封-2

励志楼 工程

招标控制价

招标控制价 (小写):199,118.11

(大写):壹拾玖万玖仟壹佰壹拾捌元壹角壹分

其中:安全文明施工费(小写):6733.67

(大写):陆仟柒佰叁拾叁元陆角柒分

招 标 人： （单位盖章）

工程造价
咨 询 人： （单位资质专用章）

法定代理人
或其授权人： （签字或盖章）

法定代理人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

时间： 年 月 日

表-04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：励志楼　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	162648.71	
1.1	A拆除工程	63432.22	
1.2	新建工程	99216.49	
2	措施项目费	11344.53	
2.1	其中：安全文明施工费	6733.67	
3	其他项目费		
4	规费	7187.93	—
5	税金	17936.94	—
投标报价合计=1+2+3+4+5		199,118.11	

注：1.本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2.分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

表-08

措施项目汇总表

工程名称：励志楼

序号	项目名称	金额(元)	
		合价	其中：暂估价
1	施工技术措施项目		
2	施工组织措施项目	11344.53	
2.1	其中：安全文明施工费	6733.67	
2.2	建设工程竣工档案编制费	292.53	
措施项目费合计=1+2		11344.53	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：励志楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	A	拆除工程						
1	011610001001	木窗拆除	[项目特征] 1.室内高度:3.6m 2.门窗洞口尺寸:1.8m*1.5m、2.1m*1.5m 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	118.8	4.09	485.89	
2	011610002001	铁皮门拆除	[项目特征] 1.室内高度:3.6m 2.门窗洞口尺寸:2.1m*0.9m 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	37.8	20.01	756.38	
3	01B001	天棚吊顶拆除	[项目特征] 1.名称:天棚吊顶拆除 2.龙骨规格型号:按设计要求 [工作内容] 1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输	m2	252.25	5.04	1271.34	
本页小计							2513.61	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：励志楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	011602002001	楼梯拆除	[项目特征] 1.构件名称:楼梯 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按设计要求120mm 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	4.06	106.69	433.16	
5	011601001001	墙砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:墙拆除 2.砌体材质:砖 3.拆除高度:3.6m 4.拆除砌体的截面尺寸:0.24m 5.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	271.26	43.29	11742.85	
6	011602002002	钢筋混凝土楼板拆除	[项目特征] 1.构件名称:现浇钢筋混凝土楼板拆除 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按设计要求120mm 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	30.27	211.29	6395.75	
本页小计							18571.76	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：励志楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	011601001002	门头拆除	[项目特征] 1.砌体名称:砖砌体拆除 2.砌体材质:砖 3.拆除高度:4m 4.拆除砌体的截面尺寸:按设计要有 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	5.19	88.54	459.52	
8	01B002	汽车运输建筑垃圾	[项目特征] 1.名称:运输建筑垃圾 2.运距:20公里 [工作内容] 1.弃渣运输	m3	343.17	122.06	41887.33	
		新建工程						
1	010503004001	圈梁	[项目特征] 1.混凝土种类:预制混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.人力转运:20m [工作内容] 1.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	11.62	961.96	11177.98	
本页小计							53524.83	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：励志楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	010515001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:按设计图综合考虑 2.人力二次转运:20m [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装 3.焊接(绑扎)	t	1.205	4913.73	5921.04	
3	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1.瓦品种、规格:超强聚酯瓦（小瓦楞），峰高3.0cm，峰间距16cm，有效宽度96cm，总宽1.05m 2.人力二次转运:20m [工作内容] 1.砂浆制作、运输、摊铺、养护 2.安瓦、作瓦脊	m2	473.52	52.92	25058.68	
4	010606002001	钢檩条	[项目特征] 1.钢材品种、规格:热镀锌Q235.B、Q335.B 2.构件类型:钢檩条 3.单根质量:按设计要求 4.安装高度:按设计要求 5.螺栓种类:镀锌螺栓 6.人力二次转运:20m [工作内容] 1.制作 2.运输 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.油漆	t	7.041	7744.74	54530.71	
本页小计							85510.43	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：励志楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	030507008001	监控摄像设备	[项目特征] 1.名称:监控摄像头 2.型号:按设计要求 3.安装方式:壁装 [工作内容] 1.本体拆除 2.本体利旧安装 3.单体调试	台	4	632.02	2528.08	
本页小计							2528.08	
合　计							162648.71	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	011610001001	项目名称		木窗拆除					计量单位		m2		综合单价		4.09
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0075	木门窗拆除	10m2	0.1	3.37	0	0	8.5	0.29	3.37	0.11	0	0	0.32	0	4.09
合　　计				3.37	0	0	-	0.29	-	0.11	-	0	0.32	0	4.09

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	0.0293	115	126	0.32	3.69	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

注：1.此表适用于房屋建筑工程、仿古建筑工程、构筑物工程、市政工程、城市轨道交通的盾构工程及地下工程和轨道工程 、爆破工程、机械土石方工程、房屋建筑修缮工程分部分项工程或技术措施项目清单综合单价分析 。

2.此表适用于定额人工费与定额施工机具使用费之和为计算基础并按一般计税方法计算的工程使用 。

3.投标报价如不使用本市建设工程主管部门发布的依据，可不填定额项目、编号等。

4.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内，并在备注栏中注明为“暂估价”。

5.材料应注明名称、规格、型号。

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	011610002001	项目名称		铁皮门拆除					计量单位		m2		综合单价		20.01
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0080	钢门窗拆除	10m2	0.1	16.48	0	0	8.5	1.4	3.37	0.56	0	0	1.58	0	20.01
合　　计				16.48	0	0	-	1.4	-	0.56	-	0	1.58	0	20.01

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	0.1433	115	126	1.58	18.06	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

表-09-1

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	01B001	项目名称	天棚吊顶拆除	计量单位	m2	综合单价	5.04

定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4 费率（%）	5 （1+3）×(4)	6 费率（%）	7 （1+3）×(6)	8 费率（%）	9 （1+3）×(8)	10	11	12 1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0280	天棚吊顶拆除 木龙骨	10m2	0.1	4.15	0	0	8.5	0.35	3.37	0.14	0	0	0.4	0	5.04
合 计				4.15	0	0	-	0.35	-	0.14	-	0	0.4	0	5.04

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	0.0361	115	126	0.4	4.55	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	011602002001	项目名称		楼梯拆除					计量单位		m3		综合单价		106.69
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0006	砖台阶 拆除	m3	1	87.86	0	0	8.5	7.47	3.37	2.96	0	0	8.4	0	106.69
合 计				87.86	0	0	-	7.47	-	2.96	-	0	8.4	0	106.69

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	0.764	115	126	8.4	96.26	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

表-09-1

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	011601001001	项目名称		墙砌体拆除					计量单位		m3		综合单价		43.29
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0003	墙、柱拆除 空心砖、空心砌块、多孔砖	m3	1	35.65	0	0	8.5	3.03	3.37	1.2	0	0	3.41	0	43.29
合 计				35.65	0	0	-	3.03	-	1.2	-	0	3.41	0	43.29

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	0.31	115	126	3.41	39.06	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	011602002002	项目名称		钢筋混凝土楼板拆除					计量单位		m3		综合单价		211.29
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0022	钢筋混凝土楼板拆除预制	m3	1	174	0	0	8.5	14.79	3.37	5.86	0	0	16.64	0	211.29
合　　计				174	0	0	-	14.79	-	5.86	-	0	16.64	0	211.29

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	1.513	115	126	16.64	190.64	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	011601001002	项目名称		门头拆除					计量单位		m3		综合单价		88.54
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借JA0015	零星砌体拆除	m3	1	72.91	0	0	8.5	6.2	3.37	2.46	0	0	6.97	0	88.54
合　　计				72.91	0	0	-	6.2	-	2.46	-	0	6.97	0	88.54

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
维修综合工	工日	0.634	115	126	6.97	79.88	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	01B002	项目名称		汽车运输建筑垃圾					计量单位		m3		综合单价		122.06
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4 费率（%）	5 （1+3）×(4)	6 费率（%）	7 （1+3）×(6)	8 费率（%）	9 （1+3）×(8)	10	11	12 1+2+3+5+7+9+10+11
借JP0051	汽车运输建筑垃圾 运距1km以内	10m3	0.1	40.26	0	15.62	18.51	10.34	8.45	4.72	0	0	6.21	0	77.16
借JP0052	汽车运输建筑垃圾 每增加1km	10m3	1.9	0	0	32.09	18.51	5.94	8.45	2.71	0	0	4.14	0	44.9
合 计				40.26	0	47.71	-	16.28	-	7.43	-	0	10.35	0	122.06

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
建筑综合工	工日	0.3501	115	127	4.2	44.46	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
3.机 械							
（1）机上人工							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

机上人工	工日	0.1175	120	131	1.29	15.39	
（2）燃油动力费							
柴油	kg	3.7561	5.64	6.93	4.85	26.03	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	010503004001	项目名称		圈梁					计量单位		m3		综合单价		961.96
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
AE0214	预制混凝土梁 过梁	10m3	0.1	116.61	271.05	31.49	24.1	35.69	12.92	19.13	1.5	2.22	94.88	0	571.07
AE0254	预制混凝土模板 过梁	10m3	0.1	165.12	85.78	0.25	24.1	39.86	12.92	21.37	1.5	2.48	24.07	0	338.93
借DC0432	人力运输 运距20m	10m3	0.1	35.09	0	0	24.1	8.46	12.92	4.53	1.5	0.53	3.36	0	51.96
合 计				316.82	356.83	31.74	-	84	-	45.03	-	5.23	122.31	0	961.96

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
混凝土综合工	工日	1.014	115	126	11.15	127.76	
模板综合工	工日	1.376	120	131	15.14	180.26	
市政综合工	工日	0.3051	115	126	3.36	38.44	
2.材 料							

分部分项工程项目清单综合单价分析表(一)

工程名称：励志楼

（1）计价材料							
水泥32.5R	kg	447.43	0.31	0.34	13.42	152.13	
特细砂	t	0.4323	63.11	171	46.64	73.92	
水	m3	1.4089	4.42	4.42	0	6.23	
木材锯材	m3	0.044	1547.01	1750	8.93	77	
碎石5~31.5	t	1.419	67.96	83	21.34	117.78	
特细砂塑性混凝土(坍落度10~30mm)碎石公称粒级:5~31.5mm C25	m3	1.01	260.69	341.28	81.4	344.69	
（2）其他材料费							
其他材料费	元	—	—	1	—	20.11	
3.机 械							
（1）机上人工							
机上人工	工日	0.1721	120	131	1.89	22.55	
（2）燃油动力费							
电	kW·h	3.6036	0.7	0.7	0	2.52	
柴油	kg	0.3401	5.64	6.93	0.44	2.36	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	010515001001	项目名称		现浇构件钢筋					计量单位		t		综合单价		4913.73
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
AE0177	现浇钢筋 钢筋直径 Φ10mm以内	t	0.2149	238.84	647.89	4.84	24.1	58.73	12.92	31.48	1.5	3.66	68.42	0	1053.86
AE0178	现浇钢筋 钢筋直径 Φ10mm以上	t	0.7884	632.91	2428.03	41.86	24.1	162.62	12.92	87.18	1.5	10.12	91.85	0	3454.57
借DC0442	成型钢筋 运距50m	t	1	273.7	0	0	24.1	65.96	12.92	35.36	1.5	4.11	26.18	0	405.31
合 计				1145.45	3075.92	46.7	-	287.31	-	154.03	-	17.88	186.45	0	4913.74

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
钢筋综合工	工日	7.2646	120	131	79.91	951.66	
市政综合工	工日	2.38	115	126	26.18	299.88	
2.材 料							
（1）计价材料							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

低碳钢焊条综合	kg	3.6266	4.19	4.19	0	15.2	
水	m3	0.1003	4.42	4.42	0	0.44	
钢筋Φ10以内	t	0.2214	2905.98	3116.15	46.53	689.92	
钢筋Φ10以外	t	0.812	2960	3001.66	33.83	2437.35	
（2）其他材料费							
其他材料费	元	—	—	1	—	13.32	
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							
电	kW·h	41.2258	0.7	0.7	0	28.86	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	010901001001	项目名称		瓦屋面					计量单位		m2		综合单价		52.92
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
AJ0001 换	玻璃钢瓦 钢檩上	100m2	0.01	8.93	13.1	0	24.1	2.15	12.92	1.15	1.5	0.13	27.3	0	52.76
借DC0432	人力运输 运距20m	10m3	0.0003	0.11	0	0	24.1	0.03	12.92	0.01	1.5	0	0.01	0	0.16
合 计				9.03	13.1	0	-	2.18	-	1.17	-	0.14	27.31	0	52.92

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
抹灰综合工	工日	0.0714	125	135	0.71	9.64	
市政综合工	工日	0.0009	115	126	0.01	0.11	
2.材 料							
（1）计价材料							
玻璃钢脊瓦	块	0	11.11	11.11	0	0	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

树脂瓦总宽1.05m	块	1.113	11.11	35	26.59	38.96	
（2）其他材料费							
其他材料费	元	—	—	1	—	0.73	
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	010606002001	项目名称		钢檩条					计量单位		t		综合单价		7744.74
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4 费率（%）	5 （1+3）×(4)	6 费率（%）	7 （1+3）×(6)	8 费率（%）	9 （1+3）×(8)	10	11	12 1+2+3+5+7+9+10+11
AF0062	钢檩条 C、Z型钢 制作	t	0.7478	405.59	2412.18	58.21	24.1	111.78	12.92	59.92	1.5	6.96	1689.72	0	4744.35
AF0061	钢檩条 圆(方)钢管 制作	t	0.2522	144.99	891.21	69.18	24.1	51.61	12.92	27.67	1.5	3.21	348.4	0	1536.27
AF0064	钢檩条 安装	t	1	208.8	169.24	193.55	24.1	96.97	12.92	51.98	1.5	6.04	50.52	0	777.1
AF0110 换	螺栓安装 高强螺栓换为【镀锌螺栓】	10套	6.7604	141.97	34.07	0	24.1	34.21	12.92	18.34	1.5	2.13	50.97	0	281.71
借DC0442	成型钢筋 运距50m	t	1	273.7	0	0	24.1	65.96	12.92	35.36	1.5	4.11	26.18	0	405.31
合 计				1175.04	3506.7	320.94	-	360.53	-	193.28	-	22.44	2165.8	0	7744.74

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
金属制安综合工	工日	7.5112	120	131	82.62	983.97	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

市政综合工	工日	2.38	115	126	26.18	299.88	
2.材 料							
（1）计价材料							
六角螺栓综合	kg	10.1289	5.4	6.81	14.28	68.98	
低合金钢焊条E43系列	kg	11.1615	5.98	7.87	21.1	87.84	
钢材镀锌钢管Q335.B	t	0.8076	2957.26	5000	1649.72	4038	
钢材镀锌钢管Q235B	t	0.2724	2957.26	4106.19	312.97	1118.53	
镀锌螺栓M12.4.8级	个	68.9561	0.34	0.89	37.93	61.37	
木材锯材	m3	0.014	1547.01	1750	2.84	24.5	
环氧富锌底漆	kg	2.12	24.36	23.74	-1.31	50.33	
（2）其他材料费							
其他材料费	元	—	—	1	—	84.05	
其他材料费	元	—	—	1	—	10.61	
3.机 械							
（1）机上人工							

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

机上人工	工日	0.8909	120	131	9.8	116.71	
（2）燃油动力费							
电	kW·h	62.1	0.7	0.7	0	43.47	
柴油	kg	7.4899	5.64	6.93	9.66	51.91	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

项目编码	030507008001	项目名称		监控摄像设备					计量单位		台		综合单价		632.02
定额编号	定额项目名称	单位	数量	定额综合单价									人材机价差	其他风险费	合价
				定额人工费	定额材料费	定额施工机具使用费	企业管理费		利润		一般风险费用				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							费率（%）	（1+3）×(4)	费率（%）	（1+3）×(6)	费率（%）	（1+3）×(8)			1+2+3+5+7+9+10+11
借CE0826	监控摄像设备 红外光源摄像机	台	1	182.39	4.53	2.48	32.53	60.14	26.36	48.73	2.8	5.18	14.86	0	316.78
借CE0840	监控摄像设备 摄像机支架 壁式	套	1	52.11	26.34	0	32.53	16.95	26.36	13.74	2.8	1.46	4.25	0	114.85
借CE0826 换	监控摄像设备 红外光源摄像机 人工*0.5,材料*0,机械*0.5	台	1	91.2	0	1.24	32.53	30.07	26.36	24.37	2.8	2.59	7.43	0	156.13
借CE0840 换	监控摄像设备 摄像机支架 壁式 人工*0.5,材料*0,机械*0.5	套	1	26.06	0	0	32.53	8.48	26.36	6.87	2.8	0.73	2.12	0	44.26
合 计				351.76	30.87	3.72	-	115.64	-	93.7	-	9.95	28.66	0	632.02

人工、材料及机械名称	单位	数量	定额单价	市场单价	价差合计	市场合价	备注
1.人 工							
人工费调整	元	0.01	1	1	0	0.01	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（一）

工程名称：励志楼

智能化综合工	工日	2.6055	135	146	28.66	380.4	
2.材 料							
（1）计价材料							
（2）其他材料费							
其他材料费	元	—	—	1	—	30.87	
3.机 械							
（1）机上人工							
（2）燃油动力费							

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：励志楼　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人+机）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	10.32	7187.93
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		17936.94
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	16306.31
2.2	附加税	增值税	10	1630.63
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				25124.87

清单子目表

工程名称：励志楼　　第 1 页 共 4 页

序号	编码	项目名称	项目特征及主要工程内容	单位	数量	综合单价	综合合价
1	011610001001	木窗拆除	[项目特征] 1.室内高度:3.6m 2.门窗洞口尺寸:1.8m*1.5m、2.1m*1.5m 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	118.8	4.09	485.89
	借JA0075	木门窗拆除		10m2	11.88	40.92	486.13
2	011610002001	铁皮门拆除	[项目特征] 1.室内高度:3.6m 2.门窗洞口尺寸:2.1m*0.9m 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	37.8	20.01	756.38
	借JA0080	钢门窗拆除		10m2	3.78	200.12	756.45
3	01B001	天棚吊顶拆除	[项目特征] 1.名称:天棚吊顶拆除 2.龙骨规格型号:按设计要求 [工作内容] 1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输	m2	252.25	5.04	1271.34
	借JA0280	天棚吊顶拆除 木龙骨		10m2	25.225	50.42	1271.84
4	011602002001	楼梯拆除	[项目特征] 1.构件名称:楼梯 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按设计要求120mm 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	4.06	106.69	433.16
	借JA0006	砖台阶 拆除		m3	4.06	106.69	433.16
5	011601001001	墙砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:墙拆除 2.砌体材质:砖 3.拆除高度:3.6m 4.拆除砌体的截面尺寸:0.24m 5.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	271.26	43.29	11742.85
	借JA0003	墙、柱拆除 空心砖、空心砌块、多孔砖		m3	271.26	43.29	11742.85

清单子目表

工程名称：励志楼　　第 2 页 共 4 页

序号	编码	项目名称	项目特征及主要工程内容	单位	数量	综合单价	综合合价
6	011602002002	钢筋混凝土楼板拆除	[项目特征] 1.构件名称:现浇钢筋混凝土楼板拆除 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按设计要求120mm 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	30.27	211.29	6395.75
	借JA0022	钢筋混凝土楼板拆除预制		m3	30.27	211.29	6395.75
7	011601001002	门头拆除	[项目特征] 1.砌体名称:砖砌体拆除 2.砌体材质:砖 3.拆除高度:4m 4.拆除砌体的截面尺寸:按设计要有 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m3	5.19	88.54	459.52
	借JA0015	零星砌体拆除		m3	5.19	88.54	459.52
8	01B002	汽车运输建筑垃圾	[项目特征] 1.名称:运输建筑垃圾 2.运距:20公里 [工作内容] 1.弃渣运输	m3	343.17	122.06	41887.33
	借JP0051	汽车运输建筑垃圾运距1km以内		10m3	34.317	771.58	26478.31
	借JP0052	汽车运输建筑垃圾每增加1km		10m3	652.023	23.63	15407.3
9	010503004001	圈梁	[项目特征] 1.混凝土种类:预制混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.人力转运:20m [工作内容] 1.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	11.62	961.96	11177.98
	AE0214	预制混凝土梁 过梁		10m3	1.162	5710.69	6635.82
	AE0254	预制混凝土模板 过梁		10m3	1.162	3389.27	3938.33
	借DC0432	人力运输 运距20m		10m3	1.162	519.58	603.75

清单子目表

工程名称：励志楼　　第 3 页 共 4 页

序号	编码	项目名称	项目特征及主要工程内容	单位	数量	综合单价	综合合价
10	010515001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:按设计图综合考虑 2.人力二次转运:20m [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装 3.焊接(绑扎)	t	1.205	4913.73	5921.04
	AE0177	现浇钢筋 钢筋直径φ10mm以内		t	0.259	4903.07	1269.9
	AE0178	现浇钢筋 钢筋直径φ10mm以上		t	0.95	4381.85	4162.76
	借DC0442	成型钢筋 运距50m		t	1.205	405.31	488.4
11	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1.瓦品种、规格:超强聚酯瓦（小瓦楞），峰高3.0cm，峰间距16cm，有效宽度96cm，总宽1.05m 2.人力二次转运:20m [工作内容] 1.砂浆制作、运输、摊铺、养护 2.安瓦、作瓦脊	m2	473.52	52.92	25058.68
	AJ0001换	玻璃钢瓦 钢檩上		100m2	4.7352	5276.41	24984.86
	借DC0432	人力运输 运距20m		10m3	0.1421	519.58	73.83
12	010606002001	钢檩条	[项目特征] 1.钢材品种、规格:热镀锌Q235.B、Q335.B 2.构件类型:钢檩条 3.单根质量:按设计要求 4.安装高度:按设计要求 5.螺栓种类:镀锌螺栓 6.人力二次转运:20m [工作内容] 1.制作 2.运输 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.油漆	t	7.041	7744.74	54530.71
	AF0062	钢檩条 C、Z型钢 制作		t	5.265	6344.73	33405
	AF0061	钢檩条 圆(方)钢管制作		t	1.776	6090.6	10816.91
	AF0064	钢檩条 安装		t	7.041	777.1	5471.56
	AF0110换	螺栓安装 高强螺栓 换为【镀锌螺栓】		10套	47.6	41.67	1983.49
	借DC0442	成型钢筋 运距50m		t	7.041	405.31	2853.79

清单子目表

工程名称：励志楼　　第 4 页 共 4 页

序号	编码	项目名称	项目特征及主要工程内容	单位	数量	综合单价	综合合价
13	030507008001	监控摄像设备	[项目特征] 1.名称:监控摄像头 2.型号:按设计要求 3.安装方式:壁装 [工作内容] 1.本体拆除 2.本体利旧安装 3.单体调试	台	4	632.02	2528.08
	借CE0826	监控摄像设备 红外光源摄像机		台	4	316.78	1267.12
	借CE0840	监控摄像设备 摄像机支架 壁式		套	4	114.85	459.4
	借CE0826换	监控摄像设备 红外光源摄像机 人工*0.5,材料*0,机械*0.5		台	4	156.13	624.52
	借CE0840换	监控摄像设备 摄像机支架 壁式 人工*0.5,材料*0,机械*0.5		套	4	44.26	177.04

人材机价差表

工程名称：励志楼　　第 1 页 共 1 页

序号	编码	材料名称	规格	单位	数量	预算价(元)	市场价(元)	价差(元)	价差合计(元)	备注
1	000300010	建筑综合工		工日	120.1438	115	127	12	1441.73	
2	000300060	模板综合工		工日	15.9891	120	131	11	175.88	
3	000300070	钢筋综合工		工日	8.7538	120	131	11	96.29	
4	000300080	混凝土综合工		工日	11.7827	115	126	11	129.61	
5	000300110	抹灰综合工		工日	33.8093	125	135	10	338.09	
6	000300160@1	金属制安综合工		工日	52.8861	120	131	11	581.75	
7	000300180	维修综合工		工日	154.2851	115	126	11	1697.14	
8	000500060	智能化综合工		工日	10.422	135	146	11	114.64	
9	000700010	市政综合工		工日	23.6043	115	126	11	259.65	
10	010000120@1	钢材镀锌钢管	Q335.B	t	5.6862	2957.26	5000	2042.74	11615.43	
11	010000120@2	钢材镀锌钢管	Q235B	t	1.9181	2957.26	4106.19	1148.93	2203.76	
12	010100300	钢筋	Φ10以内	t	0.2668	2905.98	3116.15	210.17	56.07	
13	010100315	钢筋	Φ10以外	t	0.9785	2960	3001.66	41.66	40.76	
14	030104300	六角螺栓综合		kg	71.3175	5.4	6.81	1.41	100.56	
15	030115200@1	镀锌螺栓	M12.4.8级	个	485.52	0.34	0.89	0.55	267.04	
16	031350820	低合金钢焊条E43系列		kg	78.5881	5.98	7.87	1.89	148.53	
17	040100015	水泥	32.5R	kg	5199.137	0.31	0.34	0.03	155.97	
18	040300760	特细砂		t	5.0231	63.11	171	107.89	541.94	
19	040500207	碎石	5~31.5	t	16.4894	67.96	83	15.04	248	
20	041700330@1	树脂瓦	总宽1.05m	块	527.0278	11.11	35	23.89	12590.69	
21	050303800	木材	锯材	m3	0.5113	1547.01	1750	202.99	103.79	
22	050303800@1	木材	锯材	m3	0.0986	1547.01	1750	202.99	20.01	
23	130102100	环氧富锌	底漆	kg	14.9269	24.36	23.74	-0.62	-9.25	
24	CY	柴油		kg	1345.676	5.64	6.93	1.29	1735.92	
25	JSRG	机上人工		工日	48.6015	120	131	11	534.62	
	合　计								35188.62	