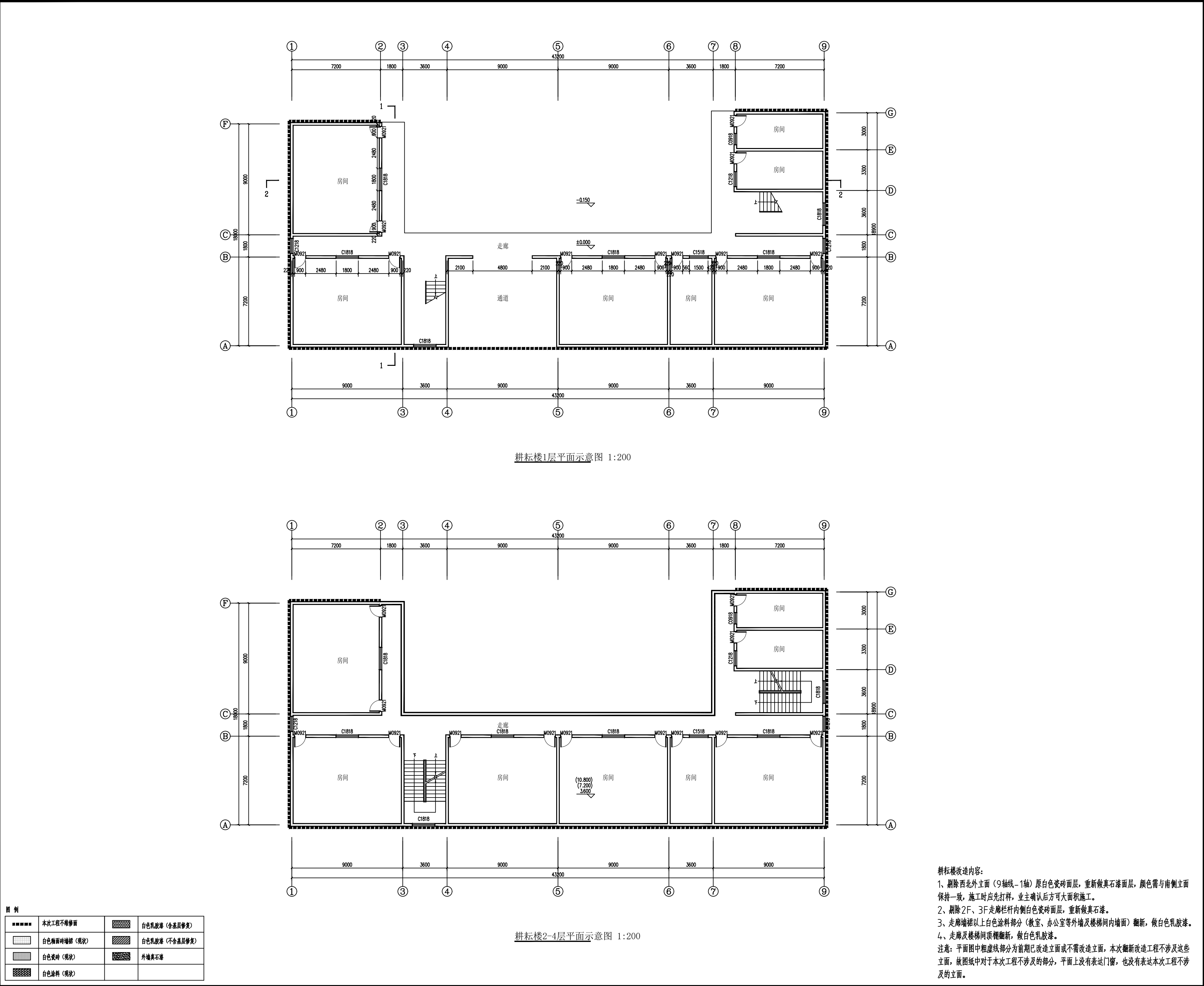
1. 设计依据
1.1 业主单位与我公司签定的设计合同。
1.2 由建设单位提供的施工图设计文件及建设单位对该工程的改造设计要求。
1.3 建设单位提供的原建筑资料。
1.4 国家颁布的现行设计规范
《民用建筑通用规范》GB 55031—2022
《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019
《建筑防火通用规范》GB 55037—2022
《建筑设计防火规范》GB50016—2014 (2018 年版)
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017
《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022
《建筑地面设计规范》GB50037—2013
《住宅建筑规范》GB55016—2021
《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022—2021
《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分(2013 年版)
2. 工程设计概况
2.1 建设单位：垫江县沙坪小学校
2.2 建设地点：垫江县沙坪小学校
2.3 工程名称：垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计
2.4 建筑使用性质
梯楼梯 建筑使用性质：学校综合楼 建筑层数：5F 建筑耐火等级：二级 结构类型：砌体结构
梯楼梯 建筑使用性质：学校教学楼 建筑层数：5F 建筑耐火等级：二级 结构类型：框架结构
梯心楼 建筑使用性质：学校教学楼 建筑层数：5F 建筑耐火等级：二级 结构类型：框架结构
3. 设计内容及范围
本次维修计划项目为垫江县沙坪小学校的维修翻新,主要是外墙、走廊等进行维修翻新改造,非建筑装修工程,不涉及建筑布局的修改,不改变建筑的防火分区及消防设施。
4. 设计宗旨:
4.1 本项目不涉及建筑布局的修改,不改变建筑的防火分区及消防设施和疏散流线。
4.2 建筑改造不更改原屋顶的保温系统。
4.3 本次维修设计未增加结构荷载,满足原结构设计荷载要求范围,所有构造均未损害原结构主体安全,相应复核均已由原结构设计确认无误。
5. 设计总则及施工要求:
5.1 除按本施工图施工外,还必须严格执行国家有关现行施工及验收规范。
5.2 施工若发现图纸中有矛盾处或其它未尽事宜,应及时召集设计,建设,施工及监理单位协商解决。
5.3 施工中若遇有更改设计处,必须通过设计单位同意后方可进行修改,不得任意更改设计。
5.4 工程中采用的各种材料及设备必须符合国家规定的质量标准,严禁使用假冒伪劣产品。
5.5 本图纸应配合相关专业图纸一起使用。
6. 建筑定位及标高: 建筑位置详原总施,图中尺寸除标高与总平面图以米为单位外,其余均以毫米为单位。 本次改造不改变建筑的总图定位,不改变建筑的室内标高。
7. 按部分分项工程考虑应注意以下事项:
7.1 粉刷工程:应先做样板,单位共同认可后,方能大面积施工。
7.2 凡属金属构件应先除锈,涂刷防锈后再涂相应的保护装饰漆。

[illegible]

工程做法		适用部位	图例
天棚改造做法			
白色乳胶漆 (含基层修复)	1. 刷 (喷) 白色无机涂料一底两面; 2. 局部剥落现象严重应清除表面的碎块、浮灰、开裂, 用防霉腻子加玻纤网找平并砂光。 3. 铲除原屋顶破损并清理干净	耕耘楼的走廊及楼梯间的顶棚(含梁)	
墙面作法			
真石漆外墙翻新	1、喷罩面漆一道 2、喷真石漆两遍 3、滚涂抗碱底漆一道 4、满刮柔性耐水成品腻子两遍 5、1.5mm厚聚合物水泥防水涂料 6、20厚聚合物水泥防水砂浆找平(压入耐碱玻纤网格布一道, 首层两道) 7、涂刷专用界面剂一道 8、剔除原饰面层, 不得破坏原有保温层及防水层。	耕耘楼西北外立面(9轴线-1轴)原白色瓷砖面层改造部分及2F、3F栏杆内侧原白色瓷砖面层改造部分, 耕耘楼、耕心楼部分破损外立面需要修复的部分。	
白色乳胶漆 (含基层修复)	1. 刷 (喷) 白色乳胶漆涂料一底两面; 2. 刷渗透型底漆涂刷一道 3. 局部剥落现象严重应清除表面的碎块、浮灰、开裂, 用防霉腻子加玻纤网找平并砂光。 4. 原涂料墙面用钢刷或砂轮机使漆面变得粗糙, 清理干净表面。	耕耘楼走廊墙裙以上原白色涂料翻新、耕耘楼走廊墙裙以上1.2米范围内的白色涂料翻新。	
白色乳胶漆 (不含基层修复)	1. 刷 (喷) 白色乳胶漆涂料一底两面; (需与白色乳胶漆 (含基层修复) 部分统一施工) 2. 若有细小破损, 点补腻子 3. 清扫浮灰	耕耘楼走廊2.7米高外至顶棚处原白色涂料翻新。	


耕心楼外墙破损约20平米,按照真石漆外墙翻新,实际位置由业主现场指定,施工结束后按实际发生量结算。

平面示意:		KEY PLAN	
说明:		DIRECTIONS	
<div> 中科伟达勘测设计(重庆)有限公司 ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD</div> <div>建筑行业(建筑工程)乙级A250013849 市政行业乙级A250013849 风景园林乙级A250013849 工程勘察专业类(岩土工程(勘察))乙级B250011329</div> <div>联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号 联系电话: 19123353116</div>			
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER	
姓名: 杨 红		NAME	
注册证书号码: 20255001501		REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码: 5001384-002		STAMP NO.	
设计号: ZKWD-2026-SJ		JOB NO.	
工程名称:		PROJECT TITLE	
垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计			
子项名称:		SUB ITEM	
建设单位:		CLIENT	
垫江县沙坪小学校			
图 名:		DRAWING TITLE	
设计说明			
单 位: mm	UNIT	图 别: 建筑	DWG. CATEGORY
比 例: 1:200	SCALE	图 号: JS-01	DWG. NO.
日 期: 2026-05	DATE	版 本: 第一版	VER. NO.
设 计 DESIGNED BY	邓建强	邓建强	
校 对 CHECKED BY	徐兴旺	徐兴旺	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	杨 红	杨 红	
设计总负责人 PROJECT CHIEF	杨 红	杨 红	
审 核 AUDIT	杨 红	杨 红	
审 定 APPROVED BY	郑 艺	郑 艺	
敬告: 1、本图尺寸以图上标注为准,不得以比例尺度量。 2、本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。 3、本图之最高版本为有效版本。 4、本图之版权属我司所有,未经我司授权不得转让第三方,或以任何形式复制。			



平面示意：KEY PLAN

说明：DIRECTIONS

 中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD.

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址：重庆市两江新区悦华路9号
联系电话：19123353116

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名：杨红 NAME

注册证书号码：20255001501 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码：5001384-002 STAMP NO.

设计号：ZKWD-2026-SJ JOB NO.

工程名称：PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称：SUB ITEM

耕耘楼

建设单位：CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名：DRAWING TITLE

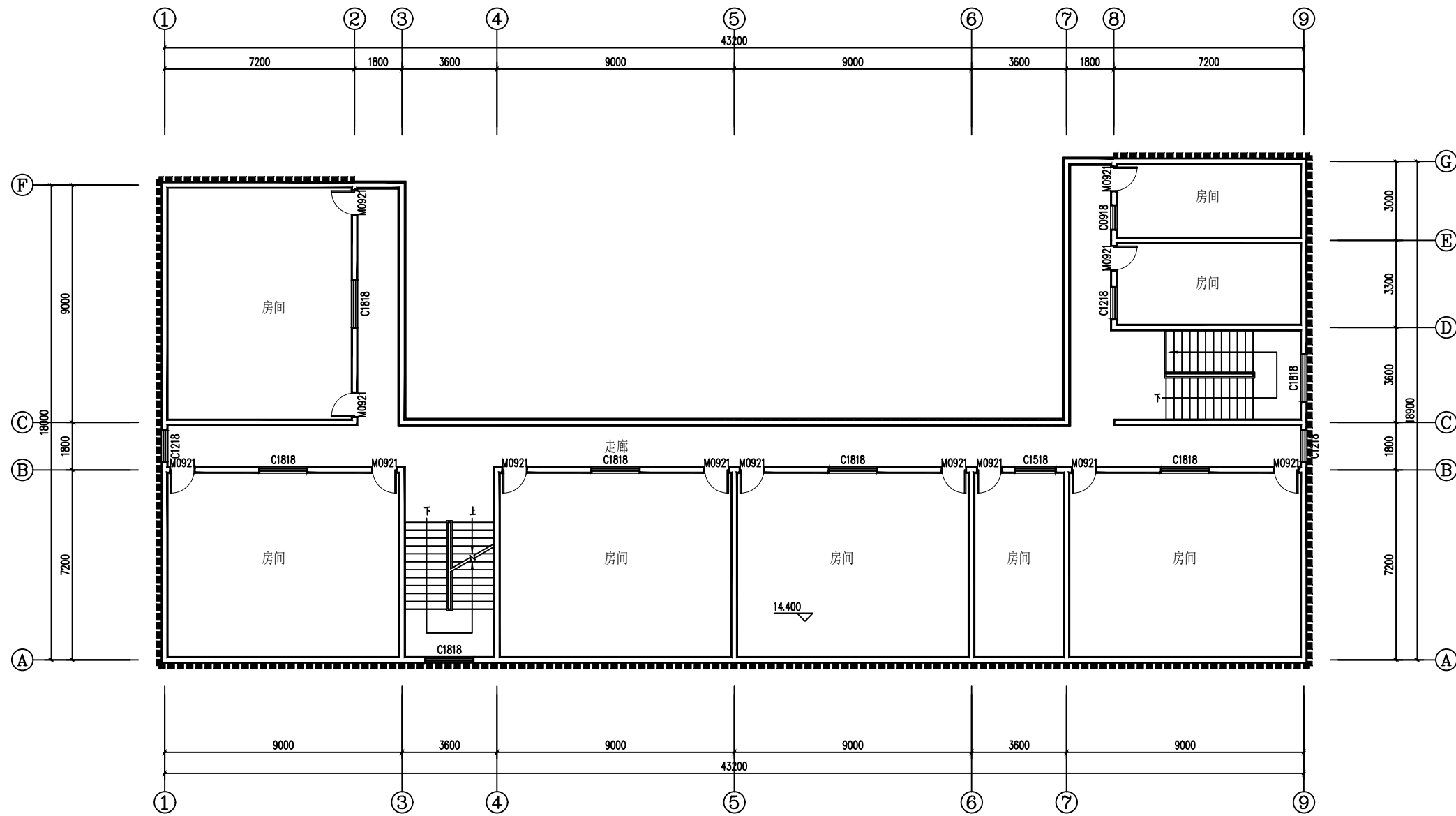
平面图

单位：mm UNIT	图别：建筑 DWG. CATEGORY
比例：1:200 SCALE	图号：JS-02 DWG. NO.
日期：2026-05 DATE	版本：第一版 VER. NO.

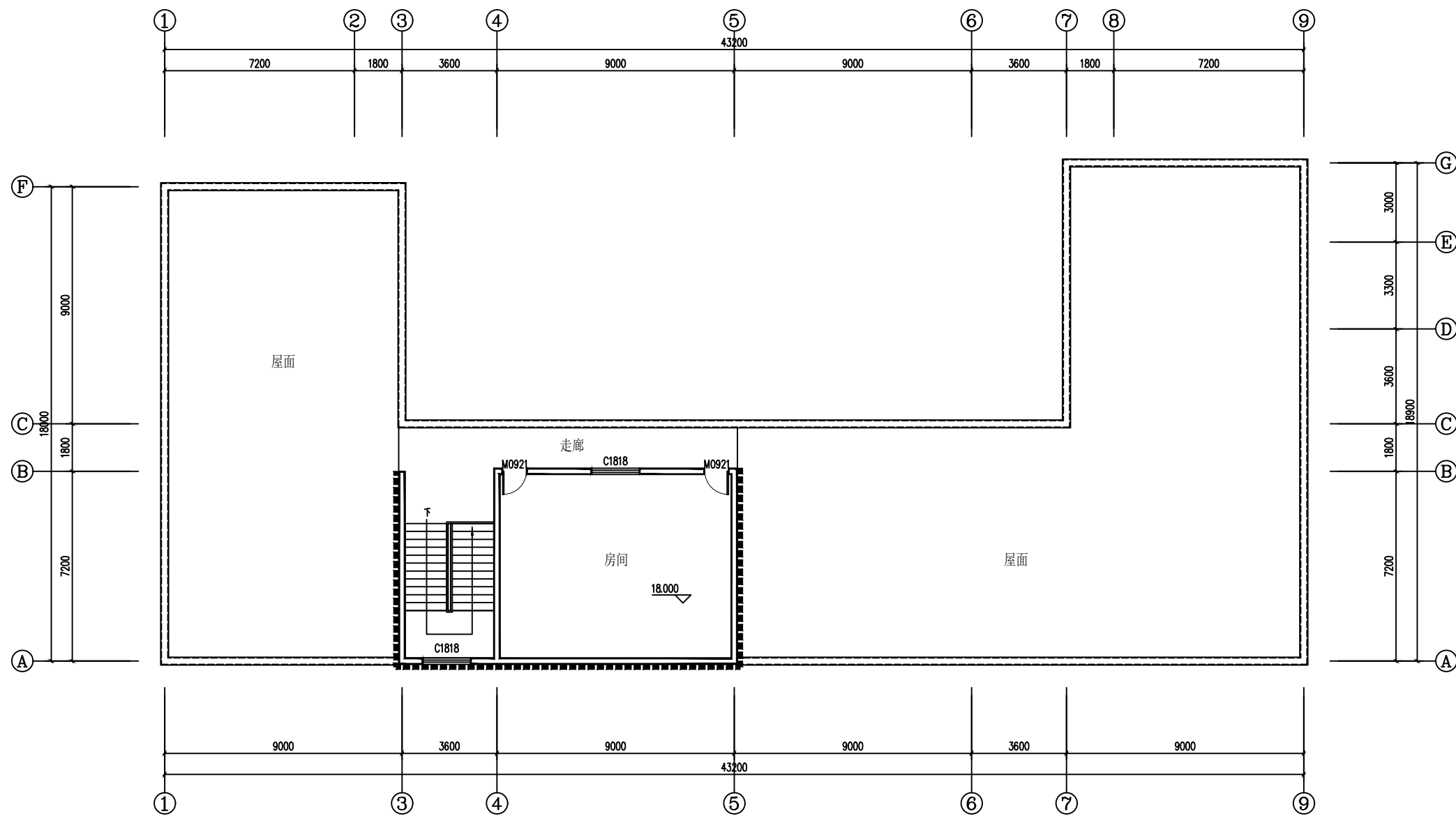
设计 DESIGNED BY	邓建强	邓建强
校对 CHECKED BY	徐兴旺	徐兴旺
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	杨红	杨红
设计总负责人 PROJECT CHIEF	杨红	杨红
审核 AUDIT	杨红	杨红
审定 APPROVED BY	郑艺	郑艺

敬告：
1、本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2、本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
3、本图之最高版本为有效版本。
4、本图之版权属我司所有，未经我司授权不得转让第三方，或以任何形式复制。

耕耘楼改造内容：
1、剔除西北外立面（9轴线-1轴）原白色瓷砖面层，重新做真石漆面层，颜色需与南侧立面保持一致，施工时应先打样，业主确认后方可大面积施工。
2、剔除2F、3F走廊栏杆内侧白色瓷砖面层，重新做真石漆。
3、走廊墙裙以上白色涂料部分（教室、办公室等外墙及楼梯间内墙面）翻新，做白色乳胶漆。
4、走廊及楼梯间顶棚翻新，做白色乳胶漆。
注意：平面图中相虚线部分为前期已改造立面或不需改造立面，本次翻新改造工程不涉及这些立面，故图纸中对于本次工程不涉及的部分，平面上没有表达门窗，也没有表达本次工程不涉及的立面。



耕耘楼5层平面示意图 1:200



耕耘楼6层平面示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕耘楼改造内容:

- 1、剔除西北外立面(9轴线-1轴)原白色瓷砖面层,重新做真石漆面层,颜色需与南侧立面保持一致,施工时应先打样,业主确认后后方可大面积施工。
- 2、剔除2F、3F走廊栏杆内侧白色瓷砖面层,重新做真石漆。
- 3、走廊墙裙以上白色涂料部分(教室、办公室等外墙及楼梯间内墙面)翻新,做白色乳胶漆。
- 4、走廊及楼梯间顶棚翻新,做白色乳胶漆。

注意:平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或不需改造立面,本次翻新改造工程不涉及这些立面,故图纸中对于本次工程不涉及的部分,平面上没有表达门窗,也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意: KEY PLAN

说明: DIRECTIONS

中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址:重庆市两江新区悦华路9号
联系电话:19123353116

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红 NAME

注册证书号码: 20255001501 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002 STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ JOB NO.

工程名称: PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称: SUB ITEM

耕耘楼

建设单位: CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名: DRAWING TITLE

平面图

单位: mm UNIT

图别: 建筑 DWG. CATEGORY

比例: 1:200 SCALE

图号: JS-02 DWG. NO.

日期: 2026-05 DATE

版本: 第一版 VER. NO.

设计: 邓建强 DESIGNED BY

校对: 徐兴旺 CHECKED BY

专业负责人: 杨红 DISCIPLINE CHIEF

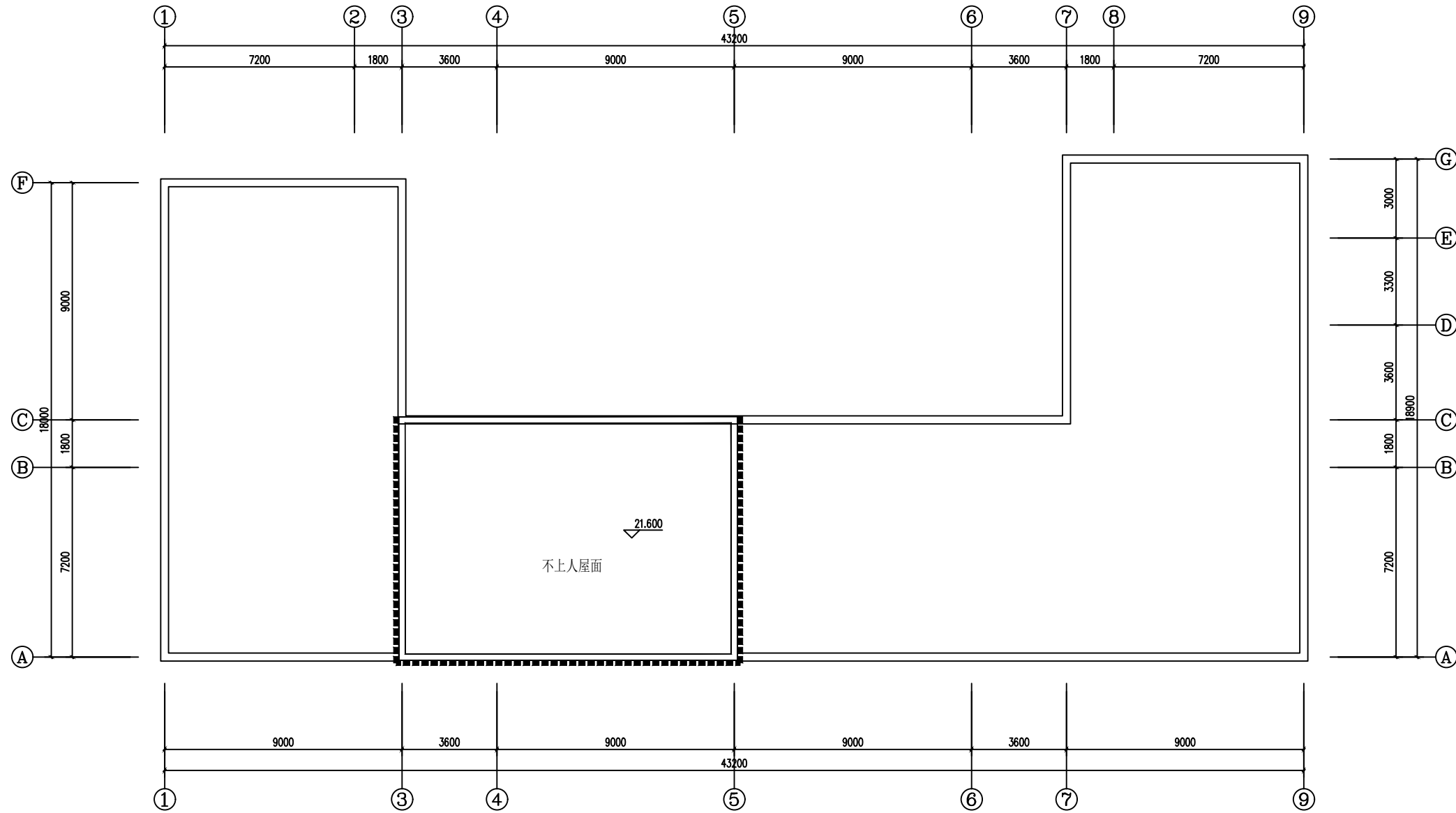
设计总负责人: 杨红 PROJECT CHIEF

审核: 杨红 AUDIT

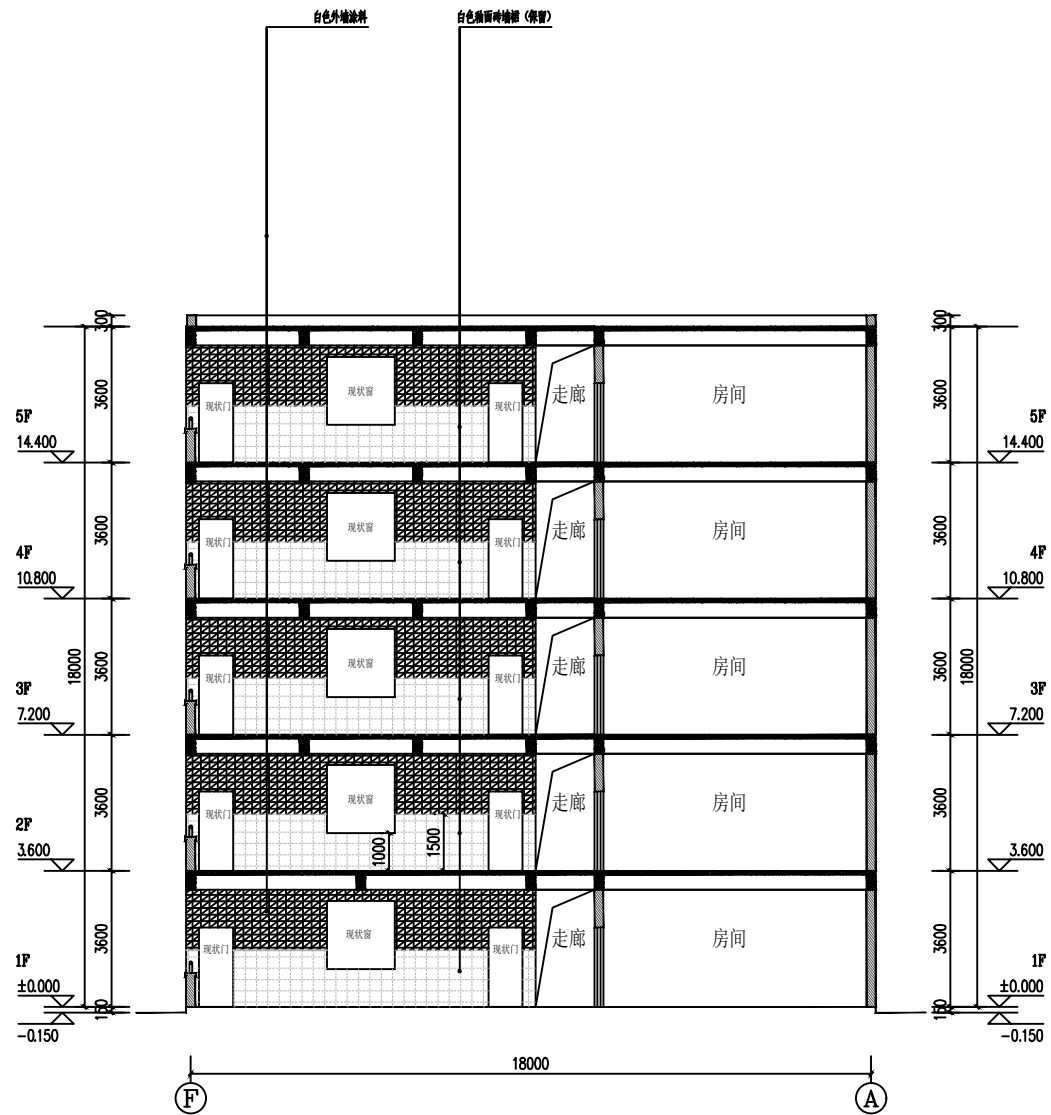
审定: 郑艺 APPROVED BY

敬告:

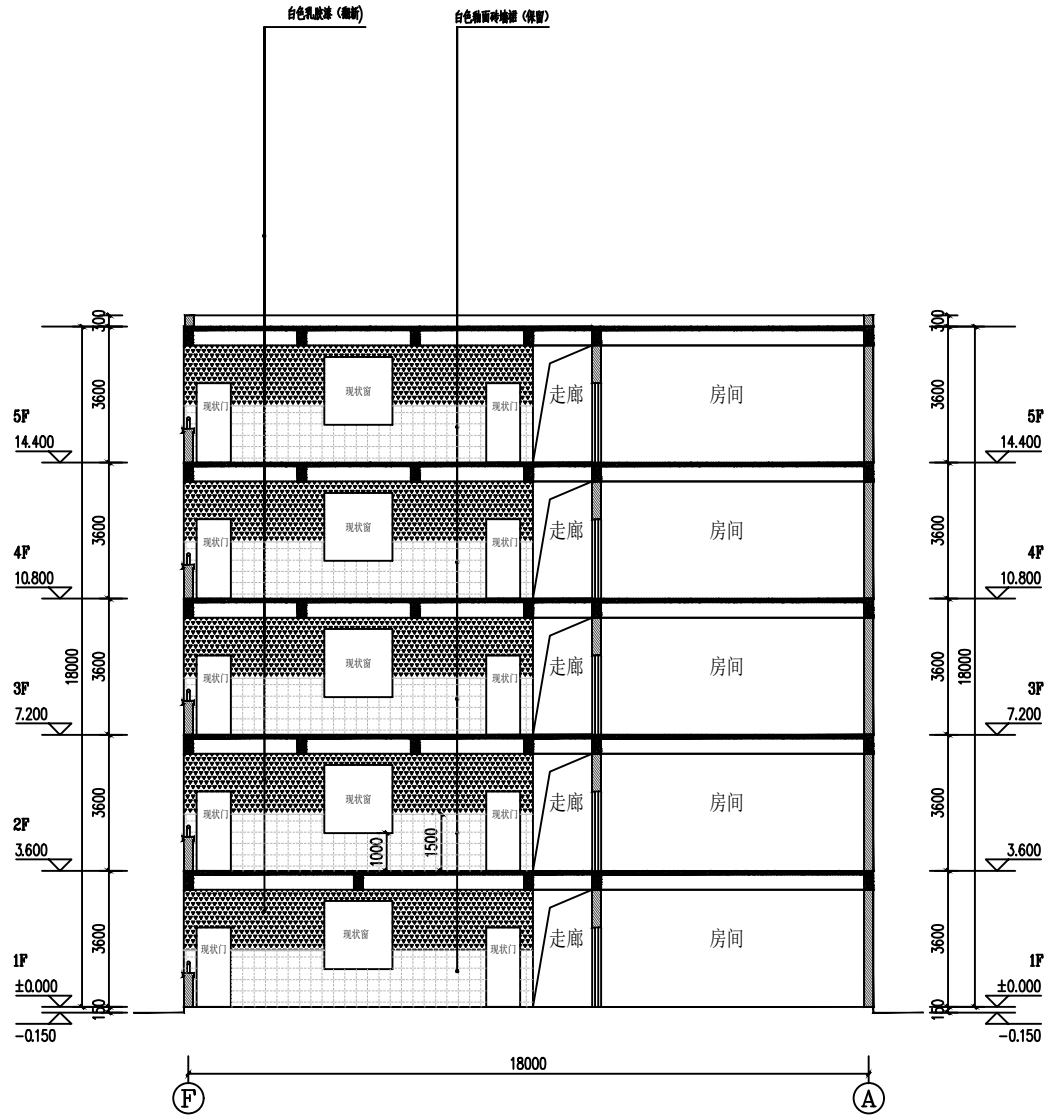
- 1、本图尺寸以图上标注为准,不得以比例尺度量。
- 2、本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 3、本图之最高版本为有效版本。
- 4、本图之版权属我司所有,未经我司授权不得转让第三方,或以任何形式复制。



耕耘楼屋顶平面示意图 1:200



耕耘楼1-1剖面现状示意图 1:200



耕耘楼1-1剖面维修示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕耘楼改造内容:

- 1、剔除西北外立面(9轴线-1轴)原白色瓷砖面层,重新做真石漆面层,颜色需与南侧立面保持一致,施工时应先打样,业主确认后方可大面积施工。
- 2、剔除2F、3F走廊栏杆内侧白色瓷砖面层,重新做真石漆。
- 3、走廊墙裙以上白色涂料部分(教室、办公室等外墙及楼梯间内墙面)翻新,做白色乳胶漆。
- 4、走廊及楼梯间顶棚翻新,做白色乳胶漆。

注意:平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或不需改造立面,本次翻新改造工程不涉及这些立面,故图纸中对于本次工程不涉及的部分,平面上没有表达门窗,也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意: KEY PLAN

说明: DIRECTIONS

中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址:重庆市两江新区悦华路9号
联系电话:19123353116

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红 NAME

注册证书号码: 20255001501 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002 STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ JOB NO.

工程名称: PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称: SUB ITEM

耕耘楼

建设单位: CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名: DRAWING TITLE

平面图/剖面图

单位: mm UNIT 图别: 建筑 DWG. CATEGORY

比例: 1:200 SCALE 图号: JS-02 DWG. NO.

日期: 2026-05 DATE 版本: 第一版 VER. NO.

设计 DESIGNED BY	邓建强	邓建强
校对 CHECKED BY	徐兴旺	徐兴旺
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	杨红	杨红
设计总负责人 PROJECT CHIEF	杨红	杨红
审核 AUDIT	杨红	杨红
审定 APPROVED BY	郑艺	郑艺

敬告:

- 1、本图尺寸以图上标注为准,不得以比例尺度量。
- 2、本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 3、本图之最新版本为有效版本。
- 4、本图之版权属我司所有,未经我司授权不得转让第三方,或以任何形式复制。



耕耘楼1-1剖面现状示意图 1:200



耕耘楼1-1剖面维修示意图 1:200

图 例			
■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		


耕耘楼改造内容:

- 1、剔除西北外立面(9轴线-1轴)原白色瓷砖面层,重新做真石漆面层,颜色需与南侧立面保持一致,施工时应先打样,业主确认后方可大面积施工。
- 2、剔除2F、3F走廊栏杆内侧白色瓷砖面层,重新做真石漆。
- 3、走廊墙裙以上白色涂料部分(教室、办公室等外墙及楼梯间内墙面)翻新,做白色乳胶漆。
- 4、走廊及楼梯间顶棚翻新,做白色乳胶漆。

注意:平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或无需改造立面,本次翻新改造工程不涉及这些立面,故图纸中对于本次工程不涉及的部分,平面上没有表达门窗,也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意:KEY PLAN

说明:DIRECTIONS

 中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD.

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址:重庆市两江新区悦华路9号
联系电话:19123353116

注册执业栏REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名:杨红NAME

注册证书号码:20255001501REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码:5001384-002STAMP NO.

设计号:ZKWD-2026-SJJOB NO.

工程名称:PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称:SUB ITEM

耕耘楼

建设单位:CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名:DRAWING TITLE

平面图/剖面图

单位:mmUNIT	图别:建筑DWG. CATEGORY
比例:1:200SCALE	图号:JS-02DWG. NO.
日期:2026-05DATE	版本:第一版VER. NO.

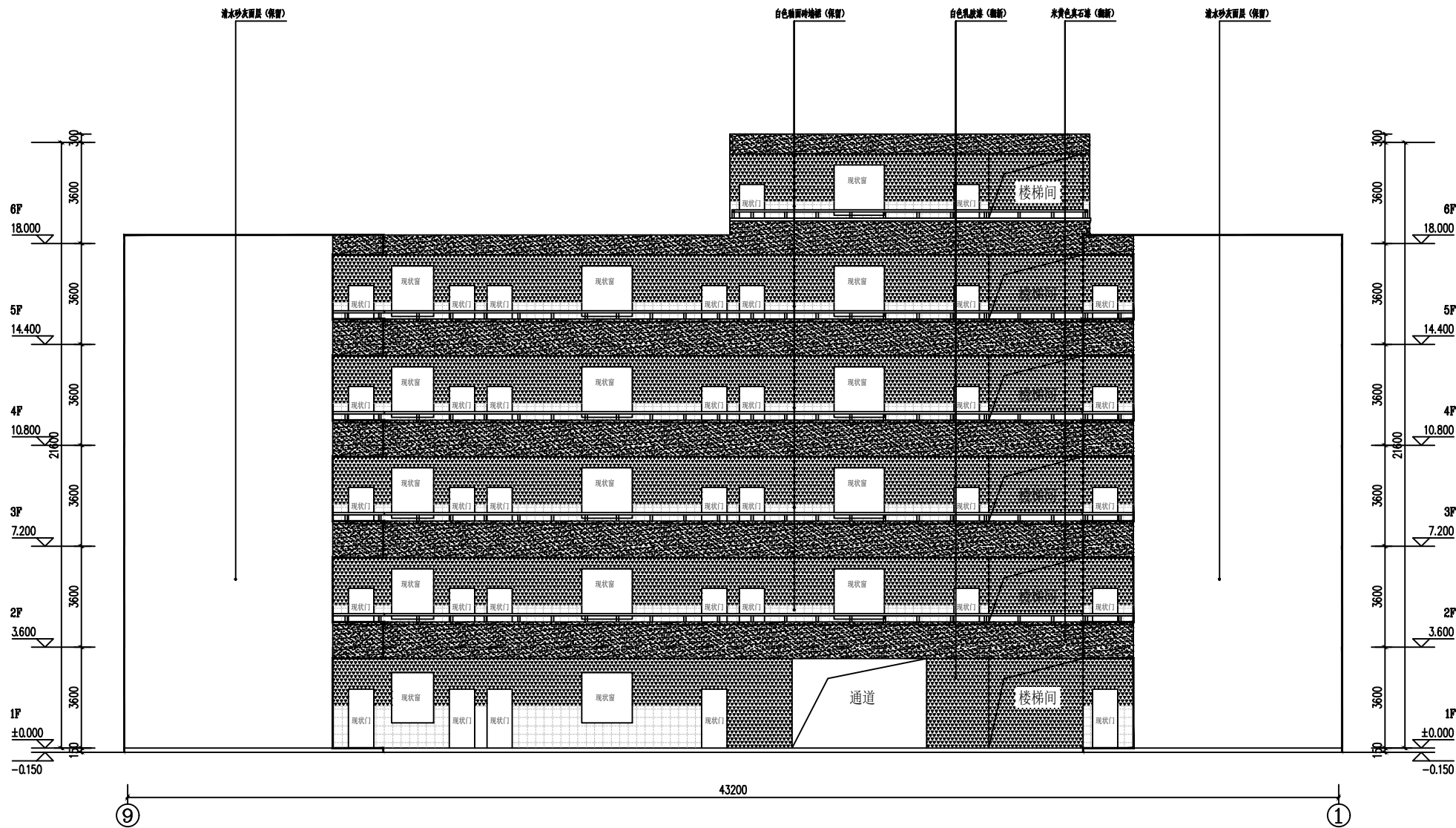
设计DESIGNED BY	邓建强	邓建强
校对CHECKED BY	徐兴旺	徐兴旺
专业负责人DISCIPLINE CHIEF	杨红	杨红
设计总负责人PROJECT CHIEF	杨红	杨红
审核AUDIT	杨红	杨红
审定APPROVED BY	郑艺	郑艺

敬告:

- 1、本图尺寸以图上标注为准,不得以比例尺度量。
- 2、本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 3、本图之最高版本为有效版本。
- 4、本图之版权属我司所有,未经我司授权不得转让第三方,或以任何形式复制。



9轴~1轴立面现状示意图 1:200



9轴~1轴立面维修示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕耘楼改造内容:

- 1、剔除西北外立面(9轴线-1轴)原白色瓷砖面层,重新做真石漆面层,颜色需与南侧立面保持一致,施工时应先打样,业主确认后方可大面积施工。
- 2、剔除2F、3F走廊栏杆内侧白色涂料面层,重新做真石漆。
- 3、走廊墙裙以上白色涂料部分(教室、办公室等外墙及楼梯间内墙面)翻新,做白色乳胶漆。
- 4、走廊及楼梯间顶棚翻新,做白色乳胶漆。

注意:平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或不需改造立面,本次翻新改造工程不涉及这些立面,故图纸中对于本次工程不涉及的部分,平面上没有表达门窗,也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意: KEY PLAN

说明: DIRECTIONS

中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号
联系电话: 19123353116

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红 NAME

注册证书号码: 20255001501 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002 STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ JOB NO.

工程名称: PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称: SUB ITEM

耕耘楼

建设单位: CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名: DRAWING TITLE

立面图

单位: mm UNIT

图别: 建筑 DWG. CATEGORY

比例: 1:200 SCALE

图号: JS-02 DWG. NO.

日期: 2026-05 DATE

版本: 第一版 VER. NO.

设计: 邓建强 DESIGNED BY

校对: 徐兴旺 CHECKED BY

专业负责人: 杨红 DISCIPLINE CHIEF

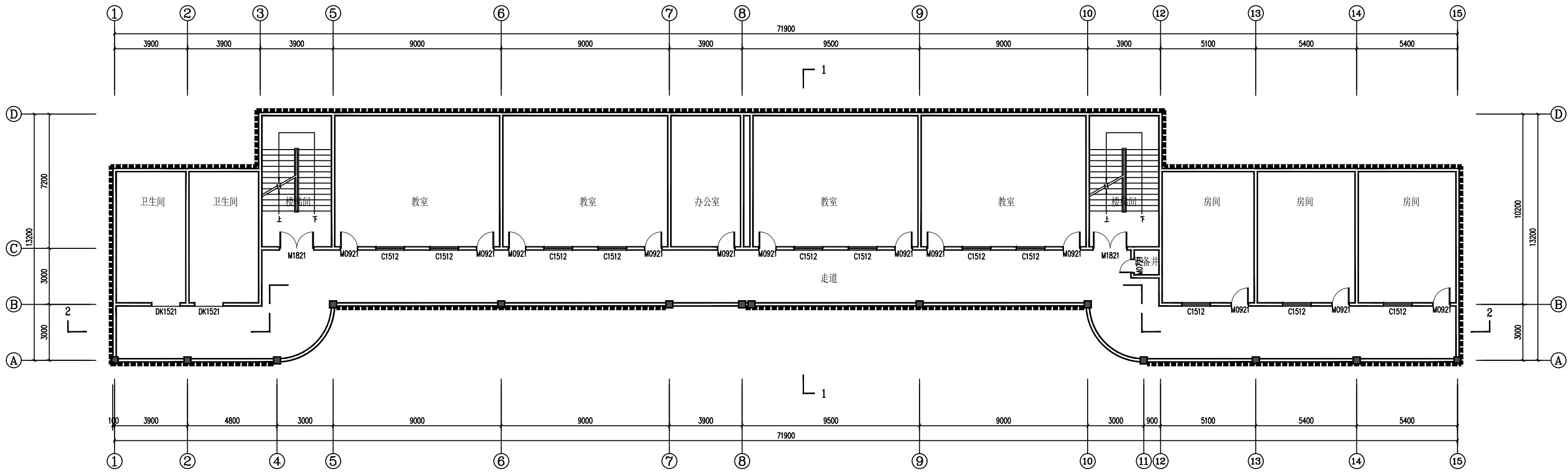
设计总负责人: 杨红 PROJECT CHIEF

审核: 杨红 AUDIT

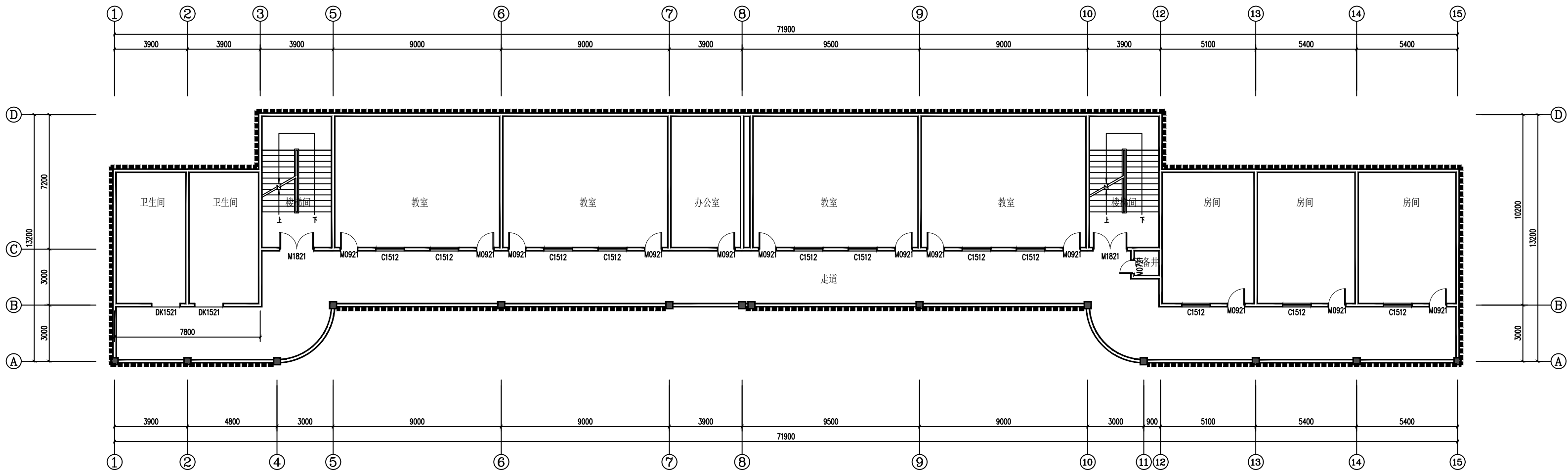
审定: 郑艺 APPROVED BY

敬告:

- 1、本图尺寸以图上标注为准,不得以比例尺度量。
- 2、本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 3、本图之最高版本为有效版本。
- 4、本图之版权属我司所有,未经我司授权不得转让第三方,或以任何形式复制。



耕读楼首层平面示意图 1:200



耕读楼2-4层平面示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕读楼改造内容:

- 外立面局部破损外墙翻新为真石漆, 位置详见立面维修示意图。
- 走廊外墙墙裙以上, 距地面1.5米到2.7米范围内的墙体翻新, 剔除面层和腻子做白色乳胶漆 (含基层修复)、走廊外墙墙裙以上, 距地面2.7米至顶棚处范围内外墙翻新, 清扫浮灰, 与距地面1.5米到2.7米范围内的墙体统一面层施工, 刷 (喷) 白色乳胶漆涂料一底两面。

注意: 平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或不需改造立面, 本次翻新改造工程不涉及这些立面, 故图纸中对于本次工程不涉及的部分, 平面上没有表达门窗, 也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意:

KEY PLAN

说明:

DIRECTIONS



中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号
联系电话: 19123353116

注册执业栏

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红

NAME

注册证书号码: 20255001501

REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002

STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ

JOB NO.

工程名称:

PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称:

SUB ITEM

耕读楼

建设单位:

CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名:

DRAWING TITLE

平面图

单位: mm

UNIT

图别: 建筑

DWG. CATEGORY

比例: 1:200

SCALE

图号: JS-02

DWG. NO.

日期: 2026-05

DATE

版本: 第一版

VER. NO.

设计

邓建强

邓建强

校对

徐兴旺

徐兴旺

专业负责人

杨红

杨红

设计总负责人

杨红

杨红

审核

杨红

杨红

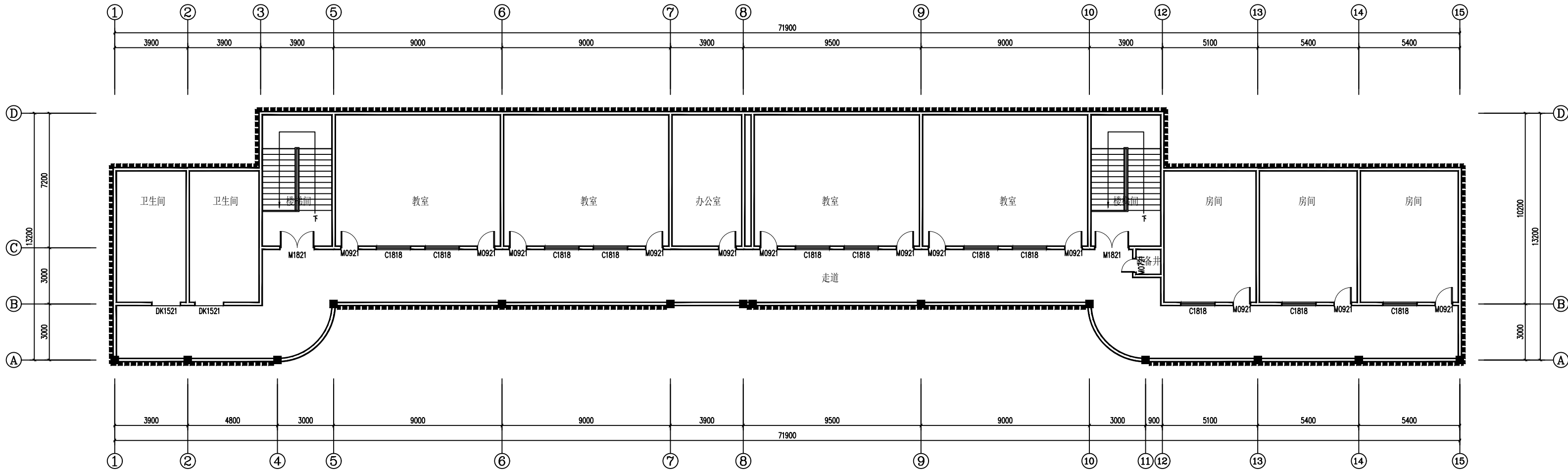
审定

郑艺

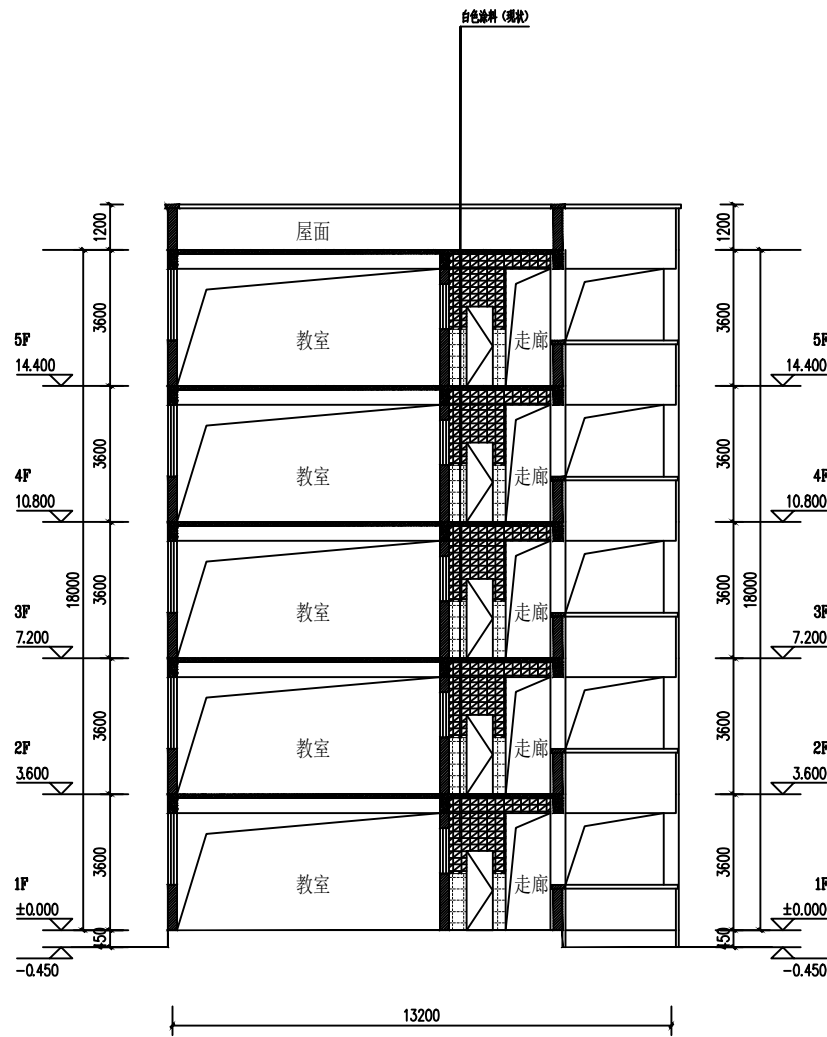
郑艺

敬告:

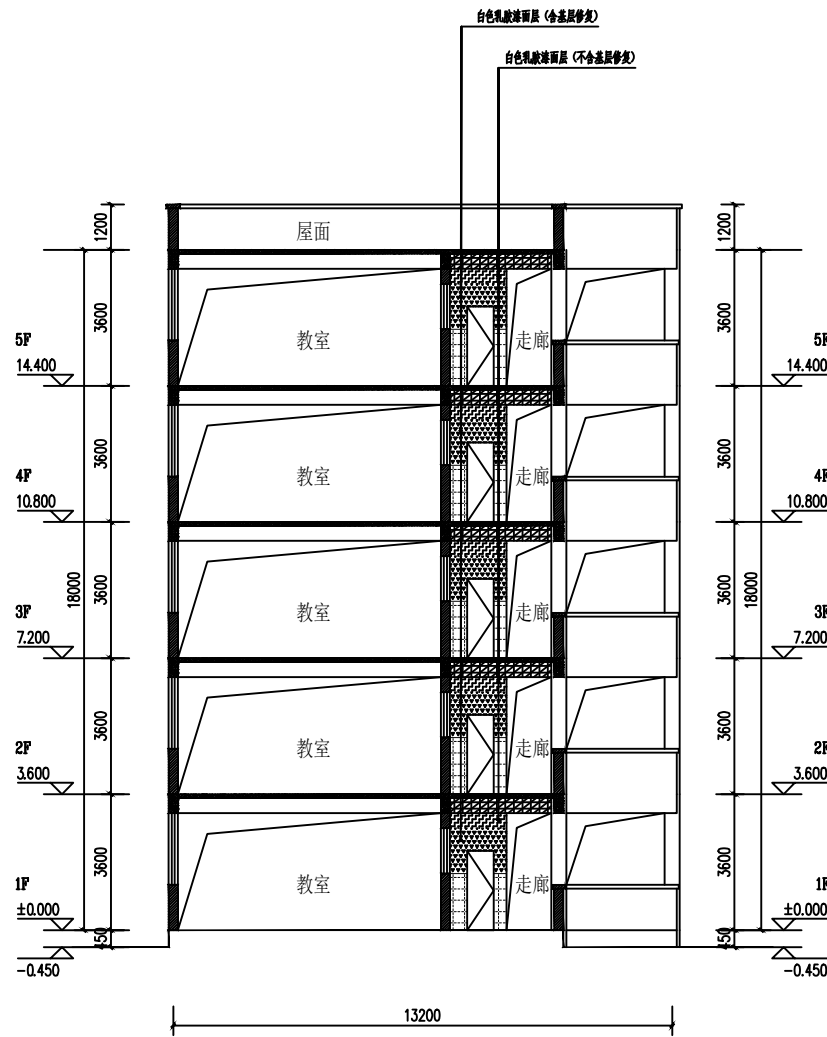
- 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
- 本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 本图之最高版本为有效版本。
- 本图之版权属我司所有, 未经我司授权不得转让第三方, 或以任何形式复制。



耕读楼5层平面示意图 1:200



耕读楼1-1现状剖面示意图 1:200



耕读楼1-1维修剖面示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕读楼改造内容:

- 外立面局部破损外墙翻新为真石漆, 位置详见立面维修示意图。
- 走廊外墙墙裙以上, 距地面1.5米到2.7米范围内的墙体翻新, 剔除面层和腻子做白色乳胶漆 (含基层修复)、走廊外墙墙裙以上, 距地面2.7米至顶棚处范围内外墙翻新, 清扫浮灰, 与距地面1.5米到2.7米范围内的墙体统一面层施工, 刷 (喷) 白色乳胶漆涂料一底两面。

注意: 平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或无需改造立面, 本次翻新改造工程不涉及这些立面, 故图纸中对于本次工程不涉及的部分, 平面上没有表达门窗, 也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意:

KEY PLAN

说明:

DIRECTIONS



中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD.

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类
(岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号
联系电话: 19123353116

注册执业栏

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红

NAME

注册证书号码: 20255001501

REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002

STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ

JOB NO.

工程名称:

PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称:

SUB ITEM

耕读楼

建设单位:

CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名:

DRAWING TITLE

平面图/立面图

单位: mm

UNIT

图别: 建筑

DWG. CATEGORY

比例: 1:200

SCALE

图号: JS-02

DWG. NO.

日期: 2026-05

DATE

版本: 第一版

VER. NO.

设计

邓建强

校对

徐兴旺

专业负责人

杨红

设计总负责人

杨红

审核

杨红

审定

郑艺

审批

郑艺

敬告:

- 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
- 本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 本图之最高版本为有效版本。
- 本图之版权属我司所有, 未经我司授权不得转让第三方, 或以任何形式复制。



耕读楼2-2现状剖面示意图 1:200



耕读楼2-2维修剖面示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
■■■■■	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■■■■■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕读楼改造内容:

- 外立面局部破损外墙翻新为真石漆, 位置详见立面维修示意图。
- 走廊外墙墙裙以上, 距地面1.5米到2.7米范围内的墙体翻新, 剔除面层和腻子做白色乳胶漆 (含基层修复)、走廊外墙墙裙以上, 距地面2.7米至顶棚处范围内外墙翻新, 清扫浮灰, 与距地面1.5米到2.7米范围内的墙体统一面层施工, 刷 (喷) 白色乳胶漆涂料一底两面。

注意: 平面图中粗虚线部分为前期已改造立面或无需改造立面, 本次翻新改造工程不涉及这些立面, 故图纸中对于本次工程不涉及的部分, 平面上没有表达门窗, 也没有表达本次工程不涉及的立面。

平面示意:

KEY PLAN

说明:

DIRECTIONS

中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类 (岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号
联系电话: 19123353116

注册执业栏

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红

NAME

注册证书号码: 20255001501

REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002

STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ

JOB NO.

工程名称:

PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称:

SUB ITEM

耕读楼

建设单位:

CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名:

DRAWING TITLE

剖面图

单位: mm

UNIT

图别: 建筑

DWG. CATEGORY

比例: 1:200

SCALE

图号: JS-02

DWG. NO.

日期: 2026-05

DATE

版本: 第一版

VER. NO.

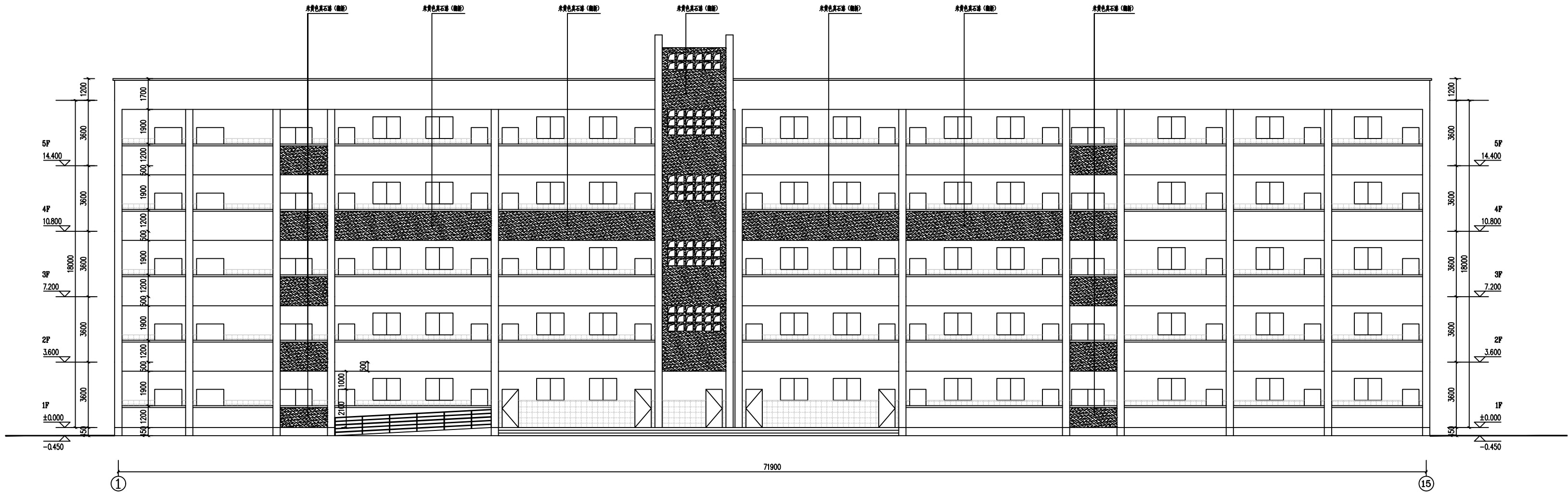
设计	邓建强	邓建强
DESIGNED BY		
校对	徐兴旺	徐兴旺
CHECKED BY		
专业负责人	杨红	杨红
DISCIPLINE CHIEF		
设计总负责人	杨红	杨红
PROJECT CHIEF		
审核	杨红	杨红
AUDIT		
审定	郑艺	郑艺
APPROVED BY		

敬告:

- 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
- 本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 本图之最高版本为有效版本。
- 本图之版权属我司所有, 未经我司授权不得转让第三方, 或以任何形式复制。



耕读楼南立面现状示意图 1:200



耕读楼南立面维修示意图 1:200

图例

■■■■■	本次工程不修面	■■■■■	白色乳胶漆 (含基层修复)
□□□□□	白色釉面砖墙裙 (现状)	■■■■■	白色乳胶漆 (不含基层修复)
■	白色瓷砖 (现状)	■■■■■	外墙真石漆
■■■■■	白色涂料 (现状)		

耕读楼外立面改造内容:

- 外立面约有20平米破损, 具体位置由业主现场指定, 维修方式与耕读楼外立面相同, 采用外墙真石漆的做法。
- 由于没有测绘图纸, 具体维修部位与维修面积由业主现场指定, 按实际发生量进行结算。

耕心楼改造内容

耕读楼外立面改造内容:

- 如图所示范围内的外墙涂料翻新做真石漆, 其余外立面保留不改造。真石漆颜色应尽量与保留部分的颜色保持一致。施工前应先打样, 经业主确认后的大面积施工。

平面示意:

KEY PLAN

说明:

DIRECTIONS

中科伟达勘测设计(重庆)有限公司
ZHONGKE WEIDA SURVEY AND DESIGN (CHONGQING) CO., LTD

建筑行业(建筑工程)乙级 A250013849
市政行业乙级 A250013849
风景园林乙级 A250013849
工程勘察专业类 (岩土工程(勘察))乙级 B250011329

联系地址: 重庆市两江新区悦华路9号
联系电话: 19123353116

注册执业栏

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 杨红

NAME

注册证书号码: 20255001501

REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5001384-002

STAMP NO.

设计号: ZKWD-2026-SJ

JOB NO.

工程名称:

PROJECT TITLE

垫江县沙坪小学校教学楼墙面维修工程规划设计

子项名称:

SUB ITEM

耕读楼/耕心楼

建设单位:

CLIENT

垫江县沙坪小学校

图名:

DRAWING TITLE

平面图/立面图

单位: mm	UNIT	图别: 建筑	DWG. CATEGORY
比例: 1:200	SCALE	图号: JS-02	DWG. NO.
日期: 2026-05	DATE	版本: 第一版	VER. NO.

设计	邓建强	邓建强
DESIGNED BY		
校对	徐兴旺	徐兴旺
CHECKED BY		
专业负责人	杨红	杨红
DISCIPLINE CHIEF		
设计总负责人	杨红	杨红
PROJECT CHIEF		
审核	杨红	杨红
AUDIT		
审定	郑艺	郑艺
APPROVED BY		

敬告:

- 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
- 本图必须签署核定并加盖设计专用章且经有关建设部门审批后方可使用。
- 本图之最高版本为有效版本。
- 本图之版权属我司所有, 未经我司授权不得转让第三方, 或以任何形式复制。